

Общество с ограниченной ответственностью «ДОРЭКСИМ»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах
за 2025 год**

1 Основным видом деятельности является Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ДОРЭКСИМ»

1.2. Юридический адрес: 115432, Г.МОСКВА, ПР-Д 2-Й КОЖУХОВСКИЙ, Д.15, К.1

1.3. Дата государственной регистрации 25.09.2002

1.4. Численность сотрудников: 6

1.5. Уставный капитал составляет 50000,00 (пятьдесят тысяч) рублей.

Основными Участниками являются:

ПОГОСЯН МУШЕГ ГРИШАЕВИЧ с долей 51,1 процентов,

САМОХВАЛОВА ГАЛИНА ЮРЬЕВНА с долей 46,5 процентов.

1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Общества АЛБОРОВА ДИАНА НУГЗАРОВНА

Главный бухгалтер Общества: АЛБОРОВА ДИАНА НУГЗАРОВНА

2 Информация об учетной политике

ООО «ДОРЭКСИМ» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления Бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.11 №402-ФЗ. Система налогообложения УСН с объектом «доходы». В отчетном периоде изменения в учетную политику не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ: Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3 Основные средства: В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся – Административный бытовой корпус, комплект секционных ворот, трактор с комплектующими и т.д. на сумму 3 888 638,53 руб.

4 Нематериальные активы: По итогам инвентаризации по строке 1170 на 31 декабря 2025 года в составе НМА числятся –Право аренды земельного участка на сумму 994 514,45 руб.

5. Выручка организации за отчетный период составила 12 316 860,00 руб. Прочие доходы – по исполнительному производству на сумму 3 142 596,69 руб.

6 Соблюдение принципа непрерывности деятельности: Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления пояснений 25 марта 2026 года.

Генеральный директор _____ Алборова Д.Н.

М.П.