

**Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «АРТХАУС35»**

г.Череповец

23 марта 2023 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «АРТХАУС35» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2024 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «АРТХАУС35»
Сокращенное наименование	ООО «АРТХАУС35»
Юридический адрес	162626, Вологодская область, г. Череповец, ул.Рыбинская, д. 14, помещ.3Н
Фактический адрес	162626, Вологодская область, г. Череповец, ул.Рыбинская, д. 14, помещ.3Н
Почтовый адрес	162626, Вологодская область, г. Череповец, ул.Рыбинская, д. 14, помещ.3Н
Телефон	+79115440260
Адрес электронной почты	art_house35@mail.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3528338450
Код ОКПО	54571101
Код ОКТМО	19730000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	Производство прочих строительно-монтажных работ (43.29)
Среднегодовая численность сотрудников 2024 / 2025	9/9

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

50% принадлежит 1 учредителю — Зимину Юрию Александровичу, 50%

2 учредителю Баженову Дмитрию Евгеньевичу

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Баженов Дмитрий Евгеньевич, Решение № 1 от 17.07.2023, с 17.07.2023 сроком на 5 лет.

Главный бухгалтер — Зайцева Светлана Алексеевна.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- ☐ по основному виду деятельности — 37 931 47,00 руб.;
- ☐ прочие доходы — 105 683 руб. (проценты по депозитам).

Затраты составили:

- ☐ приобретение товаров и сырья — 32 309 514 руб.;
- ☐ ФОТ — 3 416 054 руб.;
- ☐ аренда помещений — 751 064 руб.;
- ☐ прочие расходы — 490 196 руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

• Основные средства:

- расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- переоценка не проводится.
- ☐ Оценка при списании МПЗ:
 - осуществляется по средней стоимости.
- ☐ Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

- от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

3. Раскрытие перехода на новые ФСБУ в БФО 2025

В связи со вступлением в силу новых федеральных стандартов бухгалтерского учета внесены соответствующие изменения в учетную политику.

Применен следующий порядок начала применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства», содержащийся в переходных положениях стандартов:

- ☐ В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 за 2022 год организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, переход на ФСБУ 6/2020 осуществляется ретроспективно в упрощенном порядке.
- ☐ Проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020.
- ☐ Основные средства, стоимостью ниже лимита, указанного в учетной политике, подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода (основание: п. 49 ФСБУ 6/2020). При этом, руководствуясь исключительно требованием рациональности согласно п. 7.4. ПБУ 1/2008, ОС ниже лимита, являющиеся амортизируемым имуществом в налоговом учете, не подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода, а продолжают учитываться в качестве основных средств.

Дата подписания отчетности:
« 23» марта 2023 г.

Генеральный директор ООО «АРТХАУС35»
Главный бухгалтер ООО «АРТХАУС35»

/ Баженов Д.Е.
/ Зайцева С.А.