

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Вип Строй» (ООО «Вип Строй»)

ИНН 2309138495, КПП 230901001, ОГРН 113230006906

Адрес: 35007, г. Краснодар, улица Индустриальная 1, офис 13/1

1. Общая информация об организации

ООО «Вип Строй» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

25.12 (производство металлических дверей и окон)

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся (4-х осевой обрабатывающий центр PHANTOMANIC *4, Обрабатывающий центр AXEL 5-075, Пила пятиосевая двухголовая, Станок фрезерно-гравировальный с ЧПУ Cutter Y- PRO, Токарный станок, Стабилизатор напряжения с блоком контроля, Принтер Bambu Lab X1 Carbon Combo, Принтер 3D Bambulab X1, Многофункциональное устройство KYOCERA, Гусеничный мини кран с дизельным приводом, автомобили: VOLKSWAGEN 2K CADDY-2ш, Газель Next, Ford transit, Toyota . Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Аренда нежилого помещения.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу г. Краснодар, улица Индустриальная 1, офис 13/1 (договор № 684 от 01.08.2024г. доп.соглашение от

01.01.2026г), договор нежилого помещения от 16.04.2025г., адрес РА, аул Козет, улица Ленина дом 46/1. Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов при производстве продукции, на изготовление продукции.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Филимонов Николай Михайлович, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 7 190 350 руб.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Варшанин Павел Геннадьевич (Решение № 6 от 16.10.2025г.)

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет о целевом использовании средств.
- отчет о изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Директор ООО «Вип Строй»



П.Г.Варшанин