ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «КОМПАНИЯ СТИЛПРОМ»
за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Полное наименование организации:
Акционерное общество «КОМПАНИЯ СТИЛПРОМ».
Сокращенное наименование:
АО «КОМПАНИЯ СТИЛПРОМ», далее по тексту «Общество».
Дата государственной регистрации: 06 декабря 2023 г.
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица:
Выдано МИФНС № 46 по г. Москве.
ИНН/КПП: 9723217474 /772301001 Принадлежность ФНС № 23 по г. Москве.
с 31.01.2025 г. ИНН/КПП: 9723217474 /772501001 Принадлежность ФНС № 25 по г. Москве.
Регистрация в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда:
№ 087-501-055102 Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области
Регистрация в качестве страхователя в исполнительном органе ФСС:
№ 7718099082 Филиал 18 ГУ – Московского регионального отделения ФСС РФ
Индивидуальный номер в ПФР и ФСС - 1084981057
Обособленных подразделений: нет.
Юридический адрес:
109390, г.Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Текстильщики, ул 1-Я Текстильщиков, дом 12/9, помещение 5П
с 31.01.2025 г.: 115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1
Коды:
ОКПФ 12300; ОКФС 16; ОКПО 73106189; ОКОГУ 4210014; ОКТМО 45914000.
ОКВЭД: 70.22, 41.20, 43.11, 43.12.1, 43.12.3, 68.10.1, 68.10.12, 68.10.21, 68.10.22, 68.10.23, 68.20, 68.20.2, 68.31.1, 68.31.2, 68.31.3, 68.31.4, 68.32, 69.10, 70.10.2, 71.12.2.
Основной вид деятельности Общества:
Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления 70.22.
Сведения об учредителях (участниках), собственниках имущества юридического лица:
ООО «Мангазея» (ОГРН112746418590, ИНН 7704808608) - доля в уставном капитале 99,99%, номинальная стоимость доли – 14 999 рублей.
ООО «Марьина Роща» (ОГРН 1137746195762, ИНН 7717747455) – доля в уставном капитале 0,01 %, номинальная стоимость доли – 1 рубль.
Сведения о величине зарегистрированного и оплаченного капитала:
15 000 рублей и на протяжении всей деятельности остается без изменения.
Органы управления общества являются:
С 06.12.2023 г. Генеральный директор – Белоковаленко С.В.
с 31.01.2025 г. Единоличный исполнительный орган – генеральный директор управляющей компании ООО «Мангазея».
Состав Совета директоров ООО «Мангазея»:
Янчуков Сергей Валентинович, Арутюнян Людмила Оганесовна, Фетисов Василий Юрьевич, Поселёнов Павел Александрович, Снесарь Дмитрий Николаевич, Гусев Михаил Михайлович.
Единоличный исполнительный орган:
Управляющая компания ООО «Мангазея» на основании Договора №ПОД2025/317-МД от 22.01.2025 г. на осуществление функций единоличного исполнительного органа.

Лицензии: деятельность не лицензируется.
АО «КОМПАНИЯ СТИЛПРОМ» входит в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Нормативно-правовые акты, с учетом которых подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ, «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н.

3. Учетная политика

Существенные изменения в учетную политику Общества на 2025 год не вносились.
В бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество раскрывает информацию, состав и содержание которой определены требованиями пунктов 8-50 ФСБУ 4/2023, установленными для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Применение с 1 апреля 2025 года ФСБУ 28/23 «Инвентаризация» не оказало непосредственного влияния на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год.

4. Нематериальные активы

Учетная политика: в бухгалтерской (финансовой) отчетности нематериальные активы (далее-НМА) показаны по остаточной стоимости. Переоценка и обесценение НМА по текущей рыночной стоимости не производиться. Способ амортизации НМА является оценочным значением и устанавливается в отношении каждого объекта НМА исходя из расчета ожидаемого поступления будущих экономических выгод от его использования, если такой показатель не является надежным, размер амортизационных отчислений по такому активу определяется линейным способом. В отчетном периоде Общество не приобретало нематериальные активы.

5. Основные средства

Учетная политика: Для целей раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности составе основных средств признаются следующие активы, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020 если его стоимость больше 100 000 руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Принятые Обществом группы основных средств приведены ниже:

- земельные участки: собственные ЗУ и ППА на аренду земли;
- здания: строения, помещения, ППА на аренду помещений и зданий, неотделимые улучшения в арендованные ОС;
- сооружения: инженерные конструкции, дороги, заборы, ворота, пункт мойки колес, ИТП и проч.;
- машины и оборудование (кроме офисного): инженерное, строительное, геодезическое и другое оборудование;
- офисное оборудование: мебель, хоз. техника для офиса, IT техника;
- транспортные средства;
- производственный и хозяйственный инвентарь;
- другие виды основных средств: бытовки, макеты, баннеры, вывески, системы видеонаблюдения, системы СКУД, системы сигнализации и прочее;
- инвестиционная недвижимость: основные средства, представляющие собой недвижимость, предназначенную для предоставления за плату во временное пользование.

Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные Организацией в связи с осуществлением капитальных вложений, раскрываются в бухгалтерском балансе в составе основных средств при условии, что они выплачены по договорам, предметом которых является приобретение, создание или сооружение основных средств, материалов, предназначенных для использования в инвестиционной деятельности.

В бухгалтерском балансе основные средства отражаются по остаточной стоимости.

Последующая оценка основных средств.

Объекты основных средств отражаются в отчетности по первоначальной стоимости за вычетом сумм накопленной амортизации. Выбранный способ последующей оценки основных средств применяется ко всей группе основных средств. Переоценка основных средств не производится.

Амортизация:

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом.

Согласно п.8,9. ФСБУ6 для каждого объекта основных средств организация определяет срок полезного использования. Сроком полезного использования считается период, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить экономические выгоды организации.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется исходя из:

а) ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта;

б) ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации (количества смен), системы проведения ремонтов, естественных условий, влияния агрессивной среды и иных аналогичных факторов;

в) ожидаемого морального устаревания, в частности, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи основных средств;

г) планов по замене основных средств, модернизации, реконструкции, технического перевооружения.

Сумма амортизации за отчетный период определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта основных средств к величине оставшегося срока полезного использования данного объекта.

Доходы и расходы от выбытия основных средств отражаются в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов свернуто.

В отчетном периоде Общество не приобретало основные средства.

6. Прочие внеоборотные активы

Учетная политика. В состав активов, относимых к внеоборотным, включаются активы, которые длительно используются в деятельности хозяйствующего субъекта (более двенадцати месяцев), приносят организации доход, но не отраженные в других строках первого раздела бухгалтерского баланса.
В отчетном периоде Общество не приобретало прочие внеоборотные активы.

7. Запасы и прочие оборотные активы

Учетная политика. Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Товары учитываются по покупным ценам с последующим включением в себестоимость продаж. При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по себестоимости первых по времени приобретения материалов (способом ФИФО). Оценка материалов, находящихся в запасе (на складе) на конец месяца, производится по фактической себестоимости последних по времени приобретения материалов.

В составе суммы по строке 1260 «Прочие оборотные активы» отражены неисключительные права, лицензии на программное обеспечение, домены, доступ к правовым/бухгалтерским продуктам, ключи ЭЦП и прочие, учитываемые в составе Расходов будущих периодов.

Наименование группы актива/РБП	**Начало**	**Окончание**	**на 31.12.25, тыс. руб.**	**на 31.12.24, тыс. руб.**
Право использования программы для ЭВМ "Контур.Экстерн" по тарифному плану Оптимальный плюс КС	24.01.2024	24.04.2025	-	5
Услуги по сопровождению программы для ЭВМ "Контур.Экстерн" тарифный план Оптимальный плюс КС	24.01.2024	24.04.2025	-	1
Право использ. программы для ЭВМ "Контур.НДС+" по тариф плану "Стандарт 1250" 24.10.26_МС	25.10.2025	24.10.2026	21	-
Право использования программы для ЭВМ "Контур" в режиме "Обслуживающая бухгалтерия" 01.02.26_МС	02.02.2025	01.02.2026	1	-
По строке 1260 «Прочие оборотные активы» (РБП)			**22**	**6**

8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

По строке 1220 отражены суммы "входного" налога на добавленную стоимость по выполненным работам (оказанным услугам, поступившим товарам), которые не были приняты к вычету по состоянию на 31 декабря отчетного года.

В бухгалтерском балансе, по строке 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» отражены показатели:

Наименование	**Дебетовое сальдо по счету**	**на 31.12.24, тыс. руб.**	**на 31.12.23, тыс. руб.**
НДС по приобретенным услугам	19.04	68	1
По строке 1220 (НДС по приобретенным ценностям)		**68**	**1**

9. Дебиторская и кредиторская задолженность

По состоянию на 31.12.2025 г. и 31.12.2024 г. у Общества отсутствует просроченная дебиторская и кредиторская задолженность. *Существенные показатели.* Информация о дебиторской задолженности приведена в таблице «Дебиторская и кредиторская задолженность» в п.7.1. «Наличие и движение дебиторской задолженности» и п.7.2. «Просроченная дебиторская задолженность» (Приложение к Пояснениям 7).

По состоянию на 31.12.2025г. дебиторская задолженность составляет 107 456 тыс. руб. (стр. 1230 формы 1 баланса), в таблице приведены сопоставимые данные за два периода:

Наименование	**Дебетовое сальдо по счету**	**на 31.12.2025, тыс. руб.**	**на 31.12.2024, тыс. руб.**
Расчеты по авансам выданным	60.02	978	49
Расчеты с учредителями, акционерами	75.01	7 986	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	76.09	98 492	
По строке 1230 (Дебиторская задолженность)	-	107 456	**49**

Информация о кредиторской задолженности приведена в таблице «Дебиторская и кредиторская задолженность» в п.8.1 «Наличие и движение кредиторской задолженности» и п.8.2. «Просроченная кредиторская задолженность» (Приложение к Пояснениям 8).

По состоянию на 31.12.2025г. кредиторская задолженность составляет 96 тыс. руб. (стр. 1520 формы 1 баланса), в таблице приведены сопоставимые данные за два периода:

Наименование	**Кредитовое сальдо по счету**	**на 31.12.2025, тыс. руб.**	**на 31.12.2024, тыс. руб.**
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	60.01	96	-
Расчеты по налогам и сборам	68,69	-	34
Расчеты с персоналом по оплате труда	70	-	42
По строке 1520 (Кредиторская задолженность)		**96**	**76**

10. Финансовые вложения.

Учетная политика: в бухгалтерской (финансовой) отчетности за единицу учета финансовых вложений принимается серия (номер), партия (если безномерные ЦБ). Первоначальная стоимость финансовых вложений в виде ценных бумаг определяется как цена их приобретения, включая все расходы, непосредственно связанные с приобретением данных ценных бумаг. Корректировка стоимости производится ежеквартально, по тем единицам финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость определяется. Финансовые вложения, по которым рыночная стоимость не определяется, проводится проверка на обесценение, по состоянию на 31 декабря отчетного года, при наличии признаков обесценения. При выбытие ценных бумаг, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Учет информации о наличии и движении инвестиций организации в ценные бумаги, акции, облигации и иные ценные бумаги других организаций, Учет долей в уставных (складочных) капиталах других организаций, а также предоставленные другим организациям займам ведется на счете 58 «Финансовые вложения».
Наличие и движение инвестиций организации в уставные капиталы других организаций ведется на субсчете 58.01.1. Аналитический учет ведется по объектам, в которые осуществлены вложения (субконто "Контрагенты"). Каждый объект - элемент справочника "Контрагенты".
На субсчете 58.03 "Предоставленные займы" учитывается движение предоставленных Обществом денежных займов. Аналитический учет ведется по объектам, в которые осуществлены вложения (субконто "Контрагенты") и основаниям (субконто "Договоры"). Каждый объект - элемент справочника "Контрагенты". Каждое основание - элемент справочника "Договоры ".
Существенные показатели: информация о финансовых вложения приведена в таблице «Финансовые вложения», «Наличие и движение финансовых вложений» п. 5.1, «Иное использование финансовых вложений» п. 5.2 (Приложение к Пояснениям 5).

В бухгалтерском балансе, по строке 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» отражены показатели:

Наименование	**Дебетовое сальдо по счету**	**на 31.12.25, тыс. руб.**	**на 31.12.24, тыс. руб.**
Предоставленные займы	58.03	1 966 621	-
По строке 1240 (Финансовые вложения)		**1 966 621**	**-**

Срок возврата по Договору займа №ПОР2025/7317-КСтил от 16.09.2025 г. определяется моментом востребования.

11. Денежные средства

К денежным эквивалентам относятся краткосрочные (до трех месяцев) высоколиквидные финансовые инструменты, подверженные незначительному риску изменения стоимости.
В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

При наличии у Общества соответствующих операций, в отчете о движении денежных средств представляются свернуто:
- денежные потоки комиссионера или агента, связанные с оказанием комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги);
- поступления от контрагента в счет возмещения коммунальных платежей и сами эти платежи в арендных и иных аналогичных отношениях;
- оплата транспортировки грузов с получением равной компенсации от контрагента;
- суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее по НДС.
- свернуто отражаются денежные потоки по выданным беспроцентным займам (положительный оборот по строке "возврат беспроцентного займа" в составе поступлений от текущих операций, отрицательный по строке "выдача беспроцентного займа" в составе платежей по текущим операциям).
- свернуто отражаются денежные потоки по полученным беспроцентным займам (положительный оборот по строке "поступление беспроцентного займа" в составе поступлений от текущих операций, отрицательный по строке "погашение беспроцентного займа" в составе платежей по текущим операциям).

Поступления и платежи в связи с начислением процентов по денежным эквивалентам, выгодами или потерями от валютно-обменных операций и от обмена одних денежных эквивалентов на другие, отражаются по строкам «Прочие поступления» и «Прочие платежи» в составе денежных потоков от текущих операций в отчете о движении денежных средств.

Существенные показатели. Основным поступлением денежных средств в 2025г. и 2024г. Общества было поступление кредитных (заемных) денежных средств.
Валютных счетов у Общества нет.
Расчетов наличными денежными средствами не было, операций по кассе в организации не было, остатка денежных средств «по кассе» нет.

Информация об остатках денежных средств приведена в таблице ниже (тыс. руб.)

Наименование	на 31.12.2025	на 31.12.2024
Денежные средства на рублевых расчетных счетах банках	4	29
По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквивалента»	**4**	**29**

12. Уставный, добавочный и резервный капитал

Учетная политика. Уставный капитал отражен в сумме номинальной стоимости доли.

Уставный капитал

По состоянию на 31.12.2025г. уставный капитал Общества составляет 15 тыс. руб. (стр. 1310 формы 1 баланса), оплачен полностью.

Изменений за отчетный период уставного капитал не было.

Сведения об учредителях, собственниках имущества юр. лица	Доля в УК	Номинальная стоимость доли (руб.)
ООО «Мангазея»	99.99%	14 999
ООО «Марьина Роща»	0.01 %	1

Добавочный капитал (без накопленной дооценки)

В составе добавочного капитала (без накопленной дооценки) отражены 14 500 тыс. руб. - принят на баланс Организации согласно Договору № ИНВЕСТ2025/2415-МД от 31.03.2025 г. о внесении акционером вклада в имущество в размере 2 500 тыс. руб., Договору от 11.08.2025 г. о внесении акционером вклада в имущество в размере 12 000 тыс. руб.

(тыс. руб.)

Наименование	Строка	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Добавочный капитал	1350	14 500	-

Резервного капитала нет.

13. Сведения по кредитам и займам

Учетная политика. Учет займов, кредитов и затрат в бухгалтерском учете ведется в соответствии с ПБУ 15/2008. Проценты по заемным средствам начисляются в дебет счета 91.02 (прочие расходы). Информация о движении заемных средств раскрыта в приложениях к настоящим Пояснениям (табл. 8.1).
Информация о задолженности по кредитам и займам по состоянию на каждую отчетную дату и об условиях договоров представлена в таблицах ниже.

(тыс. руб.)

Наименование	Кредитовое сальдо по счету	Строка	на 31.12.2025	на 31.12.2024
По строке 1410 (Заемные средства - долгосрочные)			**2 066 799**	**-**
БАНК ВТБ (ПАО) Договору купли-продажи облигаций № б/н от 08.10.2025	67.03	14101	2 029 625	-
Проценты по полученным займам	67.04	14102	37 174	-

Принято решение о выпуске облигаций АО «Компания Стилпром» от 26.08.2025 г.

Осуществлена государственная регистрация выпуска неконвертируемых процентных индексируемых бездокументарных облигаций с залоговым обеспечением и обеспечением в форме поручительства серии 01 акционерного общества «Компания Стилпром», размещаемых путем закрытой подписки.

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: 1 000 рублей.

Сумма номинальных стоимостей ценных бумаг: 2 100 000 000 рублей.

Выпуску ценных бумаг присвоен регистрационный номер 4-01-05836-G.

Срок погашения Облигаций: без ограничения положений Решения о выпуске о возможности досрочного погашения (частичного досрочного погашения) Облигации погашаются 03.03.2027

По строке 1510 (Заемные средства - краткосрочные)			**1 920**	**1 540**
Займы полученные: беспроцентные	76.БВ.3	15101	1 920	1 540

По состоянию на 31.12.2025г. сумма займа полученного беспроцентного составляет 1 920 тыс. руб. (стр. 1510 формы 1 баланса). Срок возврата по Договору займа № ПОР2024/465-МД от 25.01.2024 г. определяется моментом востребования.

14. Оценочные обязательства

Учетная политика. Оценочные обязательства признаются в бухгалтерском учете Общества при одновременном соблюдении следующих условий: существует обязанность Общества, явившаяся следствием прошлых событий его хозяйственной жизни, исполнения которой Общество не может избежать; вероятно, уменьшение экономических выгод Общества, необходимое для исполнения обязательства; величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена.

Оценочные обязательства Общества по оплате отпусков отражены по сроке 1540 «Оценочные обязательства» и начислений нет 31.12.2025г. Определение величины оценочного обязательства по предстоящей оплате отпусков осуществляется исходя из среднего заработка сотрудников. Сопоставимые данные:

(тыс. руб.)

Наименование	**Кредитовое сальдо по счету**	**31.12.2025 г.**	**31.12.2024 г.**
Резерв ежегодных отпусков	96	-	117
Итого		**-**	**117**

15. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Учетная политика. Доходами от обычных видов деятельности признаются поступления от продажи продукции и товаров, а также поступления, связанные с оказанием услуг (выполнением работ) при условии, что производство и продажа продукции (товаров), выполнение работ, оказание услуг осуществляются Обществом систематически (постоянно).

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, осуществление которых связано с получением дохода. Расходы признаются в бухгалтерском учете при наличии следующих условий: расход производится в соответствии с конкретным договором, требованием законодательных и нормативных актов, обычаями делового оборота, сумма расхода может быть определена, имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод организации.

Расходы учитывает на счетах: 20 «Основное производство», 26 «Общехозяйственные расходы», 44 «Расходы на продажу». Общехозяйственные расходы, отраженные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», списываются ежемесячно на счет 90.08.1 «Управленческие

расходы». Расходы на продажу, отраженные на счете 44 «Расходы на продажу», списываются ежемесячно на счет 90.07.1 «Расходы на продажу»

Существенные показатели. Информация о доходах и расходах по обычным видам деятельности приведена в таблице:

Наименование показателя	**2025 год, тыс. руб.**	**2024 год, тыс. руб.**
Управленческие расходы, в т.ч.	**(5 680)**	**(1 597)**
Аренда офиса	(81)	(15)
Аудиторские услуги	(175)	
Ведение реестра акционеров	(127)	(24)
Онлайн сервис	(48)	(18)
Заработная плата с НДФЛ административно-управленческого персонала	(138)	(1 183)
Страховые взносы	(42)	(357)
Нотариус	(118)	-
Сторонние консультанты	(4 778)	-
Услуги по управлению	(142)	-
Прочие	(31)	-

16. Прочие доходы и расходы

Учетная политика. Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, признаются прочими доходами. Расходы, отличные от расходов по обычным видам деятельности, признаются прочими расходами.

Существенные показатели. Информация о прочих доходах и расходах приведена в таблице.

Наименование показателя	**2025 год, тыс. руб.**	**2024 год, тыс. руб.**
Прочие доходы, в том числе	**118**	**-**
Оценочные обязательства по оплате труда	116	-
Прочие доходы	2	-
Прочие расходы, в том числе	**(249)**	**(66)**
Расходы на услуги банка (в т.ч. разные комиссии)	(48)	(31)
Госпошлина	(200)	(35)
Расходы не принимаемые для целей налогообложения	(1)	-

Информация о процентах к получению и процентах к уплате приведена в таблице.

Наименование показателя	**2025 год, тыс. руб.**	**2024 год, тыс. руб.**
Проценты к получению, в том числе:	**98 492**	**-**
проценты к получению (договор займа, депозиты)	98 492	-
Проценты к уплате, в том числе:	**(100 178)**	**-**
проценты к уплате	(100 178)	-

17. Информация о связанных сторонах по состоянию на 31.12.2025 г.

Основное общество и преобладающие общества.

Общество контролируется Обществом с ограниченной ответственностью «Мангазея», которому принадлежит 99% долей Общества, 1% доли принадлежит ООО «Марьина Роща». Конечной контролирующей организацией Группы связанных сторон, в которую входит Общество, с 12.05.2023 является Акционерное общество «Корпоративный Центр «Мангазея», до 11.05.2023 являлось Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний Мангазея»
Полная информация о связанных сторонах предоставлена в Приложении № 11.

Бенефициарные владельцы Общества.

Бенефициарный владелец Общества: Янчуков Сергей Валентинович (контролирует 99,99% Акционерное общество «Корпоративный Центр «Мангазея»)

Закупки у связанных сторон.

Стоимость приобретенных товаров, продукции, работ, услуг, оказанных связанными сторонами

тыс. руб. в т.ч. НДС

Наименование	**Основное общество**	**Преобладающее общество**	**Дочерние общества**	**Зависимые общества**	**Другие связанные стороны**
За 2025 год					
Услуги управления	-	170	-	-	-
Услуги аренды	-	-	-	-	81
Итого	**-**	**170**	**-**	**-**	**81**

Состояние расчетов со связанными сторонами, а также информация о долговых финансовых вложениях

тыс. руб. в т.ч. НДС

Наименование	Дебиторская задолженность		Кредиторская задолженность	
	31.12.2025	**31.12.2024**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Краткосрочные обязательства				
Преобладающее общество				
- договор беспроцентного займа ООО "МАНГАЗЕЯ", Договор займа № ПОР2024/465-МД от 25.01.2024 г.)	-	-	1 920	1 540
-предоставление займа (ООО "МАРЬИНА РОЩА", Договор займа №ПОР2025/7317-КСтил от 16.09.2025 г.)	1 966 621	-	-	-
-проценты по договору займа (ООО "МАРЬИНА РОЩА", Договор займа №ПОР2025/7317-КСтил от 16.09.2025 г.)	98 492	-		
- Услуги управления ООО "МАНГАЗЕЯ", Договор № ПОД2025/317-МД от 22.01.2025 (ЕИО)	-	-	15	-
Другие связанные стороны				

Аренда офиса (ООО "МД ПРОЕКТ II", ДОГОВОР № А2025/230-КСтил от 01.01.2025 г.)	-	-	81	-
ИТОГО краткосрочные обязательства по связанным сторонам	**2 065 113**	**-**	**2 016**	**1 540**

Денежные потоки по операциям со связанными сторонами за 2025 год

тыс. руб. в т.ч. НДС

Наименование	**Строка ОДДС**	**Преобладающее общество**	**Другие связанные стороны**
Денежные потоки от финансовых операций со связанными сторонами			
Поступления, в том числе:		**380**	
Получение беспроцентного займа	4311	380	
Денежные потоки от текущих операций			
Платежи, в том числе:		**(155)**	
Услуги управления	4121	(155)	

Денежные потоки по операциям со связанными сторонами за 2024 год

тыс. руб. в т.ч. НДС

Наименование	**Строка ОДДС**	**Преобладающее общество**	**Другие связанные стороны**
Денежные потоки от финансовых операций со связанными сторонами			
Поступления, в том числе:		**1540**	
Получение беспроцентного займа	4311	1 540	

18. Прибыль (убыток) до налогообложения, сумма текущего налога на прибыль

В обществе применяется балансовый метод учета отложенных активов и обязательств ПБУ 18/02.

Основные принципы и алгоритмы расчетов по ПБУ 18/02, применяемые при использовании балансового метода:
- отложенный налог на отчетную дату рассчитывается как произведение сальдо временных разниц по виду актива (обязательства) и текущей ставки налога на прибыль;
- проводки формируются исходя из сравнения отложенного налога, рассчитанного на отчетную дату, и отложенного налога, рассчитанного на начало года. Временные разницы, отраженные и погашенные в отчетном периоде, не приводят к изменению величины отложенного налога, поэтому в этом случае проводки по счетам 09 и 77 не формируются;
- на признание отложенного налога влияют временные разницы, учтенные на всех счетах активов и обязательств. Доходы и расходы, отраженные на счетах 90 «Продажи», 91 «Прочие доходы и расходы» и 99 «Прибыли и убытки», для целей формирования бухгалтерской и налогооблагаемой прибыли учитываются в одном периоде, поэтому обобщенные на этих счетах временные разницы не должны приводить к признанию или погашению ОНА и ОНО;
- ПНР (ПНД) рассчитывается как произведение оборота постоянных разниц по счету

налогооблагаемой прибыли (99.01.1 «Прибыли и убытки по деятельности с ОСНО») и текущей ставки налога. Аналитический учет постоянного налогового расхода (дохода) по видам активов и обязательств не требуется и не поддерживается.

Налог на прибыль, тыс. рублей:

Показатель	**счет**	**2024 год**	**2025 год**
Условный доход по налогу на прибыль	99.02.2	(332)	(1 874)
Пересчет отложенных налоговых активов и обязательств	99.02.4	(84)	-
Отложенные налоговые активы	09	416	1 874
Налог на прибыль		**0**	**0**

Информация об отложенном налоге на прибыль, обусловленном возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде, приведена ниже:

(тыс. руб.)

Основание	**на 31.12.2024**	**Отражено в отчетном периоде в составе прибылей и убытков**	**на 31.12.2025**
- убытка, перенесенного на будущее, не использованного для уменьшения налога на прибыль в отчетном периоде, но который будет принят в целях налогообложения в последующих отчетных периодах	387	1 903	2 290
Оценочные обязательства и резервы	29	(29)	-
Итого отложенные налоговые активы, строка 1180	**416**	**1 874**	**2 290**

19. Вознаграждения основному управленческому персоналу

Краткосрочный размер вознаграждения, выплаченный основному управленческому персоналу, составляет:

тыс. руб.

Наименование показателя	**за 2025 г.**	**за 2024г.**
Заработная плата персонала Общества (в т.ч. НДФЛ)	138	1 093
Страховые взносы во внебюджетные фонды	41	330

20. События после отчетной даты

Существенных событий, произошедших после 31 декабря отчетного года до даты подписания отчетности, не произошло.

21. Непрерывность деятельности

По результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год Обществом получен убыток в размере 6 870 тыс. руб.

В результате чистые активы Общества составили:

- на 31.12.2024 год – (1 232) тыс. руб.;
- на 31.12.2025 год – 7 645 тыс. руб.

При составлении годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2025 год применено допущение непрерывности деятельности: Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

С февраля 2022 года США, ЕС и ряд других стран вводят санкции против России, Россия вводит ответные санкции. Как следствие, наблюдается рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро. Все это оказывает неблагоприятное воздействие на экономику России, что может в свою оказать существенное влияние на деятельность Общества в будущем. Руководство считает указанные события после отчетной даты не корректирующими. Поскольку ситуация нестабильна и быстро развивается, руководство не может надежно оценить потенциальное воздействие этих обстоятельств на Общество на дату составления настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

По непрерывности деятельности, основываясь на наших знаниях и понимании данных вопросов, мы подтверждаем следующие заявления, которые распространяются на период - 12 месяцев после отчетной даты:

- У нас не планируется прекращение деятельности;
- Мы планируем обоснованное использование заемных средств для финансирования долгосрочных активов в следующем за отчетным годом;
- Мы не ожидаем значительных убытков от основной деятельности, возможного наступления признаков банкротства, установленных законодательством РФ (Федеральный закон от 26.10.2002 г. № 127 ФЗ ст.3, п. 2.); существенных отклонений значений основных коэффициентов, характеризующих финансовое положение экономического субъекта, от нормальных значений, а также отрицательной величины чистых активов или невыполнение установленных законодательством РФ требований в отношении чистых активов (Федеральный закон от 26.12.1995 г. № 208 ФЗ ст. 35, Федеральный закон от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ ст. 20);
- Мы не располагаем значительным количеством устаревших, неликвидных и сверхнормативных запасов;
- Мы не ожидаем увеличения сроков оплаты дебиторской задолженности или наличия значительных сумм просроченной дебиторской задолженности;
- Мы заявляем о своей способности погасить кредиторскую задолженность в установленные сроки погашения;
- Мы не ожидаем каких-либо трудностей в выполнении условий по договорам займа и кредитным договорам;
- Мы заявляем о своей способности получить финансирование для необходимого развития деятельности или иных необходимых инвестиций;
- Мы не ожидаем изменения схемы оплаты товара (выполненных работ, оказанных услуг) поставщикам на условиях коммерческого кредита или рассрочки платежа по сравнению с расчетами по мере поставки товара (выполнения работ, оказания услуг);
- Мы не ожидаем потери важнейшего рынка сбыта, лицензии, патента, основного поставщика (подрядчика) и т.п.

- Мы не ожидаем возможной существенной зависимости от успешного выполнения конкретного проекта;
- Мы не ожидаем возможного возникновение других событий, которые могут повлиять на способность организации продолжать свою деятельность непрерывно в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Приложения к пояснениям:

Таблица 3. Нематериальные активы
Таблица 4. Основные средства
Таблица 5. Финансовые вложения
Таблица 6. Запасы
Таблица 7. Дебиторская задолженность
Таблица 8. Обязательства
Таблица 9. Обеспечения обязательств
Таблица 10. Расходы по обычным видам деятельности
Таблица 11. Информация о связанных сторонах

Генеральный директор
ООО «Мангазея»
Управляющей организации
АО «КОМПАНИЯ СТИЛПРОМ» _____ С.В. Янчуков

«30» марта 202 6 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Акционерное общество "КОМПАНИЯ СТИЛПРОМ" за 2025 год (тыс.руб.)

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	1 966 621	-	-	-	-	-	1 966 621	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: предоставленные займы	За 2025 г.	-	-	1 966 621	-	-	-	-	-	1 966 621	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	1 966 621	-	-	-	-	-	1 966 621	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость / резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	X / X	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	X / X	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	49	-	107 456	-	(49)	-	-	-	107 456	-
	За 2024 г.	-	-	49	-	-	-	-	-	49	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	49	-	978	-	(49)	-	-	-	978	-
	За 2024 г.	-	-	49	-	-	-	-	-	49	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	98 492	-	-	-	-	-	98 492	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	7 986	-	-	-	-	-	7 986	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	49	-	107 456	-	(49)	-	-	X	107 456	-
	За 2024 г.	-	-	49	-	-	-	-	X	49	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	2 066 799	-	-	-	-	2 066 799
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	2 029 625	-	-	-	-	2 029 625
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	-	37 174	-	-	-	-	37 174
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 616	476	-	(76)	-	-	2 016
	За 2024 г.	-	1 616	-	-	-	-	1 616
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	96	-	-	-	-	96
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Займы	За 2025 г.	1 540	380	-	-	-	-	1 920
	За 2024 г.	-	1 540	-	-	-	-	1 540
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	6	-	-	(6)	-	-	-
	За 2024 г.	-	6	-	-	-	-	6
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	28	-	-	(28)	-	-	-
	За 2024 г.	-	28	-	-	-	-	28
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	42	-	-	(42)	-	-	-
	За 2024 г.	-	42	-	-	-	-	42
Итого	За 2025 г.	1 616	2 067 275	-	(76)	-	X	2 068 815
	За 2024 г.	-	1 616	-	-	-	X	1 616

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	116	-	-	116	-
	За 2024 г.	-	116	-	-	116

в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	116	-	-	116	-
	За 2024 г.	-	116	-	-	116

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	138	1 183
Отчисления на социальные нужды	42	357
Амортизация	-	-
Прочие затраты	5 500	57
Итого по элементам	5 680	1 597
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5 680	1 597

11. Информация о связанных сторонах

Перечень субъектов, контролирующих (непосредственно или через третьи юридические лица) или оказывающих значительное влияние на АО «Компания Стилпром»»

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, ОГРН/ИНН; для Ф.Л. – гражданство, ИНН при наличии (или аналогичные данные)/ реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата и место нахождения	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
1	Янчуков Сергей Валентинович	Гражданин Российской Федерации ИНН 773671193825	Бенефициарный владелец Общества Генеральный директор управляющей организации Общества Лицо владеет 99,99 акций АО «КЦ Мангазея» Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
2	Акционерное общество «Корпоративный Центр «Мангазея»	101000, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Басманный, пер. Архангельский, д. 9, помещ. 2П	Лицо владеет 99, 99 % долей ООО «Мангазея» Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
3	Общество с ограниченной ответственностью «Мангазея»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо владеет 99,99% акциями Общества Управляющая организация Общества Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	

Перечень субъектов, контролируемых или подверженных значительному влиянию АО «Компания Стилпром»

№ п/п	Полное фирменное наименование связанной стороны	Место нахождения, ОГРН/ИНН	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами

Перечень субъектов, которые контролируются тем же лицом (непосредственно или через третьи организации), что и АО «Компания Стилпром»

№ п/п	Полное фирменное наименование связанной стороны	Место нахождения, ОГРН/ИНН	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
1	Общество с ограниченной ответственностью «М Тех»	121096, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, ул.	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	

		Василисы Кожиной, д. 1, к. 1, пом/ч.комн/эт I/1/7			
2	Общество с ограниченной ответственностью «Мангазея Агро»	674340, Забайкальский край, Калганский м. р-н, с. п. Калганское, с. Калга, ул. Советская, зд. 20, помещ. 13	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
3	Mangazeya Mining LTD	Британские Виргинские острова, Тортола, п/я 3159 Роуд Таун, Куиджано Чемберс	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
4	Общество с ограниченной ответственностью «Мангазея Майнинг Холдинг»	121096, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, ул. Василисы Кожиной, д. 1, к. 1, помещ. I, ч. комн./эт 1/7	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
5	Общество с ограниченной ответственностью «Золото Балея»	672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Костюшко-Григоровича, д. 5, помещ. 13	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
6	Общество с ограниченной ответственностью «Мангазея Газ»	105082, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Басманный, ул. Б. Почтовая, д. 36, стр. 9	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
7	Акционерное общество «Мангазея Газ»	629380, ЯНАО, Красноселькупский район, с. Красноселькуп, ул. Полярная, д. 28, помещение 23, этаж 2	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
8	Общество с ограниченной ответственностью «Мангазея Недвижимость»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
9	Общество с ограниченной ответственностью «МД Инжиниринг»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
10	Общество с ограниченной ответственностью «Савкин Майнинг»	674363, Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Михайловка, падь Макерская, в 8 км от с. Михайловка	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
11	Общество с ограниченной ответственностью «Горно-Перерабатывающее предприятие имени Д.С. Косьяна»	673771, Забайкальский край, Могочинский район, п/ст Кислый Ключ	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
12		115191, г. Москва, вн.тер.г.	Лицо владеет 0,01% акциями Общества	Не изменялось в отчетном периоде	

	Общество с ограниченной ответственностью «Марьина роща»	муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц		
13	Общество с ограниченной ответственностью «Мангазея Строй»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
14	Общество с ограниченной ответственностью «Мангазея Сервис»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
15	Общество с ограниченной ответственностью «Мангазея Золото Строй»	673771, Забайкальский край, Могочинский район, п/ст Кислый Ключ	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
16	Общество с ограниченной ответственностью «Мангазея Майнинг»	672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Костюшко-Григоровича, д. 5, помещение 13, офис 405	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
17	Общество с ограниченной ответственностью «Итакинская золотодобывающая компания»	673771, Забайкальский край, Могочинский район, п/ст Кислый Ключ	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
18	Общество с ограниченной ответственностью «МД Север»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
19	Diascia Investments Limited	Кипр, 3036, Лимасол, Ифигениас, 14	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
20	Общество с ограниченной ответственностью «СЗМ»	674363, Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Михайловска, падь Макерская, в 8 км от с. Михайловка	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
21	Общество с ограниченной ответственностью «Корякмайнинг»	673771, Забайкальский край, Могочинский район, п/ст Кислый Ключ, зд. 17	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
22	Общество с ограниченной ответственностью «МД Север II»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
23	Общество с ограниченной ответственностью	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул.	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	

	«Специализированный Застройщик «Город»	Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1			
24	Общество с ограниченной ответственностью «МД Проект III»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
25	Общество с ограниченной ответственностью «Водные объекты»	125195, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Левобережный, ш. Ленинградское, д. 57	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
26	Общество с ограниченной ответственностью «МД Проект II»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 1/П	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
27	Акционерное общество «АТК Перспектива»	121096, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, ул. Василисы Кожиной, д. 1, помещ. 1/7	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
28	Общество с ограниченной ответственностью «Мангазея Строительство»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
29	Общество с ограниченной ответственностью «МД Развитие»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
30	Общество с ограниченной ответственностью «МД Перспектива»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
31	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МД Тульская»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
32	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «АктивДевелопмент»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
33	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Лайф Богородское»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	

34	Общество с ограниченной ответственностью «МДО»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
35	Общество с ограниченной ответственностью «МДА»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
36	Общество с ограниченной ответственностью «ГК СИТИИНВЕСТ»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
37	Общество с ограниченной ответственностью «МД Сигма»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
38	Общество с ограниченной ответственностью «МД Вита»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
39	Общество с ограниченной ответственностью «Тасеевское»	673450, Забайкальский Край, р-н Балейский, г Балей, тер. Тор Забайкалье	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
40	Общество с ограниченной ответственностью «Средний Голготай»	Забайкальский край, м.о. Балейский, г. Балей, тер. ТОР Забайкалье	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	
41	Общество с ограниченной ответственностью «БМГК»	673771, Забайкальский край, м.о. Могочинский, п.ст. Кислый Ключ, зд. 17	Лицо, входящее в одну группу лиц	19.12.2025	
42	Акционерное общество «СТ Проперти»	115054, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Замоскворечье, пер. 5-й Монетчиковский, д. 16, помещ. 2П	Лицо, входящее в одну группу лиц	11.07.2025	
43	Общество с ограниченной ответственностью «МД Дельта»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	04.02.2025	
44	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «СЕВЕР»	127083, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Савеловский, ул. Мишина, д. 56, стр. 2, этаж/помещ. 1/VII, ком. 10	Лицо, входящее в одну группу лиц	20.03.2025	

45	Общество с ограниченной ответственностью «МД Альфа»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	20.10.2025	
46	Общество с ограниченной ответственностью «МД Бета»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	20.10.2025	
47	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КРТ Вятская»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	16.12.2025	
48	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «МД Проект»	115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 38, помещ. 2/1	Лицо, входящее в одну группу лиц	Не изменялось в отчетном периоде	

Перечень лиц, относящихся к основному управленческому персоналу АО «Компания Стилпром»

№ п/п	ФИО	Основание, в силу которого лицо относится к основному управленческому персоналу (должность, членство в коллегиальном органе управления, др. основания)	Дата наступления основания	Дата прекращения основания (срок действия)
1	Янчуков Сергей Валентинович	Генеральный директор управляющей организации Общества	Не изменялось в отчетном периоде	Не изменялось в отчетном периоде

Генеральный директор
управляющей организации **С.В. Янчуков**