Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 г. и отчету о финансовых резуль
за 2025 год
ООО «Комплесстрой»

1. Общие сведения

- ООО “Комплексстрой”, ИНН 5246015574. КПП 526001001.
- Основной вид деятельности (ОКВЭД) — 68.20.2. Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.
- Организация является субъектом малого предпринимательства .

2. Основание составления отчетности.
Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н) .

3. Учетная политика
Учетная политика организации утверждена Приказом руководителя №1 от 30.12.2024.

Уровень существенности: 5% от валюты баланса . Так как валюта баланса составляет 0 (ноль), существенных показателей для детального раскрытия не выявлено .

- Способ оценки запасов: по себестоимости единицы.

4. Анализ показателей отчетности
Доход по основному виду деятельности составил 6762 тыс. руб. Кроме основного вида деятельности, организация открывала краткосрочные депозиты,которые в течение 2025 года принесли доход в размере 293 тыс. руб.
5. Информация о численности и зарплате
Штат сотрудников в 2025 году составил 1 чел.. Заработная плата выплачивалась своевременно и в полном бъеме. Также по окончанию квартала начислялись и выплачивались дивиденды (всего 4 раза в год). В связи с этим организация признается налоговым агентом по НДФЛ, и расчеты по форме 6-НДФЛ представляются .

6. Информация об обязательствах и контролирующих органах
У организации отсутствуют филиалы и обособленные подразделения.

7. События после отчетной даты
Существенных событий после отчетной даты (с 01.01.2026 по дату подписания отчетности), которые могли бы повлиять на финансовое положение организации, не произошло .

Руководитель _____М.Ю. Кленова