

**Общество с ограниченной ответственностью
«ЭконСтрой»
ИНН 3901501495, КПП 390101001, ОГРН 1103926014411
Юридический адрес: 238520, КО, г. Балтийск, ул. Колесникова, 2-А, 71**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО «ЭконСтрой»

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «ЭконСтрой» осуществляет деятельность в строительной отрасли.

Руководитель организации: Аджамоглян Р. С.

2. Анализ активов (строки баланса)

- Запасы (стр. 1210): Остаток на 31.12.2025 г. составил 12 422 тыс. руб., что незначительно выше уровня прошлого года (12 334 тыс. руб.). Это свидетельствует о стабильном объеме материалов, необходимых для производственной деятельности.
- Финансовые и другие оборотные активы (стр. 1240): Являются основной частью активов организации и составляют 102 591 тыс. руб. Данный показатель включает в себя выданные краткосрочные займы.
- Денежные средства (стр. 1250): На конец отчетного периода остаток денежных средств на расчетных счетах составил 14 тыс. руб. Снижение показателя связано с направлением средств на погашение обязательств.

3. Капитал и обязательства

- Капитал (стр. 1300): Составляет 72 791 тыс. руб. Снижение капитала на 875 тыс. руб. по сравнению с 2024 годом обусловлено полученным по итогам отчетного периода чистым убытком.
- Заемные средства (стр. 1410 и 1510): Суммарная задолженность по долгосрочным и краткосрочным займам составляет 30 375 тыс. руб. (11 649 + 18 726). Кредитная нагрузка остается стабильной.
- Кредиторская задолженность (стр. 1520): Составляет 11 861 тыс. руб., что соответствует текущим расчетам с поставщиками и подрядчиками.

4. Финансовый результат

По результатам деятельности за 2025 год организацией получен чистый убыток в размере 875 тыс. руб. Убыток связан с временным снижением объемов работ. Валюта баланса на 31.12.2025 г. составила 115 027 тыс. руб.

5. Заключение

Несмотря на полученный в текущем периоде убыток, организация сохраняет достаточный уровень собственного капитала и активов для продолжения хозяйственной деятельности и исполнения своих обязательств.

Директор ООО «ЭконСтрой» _____ / Аджамоглян Р. С. /

«30» марта 2026 г.