

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ХиТ» (ООО «ХиТ»)

ИНН 5044114830, КПП 504401001, ОГРН 1195007002706

Адрес: 141504, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. СОЛНЕЧНОГОРСК, Г СОЛНЕЧНОГОРСК, УЛ
РОЗАНОВА, СТР. 2С/1

1. Общая информация об организации

ООО «ХиТ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

86.90 Деятельность в области медицины прочая

85.30 Обучение профессиональное.

85.41 Образование дополнительное детей и взрослых

85.42 Образование профессиональное дополнительное

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Основное средство, Инвентарный номер	На начало периода			За период		На конец периода		
	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость	Увеличение стоимости	Начисление амортизации (износа)	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Мотоцикл CF MOTO LEADER, 00-000004	18 500,00		18 500,00			18 500,00		18 500,00
Прицеп X5C82944c60009671, 00-000005	20 000,00	15 000,01	4 999,99		2 857,14	20 000,00	17 857,15	2 142,85
Мотоцикл YAMAHA YS250, 00-000001	50 000,00	50 000,00				50 000,00	50 000,00	
Мотоцикл YBR125ESD черный 2011 г.в. + дули 2шт, 00-000002	51 720,00	51 720,00				51 720,00	51 720,00	
HYUNDAI SOLARIS, 00-000006	1 382 643,33	1 244 379,00	138 264,33		138 264,33	1 382 643,33	1 382 643,33	
HYUNDAI TUCSON XWEJ3813CM0002624, 00-000008	2 195 400,00	1 939 270,00	256 130,00		256 130,00	2 195 400,00	2 195 400,00	
HYUNDAI TUCSON XWEJ3813CM0003284, 00-000010	2 166 911,67	1 733 529,33	433 382,34		433 382,34	2 166 911,67	2 166 911,67	
Полуприцеп 1ПТС-3, 00-000011	35 000,00	17 083,41	17 916,59		4 999,98	35 000,00	22 083,39	12 916,61
Система дренажная для плавательницы, 00-000022	31 003,00	20 668,70	10 334,30		6 200,58	31 003,00	26 869,28	4 133,72
Облучатель-рециркулятор бактерицидный ОРБпБ-01 "Сибэст 100С", 00-000012	15 970,00	6 654,20	9 315,80		2 281,44	15 970,00	8 935,64	7 034,36
Облучатель-рециркулятор воздуха ультрафиолетовый бактерицидный ОРУБ-3-5-"КРОНТ" по ТУ 9451-029-1176, 00-000013	20 300,00	8 458,42	11 841,58		2 899,98	20 300,00	11 358,40	8 941,60
Облучатель-рециркулятор бактерицидный ОРБпБ-01 "Сибэст 100С", 00-000014	15 970,00	6 654,20	9 315,80		2 281,44	15 970,00	8 935,64	7 034,36
Облучатель-рециркулятор бактерицидный ОРБпБ-01 "Сибэст 100С", 00-000015	15 970,00	6 654,20	9 315,80		2 281,44	15 970,00	8 935,64	7 034,36
Облучатель-рециркулятор бактерицидный ОРБпБ-01 "Сибэст 100С", 00-000016	15 970,00	6 654,20	9 315,80		2 281,44	15 970,00	8 935,64	7 034,36
Облучатель-рециркулятор бактерицидный ОРБпБ-01 "Сибэст 100С", 00-000017	15 970,00	6 654,20	9 315,80		2 281,44	15 970,00	8 935,64	7 034,36
Облучатель-рециркулятор бактерицидный ОРБпБ-01 "Сибэст 100С", 00-000018	15 970,00	6 654,20	9 315,80		2 281,44	15 970,00	8 935,64	7 034,36
Облучатель-рециркулятор бактерицидный ОРБпБ-01 "Сибэст 100С", 00-000019	15 970,00	6 654,20	9 315,80		2 281,44	15 970,00	8 935,64	7 034,36
Облучатель-рециркулятор бактерицидный ОРБпБ-01 "Сибэст 100С", 00-000020	15 970,00	6 654,20	9 315,80		2 281,44	15 970,00	8 935,64	7 034,36

Облучатель-рециркулятор бактерицидный ОРБпБ-01 "Сибэст 100С", 00-000021	15 970,00	6 654,20	9 315,80		2 281,44	15 970,00	8 935,64	7 034,36
Прибор диагностический ультразвуковой медицинский "Комлексмед", 00-000023	153 064,05	63 776,65	89 287,40		21 866,28	153 064,05	85 642,93	67 421,12
Аудиометр скрининговый МА25, 00-000025	120 122,58	50 051,05	70 071,53		17 160,36	120 122,58	67 211,41	52 911,17
Рабочее место врача офтальмолога модель 10.090.00 Meccanottica Mazza, 00-000026	496 800,00	207 000,04	289 799,96		70 971,42	496 800,00	277 971,46	218 828,54
Система ультразвуковая диагностическая медицинская с принадлежностями Logiq F6, 00-000027	1 263 000,00	526 249,97	736 750,03		180 428,58	1 263 000,00	706 678,55	556 321,45
Источник бесперебойного питания серии EAaton 5P, модели 5P5801 600dn, 00-000028	24 990,00	24 295,84	694,16		694,16	24 990,00	24 990,00	
ЛОР-комбайн Medstar UE-3000 базовой комплектации, 00-000029	525 000,00	218 750,00	306 250,00		75 000,00	525 000,00	293 750,00	231 250,00
Программа когнитивной реабилитации "Нейроника" поТУ 62.01.29.000-001.015289-2017 с принадлежностями, 00-000024	221 659,92	92 358,35	129 301,57		31 665,72	221 659,92	124 024,07	97 635,85
Прибор офтальмологический с принадлежностями: Прибор для экзофтальмометрии HERTEL K-0161, 00-000030	57 660,00	33 635,00	24 025,00		11 532,00	57 660,00	45 167,00	12 493,00
Анализатор поля зрения ПНР-03 настольный ручной периметр (со свидетельством о поверке), 00-000031	55 707,00	32 495,75	23 211,25		11 141,40	55 707,00	43 637,15	12 069,85
Аппарат электрохирургический высокочастотный ЭХВЧ-80-ФОТЕК по ТУ, 00-000032	184 140,00	107 415,00	76 725,00		36 828,00	184 140,00	144 243,00	39 897,00
Авторефрактокератометр URK800F с принадлежностями, UNICOS 9с поверкой), 00-000033	350 162,26	204 261,39	145 900,87		70 032,42	350 162,26	274 293,81	75 868,45
Стол перевязочный СПЭ МСК-231, 00-000034	73 005,00	42 586,25	30 418,75		14 601,00	73 005,00	57 187,25	15 817,75
Комплекс компьютерный полиграфический регистрации биопотенциалов (в исполнении Система, 00-000035	126 480,00	73 780,00	52 700,00		25 296,00	126 480,00	99 076,00	27 404,00
Офтальмоскоп налобный бинокулярный НБО-3 ЗОМЗ, 00-000036	99 510,00	58 047,50	41 462,50		19 902,00	99 510,00	77 949,50	21 560,50
Установка стоматологическая FY-F-3600 верхняя подача инструментов, 00-000048	293 000,00	170 916,63	122 083,37		58 600,02	293 000,00	229 516,65	63 483,35
Бесконтактный тонометр Pulsair IntelliPuff с принадлежностями, 00-000062	435 426,00	253 998,50	181 427,50		87 085,20	435 426,00	341 083,70	94 342,30

Датчик микроконвексный внутриволокнистый E8CS-RS, 00-000059	270 252,43	157 647,31	112 605,12		54 050,46	270 252,43	211 697,77	58 554,66
G0201 ЭК12Т-01-"Р-Д" НПП "МОНИТОР" 12-ти канальный электрокардиограф (ЭКГ) с экраном 141мм с ПО в, 00-000060	75 555,00	44 073,75	31 481,25		15 111,00	75 555,00	59 184,75	16 370,25
Проектор знаков EUCARIS (TSCP-800), 00-000061	102 925,00	60 039,63	42 885,37		20 584,98	102 925,00	80 624,61	22 300,39
Лампа щелевая SL-P с насадками по ТУ 9442-027-07516244-2006, 00-000058	201 330,50	117 442,85	83 887,65		40 266,09	201 330,50	157 708,94	43 621,56
Цистосуретроскоп Цу-ВС-1-"А"-Л" операционный (с гибким инструментом, 00-000063	179 490,00	104 702,50	74 787,50		35 898,00	179 490,00	140 600,50	38 889,50
Стол операционный STARTECH модель ST-D.I (ЭКОНОМ) с принадлежностями, 00-000064	115 000,00	55 583,39	59 416,61		22 999,98	115 000,00	78 583,37	36 416,63
Стерилизатор воздушный ГП-40 СПУ "Стандарт+" в корпусе из нержавеющей стали, 00-000042	42 011,14	22 405,96	19 605,18		8 402,22	42 011,14	30 808,18	11 202,96
Камера холодильная медицинская с глухой дерью "Бирюса" 350К-Г, 00-000043	28 589,20	15 247,62	13 341,58		5 717,82	28 589,20	20 965,44	7 623,76
Установка дезинфекционная эндоскопическая УДЭ-1"КРОТ" по ТУ 9451-001-11769436-2002, 00-000044	54 092,02	28 849,04	25 242,98		10 818,42	54 092,02	39 667,46	14 424,56
Урофлоуметр "УФМ-01 Яровит" по ТУ 9441-002-07531870-2014 (с ПК и принтером), 00-000045	176 595,34	94 184,20	82 411,14		35 319,06	176 595,34	129 503,26	47 092,08
Компрессор без осушителя, ресивер 10л в кожухе, 00-000049	79 000,00	46 083,38	32 916,62		15 799,98	79 000,00	61 883,36	17 116,64
Аспиратор Mono-Jet, 00-000050	67 000,00	39 083,38	27 916,62		13 399,98	67 000,00	52 483,36	14 516,64
Стерилизатор паровой Tanzo C18, 00-000051	79 000,00	46 083,38	32 916,62		15 799,98	79 000,00	61 883,36	17 116,64
Радиовизиограф EzSensor 1.5, 00-000052	142 000,00	82 833,38	59 166,62		28 399,98	142 000,00	111 233,36	30 766,64
Портативный высокочастотный рентген аппарат REXTAR, 00-000053	186 000,00	108 500,00	77 500,00		37 200,00	186 000,00	145 700,00	40 300,00
Endo-ate TC2 Эндомотор беспроводной, 00-000054	44 000,00	25 666,63	18 333,37		8 800,02	44 000,00	34 466,65	9 533,35
Криодеструктор азотный АК-Криомед, 00-000037	66 030,00	31 914,50	34 115,50		13 206,00	66 030,00	45 120,50	20 909,50
Весы электронные настольные для новорожденных и детей до 1.5 лет, 00-000067				8 316,00	3 811,50	8 316,00	3 811,50	4 504,50
Фетальный монитор серии FC с принадлежностями, 00-000038	126 025,92	60 912,47	65 113,45		25 205,19	126 025,92	86 117,66	39 908,26
Кольпоскоп КС-02 Вариант 102, 00-000039	195 749,00	94 611,97	101 137,03		39 149,82	195 749,00	133 761,79	61 987,21

Экспресс-анализатор критических состояний иммунохроматографический, 00-000040	119 040,00	57 536,00	61 504,00		23 808,00	119 040,00	81 344,00	37 696,00
Кресло гинекологическое "Клер", 00-000041	151 170,00	73 065,50	78 104,50		30 234,00	151 170,00	103 299,50	47 870,50
Светильник медицинский АРМЕД, 00-000056	27 483,30	16 031,93	11 451,37		5 496,66	27 483,30	21 528,59	5 954,71
Набор реанимационный для оказания скорой помощи, 00-000057	45 700,20	26 658,45	19 041,75		9 140,04	45 700,20	35 798,49	9 901,71
Лампа бестеневая с увеличительной лупой АтисМед ЛЛ-5, 00-000047	20 692,50	12 070,63	8 621,87		4 138,50	20 692,50	16 209,13	4 483,37
Кабинет рентгенографический подвижной цифровой КРПЦ-П, 00-000065	10 970 000,00	1 645 499,97	9 324 500,03		2 193 999,97	10 970 000,00	3 839 499,94	7 130 500,06
Холодильник Лабораторный, комбинированный POZIS ХЛ-250, 00-000068				55 190,00	3 066,10	55 190,00	3 066,10	52 123,90
Стол пеленальный MEG разб. с полумяг. обивкой и борт, 00-000066				13 089,00	3 999,38	13 089,00	3 999,38	9 089,62
Электрокардиограф, 00-000069				46 391,31	2 319,57	46 391,31	2 319,57	44 071,74
Грузовой автомобиль, 00-000099				9 821 021,36	1 309 469,52	9 821 021,36	1 309 469,52	8 511 551,84
FORD FOCUS, 00-000070				300 000,00	30 000,00	300 000,00	30 000,00	270 000,00
FORD FOCUS VIN X9F5EED56J16029, 00-000071				250 000,00	25 000,02	250 000,00	25 000,02	224 999,98
Мотоцикл BAJAJ Вохер VM150 X Disc, 00-000072				433 245,00	28 883,00	433 245,00	28 883,00	404 362,00
Уралец П03. 0.500, 00-000103				200 682,20	13 378,80	200 682,20	13 378,80	187 303,40
Трактор, 00-000104				1 480 605,07	98 707,00	1 480 605,07	98 707,00	1 381 898,07
Лада Веста GFL130, 00-000074				580 000,00	29 000,01	580 000,00	29 000,01	550 999,99
TENET T4 EDEEB11B8SE011492, 00-000106				2 293 369,24	114 668,46	2 293 369,24	114 668,46	2 178 700,78
TENET T4 EDEEB41B9SE015228, 00-000107				2 375 218,56	118 760,94	2 375 218,56	118 760,94	2 256 457,62
Автобус XUS22270290003543, 00-000073				355 000,00	23 666,68	355 000,00	23 666,68	331 333,32
CHERY TIGGO7 L, 00-000109				3 597 159,46	119 905,32	3 597 159,46	119 905,32	3 477 254,14
Итого	24 159 666,36	10 366 342,41	13 793 323,95	21 809 287,20	6 235 654,32	45 968 953,56	16 601 996,73	29 366 956,83

5. Аренда

По договорам аренды Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

7. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов регламентирован федеральным стандартом ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»

Сроки полезного использования НМА и способ определения амортизации проверяются на необходимость их уточнения на 31 декабря отчетного года

Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете отчетного периода, к которому они относятся, и начисляются независимо от результатов деятельности Общества в отчетном периоде (п. 34, 35 ФСБУ 14/2022)

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 20 000 руб.

Участники Общества:

Хасай Иван Григорьевич 100 процентов.

9. Заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

Учет расходов по займам и кредитам ведется в соответствии с ПБУ 15/2008 „Учет расходов по займам и кредитам

Учет дополнительных расходов по займам и кредитам — включаются одновременно в состав прочих расходов в течение срока займа или кредитного договора

Сведения о действующих банковских кредитах:

Наименование банка-кредитора	№ и дата договора	Сумма кредита (руб.)	Текущий остаток (руб.)
ПАО СБЕРБАНК	Договор № 5044114830-23-2 от 23.11.23	10000000,00	5932051,63

Заемные средства (займы учредителей, третьих лиц):

Организация / физическое лицо	№ и дата договора	Сумма предоставленных средств (руб.)	Дата начала	Дата окончания	Текущий остаток (руб.)
МКК Московский областной фонд микрофинансирования	№165/2024 от 18.06.24	2000000,00	16.05.2024	17.06.2027	910363,02

Лизинговые договоры:

Наименование лизингодателя	№ и дата договора	Сумма предоставленных средств (руб.)	Дата начала	Дата окончания	Текущий остаток (руб.)
ООО Каркаде	№19458/2025	9821021,36	11.04.2025	11.03.2028	4234211,02
ООО Каркаде	№44615/2025	1480605,07	20.08.2025	20.07.2026	652843,59
ООО Каркаде	№44614/2025	200682,20	20.08.2025	20.07.2026	94276,96
ООО Каркаде	№52739/2025	2293369,24	24.09.2025	24.08.2028	1809347,52
ООО Каркаде	№52740/2025	2375218,56	24.09.2025	24.08.2028	1874146,88
ООО Каркаде	№56061/2025	3597159,46	08.10.2025	08.09.2030	3065398,09

10. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Хасай Иван Григорьевич (

Главный бухгалтер — Хасай Иван Григорьевич

11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

12. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Генеральный Директор ООО «ХиТ»

Хасай И.Г.

Главный бухгалтер ООО «ХиТ»

Хасай И.Г.