Пояснения ООО «Эстейт-Инвестмент» к бухгалтерской отчетности за 2025 год.

1. Краткая характеристика организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "Эстейт - Инвестмент"

1.2. Юридический адрес 249033, Калужская обл, Обнинск г, Ленина пр-кт, дом 1/6, помещение 3, комната 9

1.3. Дата государственной регистрации 12.02.2020

1.4. Численность сотрудников: 2

2. Уставный капитал составляет - 147,5 млн. руб. Участником является физическое лицо

3. Основной вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

4**. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Директор Общества: Баран Дмитрий Валентинович
Главный бухгалтер Общества: Баран Дмитрий Валентинович

5. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ для малых предприятий. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

6. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся здание и земельные участки в г.Калуга

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 56, 95 млн. руб., что сопоставимо с выручкой за предыдущий год.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Руководитель Подпись ФИО