

Общество с ограниченной ответственностью  
«ОПТОВО-РОЗНИЧНАЯ БАЗА «ПРОМТОВАРЫ М»

**Пояснения**

к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г и  
отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ОРБ «ПРОМТОВАРЫ М»

1.2. Юридический адрес – 272311, Запорожская обл., г. Мелитополь,  
ул. Александра Невского, д.93

1.3. Дата государственной регистрации 12.07.2016г.

1.4. Общество применяет упрощенную систему налогообложения (объект налогообложения — доходы). Учетная политика Общества относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления упрощенной бухгалтерской отчетности.

1.5. Основное направление деятельности предприятия :

68.20. Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

По состоянию на 31.12.2025г. наемных работников на предприятии нет.

1.6. Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

1.7. Уставной фонд Предприятия составляет 1053400,00 (Один миллион пятьдесят три тысячи четыреста) рублей.

Учредители :

Скоробогатько Оксана Владимировна – доля в уставном фонде 50%,

Скоробогатько Алла Вакильевна – доля в уставном фонде 50%.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор – учредитель Скоробогатько Оксана Владимировна, протокол собрания учредителей №1/2023 от 17.11.2023г.

Обязанности главного бухгалтера возложены на генерального директора.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности

Обязательный аудит годовой бухгалтерской отчетности не предусмотрен, согласно требованиям о проведении аудита установлено статьей 5 Федерального закона от 30.12.2008 №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются

по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

В связи с применением упрощенных способов учета: показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах представлены укрупнено; детализация показателей производится только при наличии существенности.

### **3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится комплекс зданий и сооружений, объекты нежилой недвижимости, расположенного по адресу: Запорожская область, г. Мелитополь, ул. А.Невского, д.93.

### **4. Инвентаризация**

В декабре 2025г. была проведена инвентаризация основных средств. В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	Отклонение не выявлено

### **5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Предприятие создано с целью получения прибыли от ведения хозяйственной деятельности, связанной со сдачей в аренду нежилых помещений.

Выручка организации за 2025 год составила 175тыс. рублей.

Предприятие сдало часть помещений в аренду с 01.08.2025г. От количества заключенных договоров аренды на прямую зависит результат хозяйственной деятельности предприятия.

### **6. Информация о связанных сторонах и бенефициарах**

Бенефициарами компании являются:

Скоробогатько Оксана Владимировна, гражданка РФ (Россия), адрес постоянного проживания: Запорожская обл., г. Мелитополь, пр. Б. Хмельницкого, д.81, кв.60

Скоробогатько Алла Вакильевна, гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: Запорожская обл., г. Мелитополь, ул. Кирова, д.59, кв.17

За проверяемый период наше Общество выплат в их пользу не производило.

### **7. Способ раскрытия информации о господомощи**

В отчетном периоде предприятие господомощь не получало.

### **6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Дата составления текстовых пояснений: 30 марта 2026 года.

Руководитель ООО «ОРБ «ПРОМТОВАРЫ М» Скоробогатько О.В.

