ООО «ДОМ ИНВЕСТ»
ИНН 2310235052 КПП 231001001 ОГРН 1232300066789

350038, РОССИЯ, Краснодарский край, г. Краснодар, улица Северная, д.425, оф. 11

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО «Дом Инвест»

1.2. Юридический адрес: 350038, г. Краснодар, ул. Северная, 425, оф. 11

1.3. Дата государственной регистрации 16.11.2023г.

1.5. Численность сотрудников: 1 (один)

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч)**.**

Участниками являются:

- Ростовская Екатерина Станиславовна с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- 68.10.1 Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;
- 68.10.2 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- 69.10 Деятельность в области права.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Ростовская Екатерина Станиславовна, Приказ от 16.11.2023г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период нет.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.