

АРБИТРАЖНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ

Корнюшкин Геннадий Александрович

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «РАЗВИТИЕ» (НП СРО АУ «РАЗВИТИЕ»)

Регистрационный номер в Сводном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих № 0024 от 26.02.2007г.

Адрес для направления корреспонденции: 105082, г. Москва, а/я 117

Исх. № 6/н
от 30.03.2025г.

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №17 по Московской области
140000, Московская область, г. Люберцы, ул. Котельническая, д. 6.

Дело № А41-50517/2024

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчетности за 2025 год (процедура — конкурсное производство)

Настоящая пояснительная записка составлена к бухгалтерскому балансу ООО "СОЛИДСТРОЙГРУПП" по состоянию на 31.12.2025 г., находящегося в процедуре конкурсного производства на основании Решения Арбитражного суда от 27.10.2025 г., по делу № А41-50517/24

1. Общие сведения

- Стадия банкротства: Конкурсное производство открыто Решением АС от 27.10.2025 г.

- Конкурсный управляющий: Корнюшкин Геннадий Александрович, члена НП СРО АУ «Развитие», утвержден определением суда от 27.10.2025.

Виды деятельности: 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Общество в 2025 г. вело деятельность - Аренда и управление собственным и арендованным имуществом

- В настоящее время хозяйственная деятельность осуществляется в рамках завершения сделок.

- Персонал: в 2025 году весь персонал был уволен, остался один сотрудник по ведению бухгалтерского учета.

2. Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет в отчетном периоде велся с учетом требований законодательства о банкротстве. В связи с конкурсным производством, оценка активов будет произведена исходя из их ликвидационной стоимости.

Ресурс БФО

3. Анализ финансового состояния (причины банкротства)

Финансовое состояние должника по итогам 2025 года характеризуется как неудовлетворительное, имеющее признаки несостоятельности (банкротства). Основными причинами послужили:

- Остановка деятельности по причине отраслевой невостребованности.

- Невозможность погашения кредиторской задолженности.

4. Результаты инвентаризации активов

В ходе процедуры конкурсного производства была проведена инвентаризация имущества (Приказ № 5 от 27.10.2025 года.)

Анализ активов по итогам 2025г., на 31.12.2025 г.

- Основные средства: Выявлено ОС на сумму 79 349 тыс.руб (основная часть —коммунальные сети и земельные участки.
- Дебиторская задолженность: Составляла 300,00 тыс. руб. (Авансы по единому налоговому счету)
- ТМЦ: Отражены запасы на сумму 3 783 тыс. руб.(Квартира в многоквартирном доме)
- Денежные средства: остаток на счетах- 29 921,94 руб.

5. Структура кредиторской задолженности

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 составляла 1 220 622 тыс. руб.

- Проводится инвентаризация кредиторской и дебиторской задолженности для составления Реестра задолженности по первой, второй и третьей очереди.

6. Прочие активы

Стоимость чистых активов по состоянию на 31.12.2025 составляет 0 руб.

Убыток по итогам года составили- (-18 344 тыс.руб).

7. Прочие существенные сведения

- В результате анализа не было обнаружено Сделок, которые могли бы быть признаны недействительными .
- Признаки преднамеренного/фиктивного банкротства, согласно имеющихся данных отсутствуют.

Дата 27.03.2026

Документы и информацию для арбитражного управляющего прошу направлять по адресу: 105082, г.Москва, а/я 117. Контактный телефон: 8 (916) 06-08-019. По взаимному согласованию готовы получить подготовленные документы нарочно.

Контактный e-mail: asisstent.arbitr@bk.ru.

С уважением,
Временный управляющий

Г.А. Корнюшкин