

## Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год ООО "Лучстрой", составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность"

### 1 Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью "Лучстрой",  
ООО "Лучстрой".  
654007, КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС, Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ.  
ОРДЖОНИКИДЗЕ, (ЦЕНТРАЛЬНЫЙРН), Д.46, КВ.60 ОГРН: 1174205010341, Дата  
присвоения ОГРН: 20.04.2017, ИНН: 4217183043, КПП: 421701001.

Единолично управляется директором.

Основной вид деятельности - ОКВЭД 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха. Доходы от этой деятельности являются доходами от обычных видов деятельности. ООО "Лучстрой", относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенную систему налогообложения УСН с объектом «доходы минус расходы».

### 2 Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО "Лучстрой", утверждена приказом от 28.12.2024г. Согласно учетной политике и рекомендациям организация применяет сокращенную форму ведения бухгалтерского учета, то есть использует двойную запись и не ведет регистров, применяет сокращенный план счетов. Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом, учет по факту оплаты. Основные средства амортизируются линейным методом. Запасы оцениваются по фактической себестоимости без создания резерва под обесценения.

### 3 Основные средства, нематериальные активы, государственная помощь

отсутствуют.

4 Предоставление займа 950тыс.руб.

5 Материалы в остатке 53тыс.руб.

6 Денежные средства на 31.12.2025г. 840тыс.руб., на расчетном счете организации.

7 Денежные средства, размещенные на депозит в банке 15169тыс.руб

8 Капитал - уставный капитал 10 тыс.руб., нераспределенная прибыль 17002тыс.руб.

9 Выручка - 27767 тыс.руб.

10 Расходы, обеспечивающие основную деятельность организации 26700тыс.руб.

11 Проценты к уплате 6 тыс.руб.

12 Прочие доходы – проценты, полученные за депозит в банке 1795тыс.руб.

13 Прочие расходы – услуги банка 177 тыс.руб.

14 Налог УСН –402тыс.руб.