

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «АРЕНАЛЬ-БРОКЕР»

г. Санкт-Петербург

■ февраля 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «АРЕНАЛЬ-БРОКЕР» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРЕНАЛЬ-БРОКЕР»
Сокращенное наименование	ООО «АРЕНАЛЬ-БРОКЕР»
Юридический адрес	198097, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ СТАЧЕК, Д. 47, ЛИТЕР А, ПОМЕЩ. 20Н
Фактический адрес	198097, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ СТАЧЕК, Д. 47, ЛИТЕР А, ПОМЕЩ. 20Н
Адрес электронной почты	evgeny@arenal-broker.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН/КПП)	7802774731 / 780501001
Код ОКПО	38037313
Код ОКТМО	40339000000- муниципальный округ Нарвский
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками
Дополнительный ОКВЭД	45.1 Торговля автотранспортными средствами

	<p>45.3 Торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями</p> <p>46.1 Торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе</p> <p>46.3 Торговля оптовая пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями</p> <p>46.4 Торговля оптовая непродовольственными потребительскими товарами</p> <p>46.38 Торговля оптовая прочими пищевыми продуктами, включая рыбу, ракообразных и моллюсков</p> <p>46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарнотехническим оборудованием</p> <p>46.90 Торговля оптовая неспециализированная</p> <p>47.75 Торговля розничная косметическими и товарами личной гигиены в специализированных магазинах</p> <p>52.21.2 Деятельность вспомогательная, связанная с автомобильным транспортом</p> <p>86.90 Деятельность в области медицины прочая</p> <p>96.02 Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты</p> <p>96.02.2 Предоставление косметических услуг парикмахерскими и салонами красоты</p> <p>96.04 Деятельность физкультурно-оздоровительная</p> <p>96.09 Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки</p>
Среднегодовая численность сотрудников 2025 / 2024	1/1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10000 руб., оплачен полностью.

50% принадлежит учредителю — Чуль Евгений Викторович

50% принадлежит учредителю — Шевчук Сергей Васильевич

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Шевчук Сергей Васильевич

Главный бухгалтер — Шевчук Сергей Васильевич

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 1029000 руб.;

1. Затраты составили:
2. приобретение товаров и услуги — 716004 руб.;
3. ФОТ — 345 000 руб.
4. аренда помещений — 238 996 руб.;
5. прочие расходы РКО — 22 020 руб.
6. Налоги и сборы – 184787 руб.

2. Информация об учетной политике и Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА ничего не числится.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1029000, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с увеличением ФОТ и привлечением дополнительных сил в виде подрядных организаций. Увеличение стоимости арендной платы помещений и с меньшим объемом поступления заявок на данный вид услуг.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.2025	–
Материально-производственные запасы	29.12.2025	–

Нематериальные активы		–
-----------------------	--	---

2. В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.
3. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата подписания отчетности:

26 февраля 2026 г.

Генеральный директор ООО «АРЕНАЛЬ-БРОКЕР» _____ / Шевчук Сергей Васильевич