Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу ЖСК «Приморец»

Довожу до вашего сведения, что ЖСК «Приморец» (далее по тексту – ЖСК), ИНН 2511011969 является некоммерческой организацией, а именно жилищно-строительным кооперативом.

ЖСК, в лице Председателя кооператива Мирошниченко Сергея Витальевича, относительно хозяйственной деятельности за 2025 год сообщает следующее:

- В соответствии с ч. 4 ст. 6 Закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ ЖСК имеет право применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность;
- ЖСК не подлежит обязательному аудиту;
- ЖСК применяет упрощенную систему налогообложения «Доходы».

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о целевом использовании средств могут не представляться в составе бухгалтерской отчетности некоммерческих организаций, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и формировать бухгалтерскую отчетность по упрощенной системе. Такой вывод следует из п.п. "б" п. 6 Приказа Минфина России от 02.07.2010 N 66н, п. 17 Информации Минфина России N ПЗ-3/2015.

В рамках своей уставной деятельности ЖСК никогда не занимался и не занимается коммерческой деятельностью.

Сообщаю вам о том, что в подотчетном году (2025):

1. Не приобретались основные фонды (основные средства);
2. Отсутствовала инвестиционная деятельность;
3. Платные услуги населению не оказывались;
4. Среднесписочная численность сотрудников = 5 человек, выборная должность на общественных началах, Председатель;
5. Деятельность в 2025 г. велась в соответствии с уставными целями ЖСК;
6. В 2025г. на расчетный счет ЖСК поступали только платежи, предусмотренные уставной некоммерческой деятельностью ЖСК.

Председатель ЖСК «Приморец»_____ С.В. Мирошниченко