

Пояснительная записка к бухгалтерской (финансовой) отчётности Общества с ограниченной ответственностью ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ «РУССТРОЙКОНСАЛТИНГ» за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ «РУССТРОЙКОНСАЛТИНГ»

Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью

ИНН 2540131770, ОКПО 80911336, ОКОПФ 12300, ОКФС 16 Место нахождения: 690001, Приморский край, г.о. Владивостокский, г. Владивосток, ул. Светланская, д. 80в, кабинет 303 Единица измерения: тыс. руб. (ОКЕИ 384)

Отчётность составлена в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», ПБУ 1/2008 «Учётная политика организации» и упрощёнными формами бухгалтерской отчётности для субъектов малого предпринимательства.

Бухгалтерская отчётность за 2025 год:

- не подлежит обязательному аудиту;
- подлежит утверждению Общим собранием участников ООО.

2. Основные положения учётной политики

- Учёт ведётся по методу начисления.
- Организация применяет упрощённую систему налогообложения (УСН).
- Учётная политика за 2025 год не изменялась по сравнению с предыдущими периодами.
- Резервы по сомнительным долгам и оценочные обязательства не создавались (существенных рисков не выявлено).
- Финансовые вложения и запасы отсутствуют.

3. Пояснения к статьям Бухгалтерского баланса

Актив

По состоянию на 31 декабря 2025 года структура актива выглядит следующим образом:

Показатель	Код	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	Изменение 2025/2024
Материальные и нематериальные внеоборотные активы	1150, 1170	—	—	—	—
Запасы	1210	—	—	—	—
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	2	117	-1
Финансовые и другие оборотные активы (в т.ч. дебиторская задолженность)	1240	4 048	3 434	3 709	+614

Показатель	Код	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	Изменение 2025/2024
Баланс	1600	4 049	3 436	3 826	+613

Основные изменения в активе:

- Основную долю оборотных активов (99,98 %) составляет **дебиторская задолженность** — 4 048 тыс. руб. (рост на 614 тыс. руб. по сравнению с 2024 годом).
- Денежные средства незначительны и составляют всего 1 тыс. руб. (снижение на 1 тыс. руб.).
- Внеоборотные активы и запасы полностью отсутствуют.

Пассив

Показатель	Код	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	Изменение 2025/2024
Капитал (в т.ч. нераспределённая прибыль)	1300	2 627	2 250	1 277	+377
Долгосрочные заёмные средства	1410	282	10	446	+272
Краткосрочные заёмные средства	1510	94	303	317	-209
Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	1 046	873	1 786	+173
Баланс	1700	4 049	3 436	3 826	+613

Основные изменения в пассиве:

- Собственный капитал вырос на 377 тыс. руб. за счёт чистой прибыли 2025 года.
- Долгосрочные обязательства увеличились на 272 тыс. руб. (рост долгосрочных займов).
- Краткосрочные заёмные средства сократились на 209 тыс. руб.
- Кредиторская задолженность выросла на 173 тыс. руб.

4. Пояснения к Отчёту о финансовых результатах

(приводится для объяснения динамики нераспределённой прибыли)

- Выручка: 6 812 тыс. руб. (-31 % к 2024 году).
- Расходы по обычным видам деятельности (управленческие): 6 198 тыс. руб.
- Прочие доходы: 45 тыс. руб.
- Прочие расходы: 187 тыс. руб.
- Налог при УСН: 62 тыс. руб.
- **Чистая прибыль:** 410 тыс. руб. (снижение по сравнению с 1 200 тыс. руб. в 2024 году).

Увеличение нераспределённой прибыли в балансе на 377 тыс. руб. связано с полученной чистой прибылью (разница обусловлена округлениями в тыс. руб.).

5. Прочие сведения

- Событий после отчётной даты, существенно влияющих на финансовое положение общества, не произошло.
- Задолженность по налогам и сборам отсутствует.
- Значимых изменений в учётной политике в 2025 году не было.

Бухгалтерская отчётность за 2025 год достоверно отражает финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ «РУССТРОЙКОНСАЛТИНГ» и сформирована в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.