

**ПИСЬМЕННЫЕ ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
" КАПИТАЛ "**
за 2025 год

1. Общие сведения

Наименование: ООО "КАПИТАЛ" (ИНН 8602267430).

Вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом — 68.20.

Место нахождения: 628406, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г Сургут, ул Профсоюзов, 53/2

Среднесписочная численность: 1 человек.

Основание составления: В соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», применены упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, разрешенные для субъектов малого предпринимательства.

2. Основные положения учетной политики

Денежные средства: Учет ведется в рублях.

Основные средства (ОС): Объекты стоимостью, соответствующей лимиту для ОС, учитываются по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным способом.

Запасы: Оцениваются по фактической себестоимости. Оценка при отпуске — по средней себестоимости.

Доходы и расходы: Учет ведется по методу начисления. Доходы от обычных видов деятельности (выручка) признаются по мере отгрузки.

3. Расшифровка существенных показателей (на 31.12.2025)

Основные средства строка 1150: В составе ОС числится Здание — 28 668 тыс. руб.

Финансовые и другие оборотные активы Строка 1240:
Составляет 56 736 тыс. руб., из них расходы будущих периодов - 48 322 тыс. руб.

4. События после отчетной даты

Существенных событий после 31.12.2025, требующих отражения в отчетности, не зафиксировано.

Подпись: 
Директор: Гаевой Алексей Геннадиевич/

Дата: 30.03.2026

