

Товарищество собственников недвижимости «РОДНИК»

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.

Товарищество собственников недвижимости «РОДНИК» зарегистрировано 28 марта 2022 г., присвоен ИНН 1001014625, КПП 100101001, ОГРН 1111001006214, ОКПО 67881441. Основным видом деятельности ТСН по ОКВЭД является: 68.32.1 управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Свою уставную деятельность ТСН осуществляло за счёт целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась. Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства на расчетных и депозитных счетах организации. Строка 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» включает, дебиторскую задолженность в том числе задолженность за жилищно-коммунальные услуги и капитальный ремонт 1096,00 тыс. руб. Строка 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» включает, кредиторскую задолженность в том числе краткосрочные обязательства перед поставщиками, персоналом, по налогам и прочие 3333,00 тыс. руб.

Существенные способы ведения бухгалтерского учёта:

- Аналитический учёт ведется по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;
- Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учёте не принимаются;
- Целевые средства, неизрасходованные в течении отчётного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговом учёте не учитываются.

Председатель Правления

ТСН «РОДНИК»

Трофимов В.Б.

15.03.2026 г.