

ООО «УК РЕГИОН ИНВЕСТ ГРУПП»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
за 2025г.

1. Общие положения.

Полное наименование ООО: Общество с ограниченной ответственностью «УК РЕГИОН ИНВЕСТ ГРУПП»

Сокращённое наименование общества: ООО «УК РИГ»

Общество зарегистрировано 24.11.2015г. Свидетельство о государственной регистрации Обществу выдано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве. ОГРН 5157746081840

Юридический и фактический адрес Общества: 115054, г. Москва, Озерковская наб, д.50, стр.1, помещ. 2/2

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица от 31.10.2018. по месту нахождения в Инспекции Федеральной налоговой службы № 5 по г. Москва.

Присвоены: ИНН 7720323390 КПП 770501001

ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения 8187749750081 от 31.10.2018

По состоянию на 21.10.2020г Уставный капитал Общества составляет 10 000,00 руб. и полностью сформирован.

На основании Информационного письма от 24.11.2015г N1207700063252 Мосгорстата присвоены коды:

ОКПО 52364059

ОКОГУ 4210014

ОКАТО 45286560000

ОКТМО 453760000000

ОКФС 16

ОКОПФ 12300

ОКВЭД: 46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием

Генеральный директор Общества ведет оперативный учет имущества, обязательств и хозяйственных операций, осуществляемых Обществом в соответствии с Учетной политикой, утвержденной Приказом руководителя № 1 от 24.11.2015г . Бухгалтерский учет Общества осуществляется с применением автоматизированной формы учета используемой программы 1С Бухгалтерия. В Обществе разработан график документооборота и порядок

хранения первичных учетных документов, регистров бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности.

Общество применяет упрощенный режим налогообложения.

Объект налогообложения «Доходы», ставка налога 6%.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период -2 человек.

2. Основные виды деятельности Общества.

Основным видом деятельности Общества является Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием

3. Органы управления.

Органами управления Общества являются общее собрание участников Общества, Генеральный директор Общества

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Генеральным директором Ляховым В.С. согласно Решения №9 общего собрания участников от 26.11.2024г.

4. Организационная структура Общества.

Общество не имеет в своем составе филиалов и представительств

Права на недвижимое имущество.

5.1. Здания и сооружения.

Общество не имеет в собственности объектов недвижимости.

5.2. Земельные участки.

Общество не имеет в собственности земельных участков.

6. Характеристика договоров по основной деятельности.

Договора по основной деятельности соответствуют нормам ГК РФ.

7. Основные средства.

Объекты основных средств на балансе Общества не числятся.

Доходные вложения в материальные ценности.

Объекты доходных вложений на балансе Общества не числятся.

8. Нематериальные активы (НМА).

Объекты НМА на балансе Общества не числятся.

9. Запасы.

Запасов на балансе Общества не числятся.

10. Финансовые вложения.

Наименование строки	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Выданы процентные займы, в т.ч.	1600	
ТОО «Кедр-СМ»	1500	
ООО «УК Инвест консалт»	100	
Ценные бумаги	0	0

11. Денежные средства и денежные эквиваленты

(тыс. руб.)

Наименование строки	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Денежные средства и денежные эквиваленты (рублевые)	171	232

12. Расчеты с поставщиками и подрядчиками, покупателями и заказчиками, дебиторами и кредиторами.

Дебиторская задолженность.

(тыс. руб.)

Наименование строки	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, в т.ч.	36	36
Прочие	36	0
Расчеты по налогам и сборам	26	36
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		16
Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами, в т.ч.	8	0
Расчеты с покупателями и заказчиками, в т.ч.	50792	0
ООО «Седрус»»	50792	70415
Итого	50862	70467

Кредиторская задолженность.

(тыс. руб.)

Наименование строки	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, в т.ч.	0	3
Прочие	0	3
Расчеты по налогам и сборам	357	316
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	10	8
Расчеты с персоналом по оплате труда	0	11
Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами, в т.ч.		
Итого	367	335

По состоянию на 31.12.2025г. просроченная дебиторская и кредиторская задолженность отсутствуют.

13. Расчеты по кредитам и займам.

Расчеты по кредитам и займам на 31.12.2025г отсутствуют.

14. Оценочные обязательства.

Сформирован резерв на оплату отпусков.

15. Капитал и резервы.

(тыс. руб.)

Наименование строки	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Уставный капитал	10	10
Добавочный капитал		
Нераспределенная прибыль(убыток)	52256	70354
Итого	52266	70364

16. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

(тыс. руб.)

Наименование строки	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Выручка	6042	6479
Себестоимость продаж	(2726)	(2280)
Коммерческие расходы	0	0
Управленческие расходы	0	0

17. Прочие доходы и расходы.

(тыс. руб.)

Наименование строки	На 31.12.2025	На 31.12.2024
	0	0
Доходы от участия в других организациях	0	0
Проценты к получению	0	0
Проценты к уплате	0	0
Прочие доходы, в т. ч.	0	0
Доход от реализации имущественных прав		0
Прочие внереализационные доходы	8	0
Прочие расходы, в т. ч.	19999	7136
Расходы, связанные с реализацией имущественных прав		
Прочие внереализационные расходы	19999	7136
РКО		

18. Расходы будущих периодов.
Расходы будущих периодов отсутствуют.

19. Информация о связанных сторонах организации.
Генеральный директор Общества-Ляхов В.С.

20. Заключительная часть.

Деятельность компании велась по принципу осмотрительности, сомнительных операций, которые могли нанести ущерб организации не проводились.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета и отчетности.

События после отчетной даты отсутствуют.

События в течение 2025 года на бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества не оказали влияние, в том числе обострение внешнеполитической ситуации.

Общество подтверждает, что выявленные события, за отчетный период не способны оказать влияние на достоверность показателей отчетности и оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Общества за 2025 год.

Генеральный директор



Ляхов В.С.