

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ
КОМПАНИЯ ГЛАВИНТЕРСТРОЙ"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СРК ГЛАВИНТЕРСТРОЙ"

1.2. Юридический адрес 115419, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, проезд 2-й Рошинский, д. 8, помещ. 6/12

1.3. Дата государственной регистрации 27.12.2019

1.5. Численность сотрудников: 30

1.6. Уставный капитал составляет 50 000 рублей.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Президент Общества: Сардарян Тигран Генрикович

Генеральный директор Общества: Битаров Давид Теймуразович

Главный бухгалтер Общества: Парамонова Наталья Леонидовна.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся блок-контейнеры и вагончики строительные, автомобиль легковой, компьютерная техника.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся программное обеспечение. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков

обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 005 617 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с наращиванием объемов работ, завершением долгосрочных объектов.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.