

ТСЖ «СТАРЫЙ ГОРОД»

ИНН 2129053740 КПП 213001001

ОГРН 1042129004280

**Пояснения к бухгалтерскому балансу**

**и**

**отчета о финансовых результатах за 2025 год**

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на специальном расчетном и депозитном счете.

На специальном расчетном счете на 31.12.2025г. имеется 2 573,1 тысячи рублей. на котором находятся средства капитального ремонта

Строка 1520 «Кредиторская задолженность» в размере 2 573,1 тысячи рублей включает в себя средства капитального ремонта.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

Аналитический учет ведется по лицевым счетам собственников, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;

Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;

В товариществе нет оформленных сотрудников, отчетность подается с отражением председателя ТСЖ – Леонтьева В.М.