

Общество с ограниченной ответственностью «САНТЕХНИК»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах
за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «САНТЕХНИК».
- 1.2. Юридический адрес – 676244, Амурская область, г.Зeya, ул.Магистральная, дом 15
- 1.3. Дата государственной регистрации – 28.01.2010 г.
- 1.4. Основной ОКВЭД – 43.22 производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха.
- 1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г. составляет 2,6 человек, в том числе: 2 человека пенсионного возраста.
- 1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:
П.В. Дедышев с долей 100 процентов.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

- 1.7.1. Генеральный директор Общества: Д.В. Дедышев
- 1.7.2. Ведение бухгалтерского и налогового учета предприятия, сдача отчетности; Организация производственного процесса; Ведение учета расчетов с производственным персоналом; Формирование экономической политики и определение стратегии развития предприятия; Экономический анализ всех видов деятельности организации; Ведение статистического учета; Формирование ценовой политики предприятия; Формирование объемов реализации и контроль поступления средств за оказанные услуги; Анализ объемов реализации; Организация бизнес-планирования и бюджетирования; Услуги по подбору и найму персонала, ведение кадрового учета; Юридическое сопровождение деятельности предприятия; Инспектирование объектов потребителей; IT-услуги; Ведение учета товарно-материальных ценностей (ТМУ), основных средств (ОС), малоценных быстро изнашивающихся предметов (МБП). Услуги производственно-технического отдела (составление проектной документации, составление смет, разработка тех.условий и тех. заданий, составление планов по кап. и текущему ремонту, расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду, сдача отчетности в государственные органы надзора и т.д.); Взаимодействие с исполнительными органами власти; Оперативно-диспетчерская служба переданы на обслуживание в ООО «Теплоэнергетическая компания - Зeya» по договору № 17/08 от 13.01.2025 г.

- 1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества
Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «САНТЕХНИК» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности на основании ст. 346.11-346.13 НК РФ.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	

Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Объект налогообложения:	«Доходы, уменьшенные на величину расходов» (15% или пониженная ставка).	п. 4 и 5 ст. 6 Закона № 402-ФЗ

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств Общества приняты к учету числятся Сварочные аппараты 2шт., компьютер в сборе, тепловизор 2шт., погрузчик-экскаватора, котел водогрейный 2шт.. В табличной части пояснений к балансу представлено подробно в разделе 4 и 4.1.

6. Нематериальные активы

В связи с отсутствием у Общества объектов, отвечающих критериям признания нематериальных активов в соответствии с ФСБУ 14/2022, данный раздел в пояснениях не раскрывается.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 14 148,00 тыс. руб.

- 13 666,00,00 тыс.руб. – от основного вида деятельности

- 482,00 тыс.руб.- реализация прочих услуг не относящихся к основному виду деятельности

Показатель выручки 2024г. ниже аналогичного показателя прошлого года на 43 188,00 тыс.руб. в связи с тем что в 2024г. был выполнен больший объем работа не связанных с основным видом деятельности.

Себестоимость выпущенной продукции в 2025г. по сравнению с 2024г. увеличилась в связи с подорожанием ресурсов необходимых для обеспечения хозяйственной деятельности общества и реализации основного вида деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 23 марта 2026 года.

Генеральный директор
ООО «САНТЕХНИК»



Д.В. Дедышев