Общество с ограниченной ответственностью «Архитект»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "АРХИТЕКТ"

1.2. Юридический адрес295015, Республика Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, ул Козлова, дом 45А, помещение 506

1.3. Дата государственной регистрации 21.04.2025

1.4. Численность сотрудников: 5

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1
Производственный отдел	4

1.5. Уставный капитал составляет 10 000,0.

Участниками являются:

- Николаенко Владимир Николаевич с долей 100% процентов;
  .

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основной вид деятельности- 41.20. Строительство жилых и нежилых зданий ;

Дополнительные виды деятельности:

- 42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
- 43.12 Подготовка строительной площадки
- 43.12.3 Производство земляных работ

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Николаенко Владимир Николаевич (Приказ №1 от 12.08.2025)
Главный бухгалтер Общества: Николаенко Владимир Николаевич (Приказ № 1-Б от 12.08.2025).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

2.2. Запасы

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов. На 31.12.2025 составляют 572 326,67.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся :

Основные средства	**На 31.12.2025**
1.Бытовка 6000*2400*2500мм	1 шт
Первоначальная стоимость	159 166,67
Сумма амортизации (линейный)	4 421,30
Остаточная стоимость	154 745,37

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся :

+ плюс Сальдо на конец периода по дебету счета 97 по расходам будущих периодов с видом актива в балансе "Прочие внеоборотные активы"	97 152,83

- 1С:Предприятие 8. БСО. Электронная поставка на 5 пользователей

-1С:КП ПРОФ на 12 мес по схеме 8+4

-1С: КП Отраслевой ПРОФ, 1-я Категория на 12 мес, при пролонгации без перерыва

Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной

амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	30.12.2025	–
Материально-производственные запасы	30.12.2025	–
Нематериальные активы	30.12.2025	–
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления
Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).
Расходы будущих периодов списываются равномерно.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации по основному виду деятельности за отчетный период составила 4 051 393,00.

8. Расчеты по налогу на прибыль

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль. Составила 67 905,35.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27 февраля 2026 года.

Руководитель _____ Николаенко В.Н.