

ООО "ДОМЭЛИТСТРОЙ"

364029, ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Г ГРОЗНЫЙ, УЛ КРАСНОФЛОТСКАЯ
(БАЙСАНГУРОВСКИЙ Р-Н), ДВЛД. 3А, ОФИС 1, domelitstroy95@mail.ru
ИНН/КПП: 2015001184/201501001, ОГРН: 1102031003370, тел.: +7 (989) 910-87-26

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета и систематизирована в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](#) "О бухгалтерском учете" и ФСБУ 4/2023.

Информация, раскрываемая в бухгалтерской отчетности, нейтральна.

Содержание и формы бухгалтерской отчетности применяются последовательно от одного отчетного периода к другому.

По каждому показателю в бухгалтерской отчетности приведены сравнительные показатели.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период, состав (фамилии и должности) членов исполнительных и контрольных органов организации или численность работающих на отчетную дату (п.31 ПБУ 4/99) – XXX чел.;

Выручка за 2024 г. составила 880 963,8 тыс. руб., в том числе:

- от торговой деятельности – 49 063,8тыс. руб.

- от оказания услуг – 831 900 тыс. руб. (Строительство жилых и нежилых зданий).

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения организации, финансовых результатов ее деятельности и (или) движения денежных средств (п.17 ПБУ 1/2008) –

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу.

- По какой стоимости учитываются ОС – первоначальная или переоцененная: основных средств объекты первоначальной стоимостью за единицу более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу.

- обесценение ос

- Принятые организацией сроки полезного использования объектов основных средств (по основным группам) и данные о ликвидационной стоимости

*Информация о связанных сторонах (п.9 ПБУ 11/2008): – **Висаитов Магомед Шамильевич является единственным учредителем – директором.***

, раскрыть операции со связанными сторонами если они были(обязательно)
Получен долгосрочные займы от учредителя Висаитова Магомеда Шамильевича в размере 35 325 тыс. руб.

В этом же разделе:

- *Краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу (п.12 ПБУ 11/2008) – 5 283,6 тыс. руб.; (зарплата, премии директору: 396 тыс. руб.)*

Страховые взносы, начисленные на краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу – 1 632,6 тыс. руб.

Вознаграждение членам совета директоров не начислялось и не выплачивалось.

Информация о бенефициарных владельцах Общества - необходимо указать бенефициарного владельца (согл ФЗ-115). У Вас это учредитель, который имеет более 25% доли в обществе.

Бенефициарный владелец является: **Висаитов Магомед Шамильевич**, ИНН: 201354123617, доля уставному капиталу ООО «Домэлитстрой» 100%.

Сообщение о непрерывности деятельности:

У организации отсутствуют планы существенного сокращения либо прекращения деятельности в обозримом будущем. Факты, свидетельствующие о том, что деятельность будет существенно сокращена либо прекращена – отсутствуют.

Выделенные отчетные сегменты отсутствуют. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия в отчетном периоде отсутствовали. Условные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

После отчетного периода не произошло никаких иных событий, требующих внесения корректировок или упоминания в бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

8. Информация о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия в отчетном периоде отсутствовали.

9. Информация об условных фактах хозяйственной деятельности.

Условные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

10. Информация о выделенных сегментах.

Выделенные отчетные сегменты отсутствуют.

11. Налог на прибыль организации

Выверка текущего налога на прибыль (тыс., руб.)

Наименование	2025 г.	2024г.
Налогооблагаемая база по данным бухгалтерского учета		

Налогооблагаемая база по данным налогового учета	967,5	5650,7
Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли (условный расход по налогу на прибыль по ставке 20% до 2024года и 25% с 2025г)	241,9	1130,1
Изменение отложенных налоговых активов		
Изменение отложенных налоговых обязательств		
Постоянные налоговые обязательства		
Текущий налог на прибыль	241,9	1130,1

Временные и постоянные разницы за 2024 и 2023 года

Наименование	2024 г.	2023 г.
Вычитаемые временные разницы, всего		
Налогооблагаемые временные разницы, всего		
Постоянные налогооблагаемые разницы, всего		

Вычитаемые временные разницы связаны, в основном, различиями в признании в бухгалтерском и налоговом учете сроков полезного использования основных средств,

Налогооблагаемые временные разницы обусловлены различиями в начислении резерва по сомнительным долгам.

Постоянные разницы связаны с различиями в признании в бухгалтерском учете и налогообложении себестоимости продаж, расходов производственного характера сверх установленных норм, различий в начислении оценочных обязательств, наличии прочих не принимаемых расходов.

Раскрыть операции по событиям после отчетной даты (если были)

12. Информация о рисках

Страновые и региональные риски

Политическая и экономическая ситуация в стране подвержена влиянию межгосударственных экономических санкций и негативным процессам мирового финансового кризиса. В случае отрицательного влияния изменения ситуации в регионе на деятельность Общества, Общество предполагает осуществить все действия, направленные на снижение влияния таких изменений на свою деятельность, в том числе сокращение расходов.

Рыночные риски

Рыночные риски отсутствуют.

Кредитные риски

Кредитные риски отсутствуют.

Риск ликвидности

Риск ликвидности практически исключен. Кредиторская задолженность перед поставщиками строго контролируется.

13. Информация о прекращенных операциях.

Информация о прекращенных операциях не раскрывается, в связи с ее отсутствием.

В феврале 2025 года некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.

В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2025 года наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора.

Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Директор Висаитов М.Ш. _____

(17.03.2026г.)

