

1. Краткая характеристика деятельности организации

Полное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Айболит»**

Сокращенное наименование: ООО «Айболит»

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

Руководитель (генеральный директор): физическое лицо

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2)

Характер деятельности: Организация имеет в собственности нежилое здание сдает в аренду.

Система налогообложения: Упрощенная система налогообложения (УСН), объект налогообложения – «доходы», налоговая ставка – 6%.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована в соответствии с: Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»

ООО «Айболит» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Айболит» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Айболит» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка формируется за счет платежей аренды за предоставленные в аренду помещения.

В 2025 году выручка увеличилась по сравнению с 2024 годом, что обусловлено: индексацией аренды.

4. Расходы по обычным видам деятельности:

Основную долю расходов составляет оплата покупки здания в рассрочку.

Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".

5. Финансовый результат:

В 2025 году финансовые результаты Общества улучшились по сравнению с предыдущим годом.

Рост выручки и чистой прибыли свидетельствует о положительной динамике хозяйственной деятельности. Налоговые обязательства по УСН исполнены в полном объеме в соответствии с действующим законодательством.

Генеральный директор ООО «Айболит»

Д. А. Шевцов

