

**Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год
Общества с ограниченной ответственностью «МАВТО»**

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МАВТО»

Сокращённое наименование: ООО «МАВТО»

Адрес местонахождения: 197348, Санкт-Петербург г вн. тер. Муниципальный округ Озеро Долгое, пр-кт Богатырский, д. 14, к. 2, литер Б, помещ. 17-Н

ИНН / КПП: 7814806868 / 781401001

ОГРН: 1227800046902

ОКПО: 57970184

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 14.04.2022г.

Основным видом деятельности Общества является Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20), доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности. Система налогообложения УСН «Доходы-расходы»

Отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность». Соответственно пересчёт показателей за 2023–2024 годы выполнен для обеспечения сопоставимости данных.

2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 29.12.2024 б/н и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ:

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

Основные положения учётной политики

Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Основные средства в Обществе отсутствуют.
Общество применяет упрощённые способы учёта:
капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.
Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

3. Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются методом начисления для целей бухгалтерского учета.

Доходы от основной деятельности – 19 181 руб.

В январе закончился договор с контрагентом на управление имуществом, других договоров Общество заключить не смогло по причине кризиса.

Состав расходов за 2025г

Статьи затрат	Сумма , тыс.руб.
Расходы на оплату труда	4 590,0
Страховые взносы	1 137, 0
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	27, 4
Материальные затраты	128, 3
Прочие затраты	1 821, 0
Итого	7 703, 7

Свои обязательства по расходам Общество осуществляло за счет возвратов ранее выданных займов.

4. Финансовые вложения:

Выданные займы – 29 485 т.р.

5. Кредиторская задолженность краткосрочная, отраженная в балансе – 88 т.р., в т.ч.

- перед бюджетом по налогам и сборам – 23 т.р.

- по взносам - 56,3 т.р.

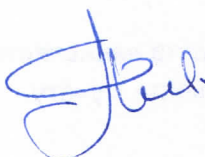
- перед персоналам – 8,70 т.р

6. Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 10 000 (десять тысяч) руб., в том числе оплаченный - 10 000 (десять тысяч) руб.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

Генеральный директор



Д.М. Пильганский