

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общество с ограниченной ответственностью  
БИЗНЕССТРОЙГРУПП  
355035, г. Ставрополь, пр. Кулакова 15,Б, оф.16,  
ИНН/КПП 2635209545/263501001 ОГРН 1152651009884  
за 2025 год

## 1. Основные сведения

1.1. Информация об организации.

1.1.1. Численность работающих за отчетный период составляет 16.

1.1.2. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде - 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

## 2. Информация об учетной политике

2.1. Информация об учетной политике.

2.1.1. Бухгалтерская отчетность ООО «БизнесСтройГрупп» составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.1.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных п. 5 ПБУ 1/2008.

2.2. Учетная политика. Нематериальные активы и капитальные вложения в них.

2.2.1. Организация не проверяет капвложения в НМА на обесценение.

2.2.2. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость превышает 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает этот лимит, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.2.3. Проверка НМА на обесценение не производится.

2.3. Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них

2.3.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.4. Учетная политика. Финансовые вложения

2.4.1. При выбытии ценных бумаг их стоимость определяется по средней первоначальной стоимости.

При выбытии финансовых вложений отличных от ценных бумаг, их стоимость оценивается по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы финансовых вложений.

2.5. Учетная политика. Запасы

2.5.1. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

2.5.2. Резерв под обесценение материалов не создается. Организация отражает данные запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

#### 2.6. Учетная политика. Доходы и расходы

2.6.1. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их отдельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

В частности, свернуто показываются прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, резервы сомнительных долгов).

2.6.2. Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

2.6.3. Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания.

### 3. Информация об основных средствах

3.1. Информация об элементах амортизации ОС представлена в таблице.

#### Информация об элементах амортизации основных средств

Наименование объекта (группы) ОС	Элементы амортизации		
	СПИ	Ликвидационная стоимость (тыс. руб.)	Способ начисления амортизации
ЯС N350		7914	Линейный
КамАЗ 6520-43		3250	Линейный
Трактор с бульдозерным и рыхлительным оборудованием Б10М.0111-ЕН		150	Линейный
Экскаватор Komatsu PC200-8MO №Y201608		8050	Линейный
Экскаватор Komatsu PC210-10MO		8142	Линейный

### 4. Информация об обязательствах

4.1. Информация о сроках погашения кредитов, займов приведена в таблице.

#### Информация о сроках погашения кредитов, займов

СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г.Новосибирск	договор N2635209545-25-1 от 28.04.2025	8 485	28/04/2028
СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г.Новосибирск	договор №2635209545-25-2 от 21.05.2025	3 824	10/07/2026
СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N5230 ПАО СБЕРБАНК	Договор N2635209545- 23-2, от 10.07.2023	1698	21/01/2027
СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N5230 ПАО СБЕРБАНК	договор N2635209545-23- 4 от 27.11.2023	1333	27/11/2026

## 5. Информация о доходах и расходах

5.1. Информация о выручке по ее видам, составляющим 5% и более от общей суммы доходов, и о соответствующих суммах расходов приведена в таблице.

### Состав выручки и расходов по обычным видам деятельности

Виды доходов	Сумма выручки (тыс. руб.)		Соответствующие суммы расходов (тыс. руб.)	
	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.
Выручка	56286	299322	5041	41673

## 6. Иная информация

6.1. Информация, раскрываемая ООО «БизнесСтройГрупп»

6.1.1. На отчетную дату уставный капитал Общества оплачен полностью 20 000,00 (двадцать тысяч рублей)

Генеральный директор

30.03.2026



Дьяченко Евгений  
Сергеевич