

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«РУБИН»

ИНН / КПП 2312148905 / 231201001 ОГРН 1082312004015
350059, Россия, г. Краснодар, ул. Уральская, д.128, Литера А, помещение 6/1

ПОЯСНЕНИЯ
к годовой бухгалтерской отчетности
ООО «РУБИН»
за 2025г.

ООО «РУБИН»

Подготовлено:

«30» марта 2026 г.

Директор _____ Наумов Георгий Анатольевич

1. Общая информация об Обществе

Общество с ограниченной ответственностью «РУБИН» (ООО «РУБИН» - сокращенное наименование), (далее по тексту – Общество).

ИНН/КПП 2312148905/231201001

Дата создания (государственной регистрации): 04.04.2008 год.

Юридический адрес: 350059, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Уральская, д. 128, Литера А, помещение 6/1.

Директор Общества: Наумов Георгий Анатольевич.

Общество относится к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы».

В 2025 году проведена процедура реорганизации в форме присоединения к ООО «РУБИН» двух юридических лиц, о чем 04 июля 2025 года внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц. В результате процедуры реорганизации ООО «РУБИН» стало правопреемником прав и обязанностей присоединившихся юридических лиц.

Уставный капитал Общества на 31.12.2024г. - 20 000 руб., на 31.12.2025г. - 60 000 руб.

2. Основные виды деятельности Общества

Основным видом деятельности Общества является сдача в наем собственного нежилого имущества (код по ОКВЭД 68.20.2). Основной вид деятельности не относится к лицензируемому.

3. Порядок утверждения бухгалтерской отчетности Общества за отчетный год

Общее собрание участников Общества утверждает годовую бухгалтерскую отчетность.

В 2025 году Общество не начисляло и не выплачивало дивиденды.

4. Сведения об обособленных подразделениях Общества

В 2025 году Общество не имеет обособленных подразделений.

5. Информация о численности персонала организации

Среднесписочная численность сотрудников Общества за отчетный период составила - 2 человека.

Среднесписочная численность сотрудников Общества за 2024 год составляла - 1 человек

6. Сведения об обособленных подразделениях Общества

В 2025 году Общество не имеет обособленных подразделений.

7. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации, в том числе в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 4/2023. Отступления от общих правил не допускались.

Несопоставимости данных за отчетный и предшествующий ему годы, различия в методах оценки существенных статей бухгалтерской отчетности при формировании бухгалтерской отчетности допущено не было. Факты неприменения правил бухгалтерского учета в случаях, когда они не позволяют достоверно отразить имущественное состояние и финансовые результаты деятельности организации, отсутствуют. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Основные средства

Способ начисления амортизации объектов основных средств

Начисление амортизации объектов основных средств осуществляется. По всем объектам основных средств, за исключением основных средств, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

Срок полезного использования объектов основных средств

Срок полезного использования объектов основных средств определяется при принятии объекта к бухгалтерскому учету и определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

Общество устанавливает лимит стоимости равный 100 тыс.руб. для объектов основных средств.

Объекты основных средств не подлежат переоценке.

Доходы и расходы

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положениями по бухгалтерскому учету ПБУ9/99 и ПБУ 10/99.

В качестве доходов по обычным видам деятельности учитываются доходы от предоставления имущества в аренду.

В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением дохода по обычным видам деятельности.

8. Расшифровка отдельных показателей отчетности за 2025 год

Основные средства

Остаточная стоимость основных средств Общества по состоянию на 31.12.2024 г. составила — 11 639 тыс.руб.

Остаточная стоимость основных средств Общества по состоянию на 31.12.2025 г. составила — 23 191 тыс.руб.

Увеличение основных средств за 2025 год произошло в результате процедуры реорганизации и перехода права собственности на объекты основных средств реорганизованных организаций.

Расшифровка информации о финансовых вложениях

В долгосрочных финансовых вложениях Обществом были учтены процентные займы (субсчет 58.3 «Займы»).

В краткосрочных финансовых вложениях Обществом были учтены депозиты, размещенные в ПАО «Сбербанк».

Информация о кредитах и займах полученных

В 2025 году Общество не пользовалось заемными средствами.

Расшифровка информации о денежных средствах

Состав денежных средств и денежных эквивалентов на 31.12.2025 год:

Вид денежных средств и денежных эквивалентов	Сумма по состоянию на 31.12.2025г., тыс.руб.
Расчетный счет	4,0
Прочие денежные средства	0
Итого денежных средств и денежных эквивалентов	4,0

Расшифровка информации о нераспределенной прибыли

В 2025г. выплата дивидендов не производилась, погашения убытков прошлых лет не было.

Расшифровка информации о дебиторской и кредиторской задолженности

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между ООО «РУБИН» и покупателями и заказчиками.

Безнадёжная (нереальная к взысканию) задолженность списывается с баланса по мере признания таковой. Резерв по сомнительным долгам в 2025 году не создавался.

На 31.12.2025г. вся имеющаяся у Общества дебиторская задолженность является текущей, просроченная дебиторская задолженность отсутствует. Количество дебиторов Общества – 17.

На 31.12.2025г. вся имеющаяся у Общества кредиторская задолженность является текущей, просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

9. Информация об участии в совместной деятельности

Общество не осуществляет участие в совместной деятельности, осуществляемой с целью извлечения экономической выгоды путем объединения вкладов без образования юридического лица.

10. Информация об исправлении ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

Правила исправления ошибок и порядок раскрытия информации об ошибках в бухгалтерском учете и отчетности организаций, являющихся юридическими лицами по законодательству Российской Федерации (за исключением кредитных организаций и государственных (муниципальных) учреждений) (далее - организации) установлены ПБУ 22/2016.

Обществом не выявлены существенные ошибки, способные повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности ООО «РУБИН» за 2024 год.

11. Информация о рисках хозяйственной деятельности

У Общества имеются следующие риски хозяйственной деятельности:

Рыночные риски связаны с возможными последствиями в случае изменения рыночных параметров, в частности цен на основные виды работ/услуг, потребляемых в процессе деятельности. Общество оценивает риск изменения цен как невысокий и не имеющий значительного влияния на его финансовое положение и результаты деятельности.

Правовые риски связаны с изменением гражданского, налогового законодательства и другого.

Страновые и региональные риски связаны с политической и экономической ситуацией, географическими особенностями в стране и в частности в Краснодарском крае.

Риски, связанные с повышенной опасностью стихийных бедствий, с политической и экономической ситуацией в стране.

12. Информация о государственной помощи, субсидиях

Бюджетных средств, в качестве субсидий, в 2025 году Общество не получало.

13. Информации об отражении расчетов в иностранной валюте

В отчетном периоде Общество не осуществляло операции в иностранной валюте.

14. Информация о расходах на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Расходы по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам отсутствуют.

15. Информация, обязательная для раскрытия в бухгалтерской отчетности

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности

В 2025 году в Общество не имело чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности, соответственно не было последствий таких событий.

Информация об условных фактах хозяйственной деятельности (условные обязательства, условные активы и оценочные обязательства)

Условные обязательства, условные активы и оценочные обязательства, которые могут существенно повлиять на оценку финансового состояния, движения денежных средств или результатов деятельности Общества по состоянию на отчетную дату, отсутствуют.

Информация о событиях после отчетной даты (с момента окончания отчетного периода до даты подписания бухгалтерской отчетности)

Событий хозяйственной деятельности, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности общества и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2025 год, не было.

Общество не отражало операций на счетах бухгалтерского учета на основе предварительных данных; не заключало новых договоров поручительств; не осуществляло займы, ухудшающие финансовое состояние предприятия.

Предприятием не вносилось и не рассматриваются внесения нетипичных бухгалтерских проводок; не произошло событий, которые могли бы поставить под вопрос надлежащий характер учетной политики, применявшейся при подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности.

16. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Организация располагает достаточными ресурсами для исполнения обязательств в установленном порядке.