

ООО "АЗТА" (ИНН 1001084904, КПП 1001010001)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основной вид экономической деятельности

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

2. Учетная политика

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «АЗТА» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют.

В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

- не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль";

- не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п. 13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п. 33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п. 9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	п. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Изменения за период										На конец периода			
		На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка ¹		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы - всего	за год 20 25 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	за год 20 24 г. ³	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
в том числе:	за год за 20 25 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
(группа)	за год 20 24 г. ³	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
из них исключительные права ⁴	за год за 20 24 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	за год 20 24 г. ³	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	Изменения за период										На конец периода	
		На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переклассифицировано		перво- начальная	накопленные амортизация и	
		перво- начальная	накопленные		перво-	накопленные			перво-	накопленные			
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за год за 20 24 г. ²												
	за год 20 24 г. ³												

в том числе:	за год за 20 21 г. ²	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)
	за год 20 24 г. ³	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)
(группа)	из них исключительные права ⁵	за год 20 25 г. ²	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)
	за год 20 24 г. ³	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 23 г. ⁷
Амортизируемые нематериальные активы -	-	-	-
в том числе:	-	-	-
(группа)			
из них	-	-	-
созданные организацией	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы -	-	-	-
в том числе:	-	-	-
(группа, объект)			
из них	-	-	-
созданные организацией	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущества

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 23 г. ⁷
Нематериальные активы, находящиеся в	-	-	-
в том числе:	-	-	-
(группа, объект)			
Нематериальные активы, в отношении	-	-	-
в том числе:	-	-	-
(группа, объект)			

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве	фактические затраты
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-
в том числе:	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-
в том числе:	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-
в том числе:	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		На конец периода	
		перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накопленные амортизация и обесце- нение			перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накопленные амортизация и обесце- нение	перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накопленные амортизация и обесце- нение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за год 20 25 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за год 20 24 г. ³	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	в том числе:	за год 20 25 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	за год 20 25 г. ²	4 752	(2 494)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	4 752	(2 636)
	за год 20 24 г. ³	4 752	(2 351)	-	(-)	-	(143)	-	-	-	-	-	4 752	(2 494)
	в том числе:	за год 20 25 г. ²	4 287	(2 494)	-	(-)	-	(142)	-	-	-	-	-	4 287
- здания и сооружения	за год 20 24 г. ³	4 287	(2 351)	-	(-)	-	(143)	-	-	-	-	-	4 287	(2 494)
	за год 20 25 г. ²	465	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	465	(-)
	за год 20 24 г. ³	465	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	465	(-)

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

форма № 1 к форме № 1													
Наименование показателя	Период	Изменения за период										На конец периода	
		На начало года		поступило (с учетом учета)	списано (с учетом накопленных)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая переоценка (переоценная)	накопленные амортизации	
		фактическая (переоценная)	накопленные		фактическая	накопленные			фактическая	накопленная			
Права пользования	за год 20 25 г. ²												
	за год 20 24 г. ³												
	за год 20 25 г. ²												

Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-	-
в том числе:				
(группа)	-	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-	-
в том числе:				
(группа)	-	-	-	-
из них				
основные средства, находящиеся в залоге	-	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве	фактические затраты	накопленное обесценение		
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-
	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-
	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-
	за год 20 25 г. ²	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	-

	20 24 г. ³	-					(- -)	(- -)	-	-
В том числе:	за год 20 25 г. ²	-					(- -)	(- -)	-	-
(группа)	за год 20 24 г. ³	-					(- -)	(- -)	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода		
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве	фактические затраты	накопленное обесценение	
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за год 20 25 г. ²	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 25 г. ²	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
В том числе:	за гл 20 24 г. ³	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 25 г. ²	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за год 20 25 г. ²	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 25 г. ²	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
В том числе:	за год 20 24 г. ³	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 25 г. ²	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за год 20 25 г. ²	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 25 г. ²	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
В том числе:	за год 20 24 г. ³	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 25 г. ²	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-			-	(- -)	(- -)	-	-	-

5. Финансовые вложения
5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклас- сифициро- вано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за год 20 25 г. ²	-	-	-	(- -)	-	-	-	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	(- -)	-	-	-	-	-	-
в том числе: (вид, группа)	за год 20 25 г. ²	-	-	-	(- -)	-	-	-	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	(- -)	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за год 20 25 г. ²	-	-	-	(- -)	-	-	-	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	(- -)	-	-	-	-	-	-
в том числе: - депозиты	за год 20 25 г. ²	-	-	-	(- -)	-	-	-	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	8 000	(- -)	-	155	-	-	8 000	-
Итого	за год 20 25 г. ²	-	-	-	(- -)	-	-	-	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	8 000	(- -)	-	155	-	-	8 000	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 23 г. ⁷
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
в том числе:			
(вид, группа)	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
в том числе:			
(вид, группа)	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы
6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано	резерв под обесценение	изменения видов запасов	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	за год 20 25 г. ²	-	(- -)	-	(- -)	-	X	X	-	(- -)
	за год 20 24 г. ³	-	(- -)	-	(- -)	-	X	X	-	(- -)
в том числе:	за год 20 25 г. ²	-	(- -)	-	(- -)	-	-	-	-	(- -)
	за год 20 24 г. ³	-	(- -)	-	(- -)	-	-	-	-	(- -)
(вид)										

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵		На 31 декабря 20 24 г. ⁶		На 31 декабря 20 23 г. ⁷	
	в том числе:		в том числе:		в том числе:	
Запасы, находящиеся в пути, - всего		-	-	-	-	-
(вид)						
Запасы, находящиеся в залоге, - всего		-	-	-	-	-
(вид)						

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомни- тельным долгам	поступило		погашено	списано		перекласси- фицировано	по условиям договора	резерв по сомни- тельным долгам
				в результате фактов хозяйствен- ной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления		на расходы	восста- новление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за год 20 25 г. ²	-	(- -)	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	(- -)
	за год 20 24 г. ³	-	(- -)	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	(- -)
в том числе:	за год 20 24 г. ²	-	(- -)	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	(- -)
(вид)	за год 20 24 г. ³	-	(- -)	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	(- -)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за год 20 25 г. ²	54	(- -)	1 855	532	(- -)	(- -)	-	-	2 441	(- -)
	за год 20 24 г. ³	65	(- -)	-	-	(11)	(- -)	-	-	54	(- -)
в том числе:	за год 20 25 г. ²	-	(- -)	1 855	-	(- -)	(- -)	-	-	1 855	(- -)
- расчеты с покупателями и заказчиками	за год 20 24 г. ³	-	(- -)	-	-	(- -)	(- -)	-	-	-	(- -)
в том числе:	за год 20 25 г. ²	54	(- -)	-	532	(- -)	(- -)	-	-	586	(- -)
- прочая	за год 20 24 г. ³	65	(- -)	-	-	(11)	(- -)	-	-	54	(- -)
Итого	за год 20 25 г. ²	54	(- -)	1 855	532	(- -)	(- -)	-	X	2 441	(- -)
	за год 20 24 г. ³	- 65	(- -)	-	-	(- 11)	(- -)	-	X	54	(- -)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵		На 31 декабря 20 24 г. ⁶		На 31 декабря 20 23 г. ⁷	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-
в том числе:						
(вид)	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
			поступило		погашено	на доходы	переклассифицировано
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления			
Долгосрочные обязательства - всего	за год 20 25 г. ²	4 776	-	-	(- -)	(- -)	4 776
в том числе:	за год 20 24 г. ³	4 776	-	-	(- -)	(- -)	4 776
(вид)	за год 20 25 г. ²	-	-	-	(- -)	(- -)	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-	(- -)	(- -)	-
Краткосрочные обязательства - всего	за год 20 25 г. ²	278	-	425	(- -)	(- -)	703
в том числе:	за год 20 24 г. ³	124	-	154	(- -)	(- -)	278
	за год 20 25 г. ²	-	-	-	(- -)	(- -)	-

- прочие	за год 20 24 г. ³	278	-	425	(- -)	703
		124	-	154	(- -)	278
	за год 20 25 г. ²	5 054	-	425	(- -)	5 479
	за год 20 24 г. ³	4 900	-	154	(- -)	5 054
Итого						

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 23 г. ⁷
Всего	-	-	-
в том числе: (вид)			

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	погашено	списано как избыточная	
Оценочные обязательства - всего	за год 20 25 г. ²	-	-	(- -)	(- -)	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	(- -)	(- -)	-
	за год 20 25 г. ²	-	-	(- -)	(- -)	-
в том числе: (группа)	за год 20 24 г. ³	-	-	(- -)	(- -)	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За _____ год 20 25 г. ²	За _____ год 20 24 г. ³
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	445	381
Отчисления на социальные нужды	130	117
Амортизация	143	143
Прочие затраты	674	1 019
Итого по элементам	1 392	1 660
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	1 392	1 660

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За _____ год 20 25 г. ²	За _____ год 20 24 г. ³
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:	-	-
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период	На конец периода
			получено	возвращено
Бюджетные кредиты - всего	за год 20 25 г. ²	-	-	-
	за год 20 24 г. ³	-	-	-
в том числе:	за год 20 25 г. ²	-	-	-
(назначение)	за год 20 24 г. ³	-	-	-

Генеральный директор
(наименование должности)

Войшичук Е.А.
(расшифровка подписи)

" 30 " марта 20 25 г.