



443109, г.Самара, п.Зубчаниновка, ул.Товарная, д.17, оф.26  
ИНН 6312136311 КПП 631201001

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

**Общество с ограниченной ответственностью "РУБИН"  
ИНН 6312136311, КПП 631201001, ОГРН 1146312001670**

**Адрес: 443109, Самарская обл, г Самара, п Зубчаниновка, ул Товарная, д. 17, офис 26  
1 Общая информация об организации**

ООО "РУБИН" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Дата государственной регистрации 28.02.2014 года.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Обособленных подразделений не имеет.

Деятельность компании обязательному аудиту не подлежит.

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

В 2025 году ООО «Рубин» участвовало в 38 конкурсах, стало победителем в 31 конкурсе. По итогам конкурсных процедур были заключены договоры на выполнение работ на сумму 86,7 млн. руб.

ООО «Рубин» с 26.12.2018г. является членом Саморегулируемой организации СОЮЗ «Содружество строителей» и имеет право выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда.

## **2 Основной вид деятельности**

43.21 Производство электромонтажных Работ

42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей

42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения

42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

43.12.1 Расчистка территории строительной Площадки

43.12.3 Производство земляных работ

43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и

систем кондиционирования воздуха

43.29 Производство прочих строительного-монтажных работ

### **3 Сведения об участниках / учредителях юридического лица**

Единоличным участником являются: Мингалеев Руслан Андреевич, размер доли участия 100 процентов.

Номинальная стоимость доли: **11 000 рублей**.

В 2025 год выплачены дивиденды за 2023 год в размере 50 тыс. рублей.

### **4 Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Руководство Обществом возложено на Мингалеева Руслана Андреевича

Ведение бухгалтерского учета возложено на руководителя.

### **5 Численность сотрудников**

По состоянию на 31.12.2025 численность составляет 5 человек.

### **6 Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

### **7 Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности**

По договору аренды ТП32/19 от 01.04.2019г. Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение по адресу 443109, Самарская область, г. Самара, п. Зубчаниновка, ул. Товарная, д.17, оф. 26.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

### **8 Основные средства (ОС)**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Все числовые раскрытия по объектам ОС указаны в табличных пояснениях 4 к балансу.

## 9 Нематериальные активы (НМА)

На балансе организации НМА отсутствуют.

## 10 Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

Все числовые раскрытия по запасам указаны в табличных пояснениях 6 к балансу.

## 11 Дебиторская задолженность и Обязательства

Структура и движения дебиторской задолженности и обязательств в отчетном году раскрыты в приложении 7 и 8 к балансу.

## 12 Юридическая активность

ООО «Рубин» в 2025 году в судебных разбирательствах не участвовала.

## 13 Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В 2025 году выручка ООО "Рубин" выросла на 7% до 82,98 млн рублей, а чистая прибыль составила 640 тыс. рублей, что является положительным результатом..

В 2025 году компания перечислила 1,3 млн рублей налогов и взносов.

Директор



Р.А. Мингалеев