

Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНО-СЕРВИС"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ТЕХНО-СЕРВИС"

1.2. Юридический адрес – 192029, Город Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный Округ Невская Застава, пр-кт Обуховской Обороны, дом 86, литера К, помещение 21-Н, комната 319А

1.3. Дата государственной регистрации – 10.06.2020.

1.4. ОГРН 1207800070191

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 35 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Основное	35 человек

В организации 7 пенсионеров, 1 работник предпенсионного возраста.

1.6. Обособленные подразделения, в том числе филиалы и представительства, отсутствуют.

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участником является:

- Яковлев Юрий Михайлович с долей 100 процентов.

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Деятельность по комплексному обслуживанию помещений (81.10).

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Грекова Наталья Сергеевна (приказ № 3 от 22.07.2024).

Главный бухгалтер Общества: Грекова Наталья Сергеевна (приказ № 3 от 22.07.2024).

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ. Как малое предприятие, которое ведет бухучет в упрощенном порядке, организация не применяет:

- ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует помещение по договору долгосрочной аренды № 09/07/21-1У от 09.07.2021 г. без права выкупа и сдачи в субаренду. Ввиду того, что организация относится к экономическим субъектам, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, Общество не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде (п. 11 ФСБУ 25/2018).

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств баланса числятся:

- Автомобиль Haval F7x;
- Автомобиль EXEED.

5. Нематериальные активы

Нематериальных активов нет.

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	10759 тыс .руб.
Материально-производственные запасы	30.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостат и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 30 673 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 6 489 444 руб. Увеличение данного показателя связано с ростом спроса на услуги и увеличением стоимости услуг.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

9. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Дата составления текстовых пояснений 22 марта 2026 года.

Директор

Грекова Н.С.