



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТСЖ ЛЕВОБЕРЕЖНОЕ»**

Юр. и почт. адрес: 432072, г. Ульяновск, пр-кт Генерала Тюленева, д.20, ОГРН 1097328003200, ИНН 7328057603,
КПП 732801001, Отделение № 8588 Сбербанка России г. Ульяновск, р/счет 40702810369000001177,
к/счет 30101810000000000602, БИК 047308602, тел 8(8422) 65-99-60, e-mail: tszn19@mail.ru

В УФНС России по
Ульяновской области

Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

ООО «ТСЖ ЛЕВОБЕРЕЖНОЕ» адрес: Ульяновск, пр. Генерала Тюленева, д.20
Основной вид: Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Уставной капитал: 10 000,00 состоит из 100% доли одного участника Лозинская Ирина Анатольевна. Задолженность по внесению доли в уставной капитал Общества отсутствует. В 2025 г. Общество применяет Упрощенную систему налогообложения с объектом «Доход минус расход». Бухгалтерская отчетность организации составлен в соответствии федеральным стандартам ФСБУ4/2023 Бухгалтерская (финансовая) отчетность утвержденным приказом Минфин России от 04.10.2023г № 157.

Отраслевые стандарты регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации отсутствуют и по этому не принимаются « Учетная политика организации» составлена с положением в соответствии по Бухгалтерскому учету. Учетная политика организации ПБУ1/2008, утвержденная приказом Минфина от 06.10.2008г. № 106Н. Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи. Оценка МПЗ производится по средней себестоимости. Лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС установлен в размере 100 000,00. Амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Выручка организации за отчетный период 28625 тыс. руб.

Прочий доход: 304 тыс. руб

Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025г.прибыль составило: 4 675 тыс. руб.

В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. В отчетном году выплаты по дивидендам производились в сумме 200 000,00 Лозинской И.А.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату отсутствует.

Директор ООО «ТСЖ ЛЕВОБЕРЕЖНОЕ»

Сетямин Д. И.

