

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И
ОТЧЁТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МБ-ДОГАН ОПТИК»
ЗА 2025 ГОД

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчётности ООО «МБ-ДОГАН ОПТИК» (далее – Общество) за 2025 год, составленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

Годовая бухгалтерская отчётность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Все денежные суммы представлены в тысячах рублей, если не указано иное.

Отрицательные показатели представлены в круглых скобках.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Информация об обществе:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МБ-ДОГАН ОПТИК».

Общество с ограниченной ответственностью «МБ-ДОГАН ОПТИК» зарегистрировано 28.07.2022 года за основным регистрационным номером (ОГРН) 1227700453232.

Общество состоит на учете в инспекции ФНС № 26 г. Москвы.

Юридический адрес: 117105, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, ш Варшавское, д. 1А, помещ. 43К/1

Фактический адрес совпадает с юридическим.

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2025г. составляет 100 тыс. руб. и полностью оплачен.

1.2. Основные виды деятельности:

Основным видом деятельности Общества является:

ОКВЭД	Наименование
46.90	Торговля оптовая неспециализированная

Дополнительным видом деятельности Общества является:

ОКВЭД	Наименование
47.78.2	Торговля розничная очками,включая сборку и ремонт очков в специализированных магазинах
47.91	Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет
53.20.31	Деятельность по курьерской доставке различными видами транспорта
82.30	Деятельность по организации конференций и выставок
82.99	Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
96.09	Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки

1.3. Структура капитала, основные участники.

Участниками Общества являются:

Участник	Размер доли (%)		
	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.	31.12.2023 г.
БЕЛДАГ МУСТАФА	50%	50%	50%
ДОГАНТЕКИН ХАКАН	50%	50%	50%

1.4. Информация об исполнительных и контрольных органах.

Органами управления и контроля Общества являются:

1.4.1. Высший орган управления – Общее собрание участников.

1.4.2. Образование Совета Директоров Уставом Общества не предусмотрено.

1.4.3. Исполнительный орган Общества – генеральный директор:

№ п/п	ФИО	Период полномочий	Основание полномочий
1	Бахтимирова Виктория Искандеровна	23.06.2025-23.06.2026 г.	1. Устав 2. Решение о переизбрании на должность «Генеральный директор»

1.5. Численность работающих сотрудников Общества составляет:

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.	2023 г.
Среднегодовая численность, чел.	18,1	19,6	16,9
Численность работающих сотрудников на 31 декабря	19	17	19

1.6. Ведение бухгалтерского учёта

Ведение бухгалтерского учёта осуществляется специализированной организацией ООО «ТТ Консалтинг» по договору от 10.01.2022 года № 05/Б/2022

2. ПОЯСНЕНИЯ К СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА

2.1. Финансовые вложения (стр.1240)

Информация о наличии и движении финансовых вложениях представлена в таблице:

Наименование	31.12.2025г.	31.12.2024г.	31.12.2023г.
НДС по приобретенным ценностям	3 834	7 739	8 164
Расчеты с покупателями и заказчиками	58 366	44 342	58 846
Сальдо ЕНС	346	1 050	2 600
Авансы выданные	7 654	3 904	3 393
Расчеты с персоналом и подотчётными лицами	280	1 962	152
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 276	11 585	597
Расходы будущих периодов	-	10	29
Итого финансовые вложения:	71 757	70 592	73 781

2.2. Краткосрочные заемные средства (стр. 1510)

Информация о заёмных обязательствах представлена в таблице:

Контрагент/ Договор	31.12.2025г.	31.12.2024г.	31.12.2023г.
	Сумма заемных средств	Сумма заемных средств	Сумма заемных средств
Займы			
DOGAN OPTIK SAN.VE TIC.LTD STI	-	-	8 689

INTEREST-BEARING LOAN AGREEMENT	-	-	8 689
NAKAN DOGANTEKIN	2 900	2 900	2 900
Договор займа от 22.08.2022	2 900	2 900	2 900
Проценты к уплате			
DOGAN OPTIK SAN.VE TIC.LTD STI	168	168	112
INTEREST-BEARING LOAN AGREEMENT	168	168	112
NAKAN DOGANTEKIN	94	68	39
Договор процентного займа от 22.08.2022	94	68	39
Итого долгосрочные заемные средства (стр. 1510)	3 162	3 136	11 740

2.3. Кредиторская задолженность (стр. 1520)

Информация о наличии кредиторской задолженности представлена в таблице:

Наименование показателя	31.12.2025г.	31.12.2024г.	31.12.2023г.
Расчеты с поставщиками (подрядчиками)	486 601	605 448	398 116
Расчёты по авансам полученным	3 626	3 956	6 955
Расчеты с бюджетом по налогам (сборам)	785	1 790	1 133
Расчеты с персоналом	3	32	217
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	645	-	-
НДС по авансам и предоплатам	(418)	(582)	(760)
Итого кредиторская задолженность:	491 241	610 644	405 661

3. ПОЯСНЕНИЯ К СТАТЬЯМ ОТЧЁТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

3.1. Выручка (стр.2110)

Выручка (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) в разрезе обычных видов деятельности за 2025г. и 2024г. представлена следующим образом:

Вид деятельности	Январь-декабрь 2025г.	Январь-декабрь 2024г.
Реализация услуг (Строительство жилых и нежилых зданий)	315 257	371 831
Итого:	315 257	371 831

3.2. Расходы по обычным видам деятельности (стр. 2120)

В таблице ниже приведена информация о себестоимости продукции (работ, услуг) в разрезе обычных видов деятельности за 2025 и 2024 годы:

Статья расходов	Январь-декабрь 2025г.	Январь-декабрь 2024г.
Себестоимость продаж	(221 102)	(279 048)
Итого:	(221 102)	(279 048)

3.3. Проценты к уплате (стр. 2330)

Проценты к уплате	Январь-декабрь 2025г.	Январь-декабрь 2024г.
По займам и кредитам	(27)	(92)
Итого:	(27)	(92)

4. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности в представленной бухгалтерской отчетности на 31.12.2025 г. и предыдущие отчетные периоды отсутствовали.

5. ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Государственная помощь Обществу в представленных отчетных периодах не предоставлялась.

Показателей отчетных сегментов не выделено, прекращенных операций в отчетном году нет.

Совместная деятельность Обществом не велась.

Руководитель

Бахтимирова Виктория Искандеровна

«27» марта 2026 г.