

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО «КСЗ»

1.2. Юридический адрес: 344082, Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, Дом 1-3, Помещение 23

1.3. Дата государственной регистрации: 22.08.2023

1.5. Численность сотрудников: 0

Наименование подразделения	Внешних совместителей
Администрация	0,5

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- Мосилян Погос Гевенович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 71.12.1 Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора;
- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- 42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки;
- 43.11 Разборка и снос зданий;
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Куцова Марина Евгеньевна Приказ № 1/25 от 31.01.2025 г.

Главный бухгалтер Общества: Куцова Марина Евгеньевна Приказ № 1/25 от 31.01.2025 г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства

Основные средства на балансе:

- В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится Плоттер Canon ImagePROGRAF TM-300 36" (3058c003) с остаточной стоимостью 31 тыс. руб.

4. Нематериальные активы

НМА на балансе не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	26.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостат и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 378 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с расторжением договоров на услуги по осуществлению функции технического заказчика.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Директор

Куцова М. Е.