

Общество с ограниченной ответственностью

«ТРК-Дом»

450022, г.Уфа, ул.Менделеева, 137, Этаж 2 Пом. 5

ИНН 0273031128 КПП 027401001

ОГРН 1030203726134

Пояснения к Бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Краткая характеристика деятельности организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ТРК-Дом"

Организационно-правовая форма предприятия – общество с ограниченной ответственностью.

Постановка на учет в налоговом органе: МРИ ФНС № 40 по Республике Башкортостан 23 января 2006 года. ИНН 0273051149, КПП 027401001.

Государственная регистрация: ОГРН 1040203731765 от 08 июля 2004 г.

ООО «ТРК-Дом» зарегистрировано по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 450022, г.Уфа, ул.Менделеева, д. 137, Этаж 2 Пом. 5

Обособленных подразделений предприятие не имеет.

Экспортная выручка отсутствует.

Согласно Протоколу № 1 Общего собрания участников ООО «ТРК-Дом» от «27» сентября 2017 единоличным исполнительным органом Общества является Управляющий - ИП Рудакова Гузель Наиловна, с которым заключен Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ООО «ТРК-Дом» Управляющему – ИП от 23 сентября 2025 г.

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб.

Участниками Общества являются:

Щербацкий Алексей Александрович с долей 56,5 %, Щербацкий Андрей Алексеевич с долей 2%, Щербацкий Дмитрий Алексеевич с долей 41,5 %.

Основным видом деятельности является деятельность с кодом ОКВЭД 68.20.2 - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Сведения о расчетных счетах Общества:		
р/с	40702810600800001106	ПАО «Банк Уралсиб» в г.Уфа
р/с	40702810418920000862	Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)
р/с	40702810825300005641	Росбанк филиал Приволжье АО «ТБанк»
р/с	40702810806710004797	БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598 ПАО СБЕРБАНК

Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности:

Данная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета на основе исторической и первоначальной стоимости.

Валюта отчётности- российский рубль.

Единица измерения- тысяча рублей.

Основная часть прибыли организации сформировалась от предоставления услуг по сдаче в Аренду собственного нежилого недвижимого имущества

ООО «ТРК-Дом» применяет упрощенную систему налогообложения с Объектом налогообложения "Доходы".

Предприятие признает доходы и расходы по методу начисления. Начисление амортизации производится линейным способом.

ООО "ТРК-Дом" является плательщиком налога на имущество, уплачиваемого в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость.

Информация о госпомощи : государственная помощь не предоставлялась.

Соблюдение принципа непрерывности деятельности: Общество не планирует прекращение деятельности, все обязательства будут погашаться в установленном порядке .

Задолженности по предприятию по налогам в бюджет на конец года нет.

Задолженности по предприятию по заработной плате на конец года нет.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026г.

Управляющий ООО «ТРК-Дом»

_____ ИП Рудакова Г.Н.