Жилищно-строительный кооператив №1155

Пояснения к бухалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчетуо финансовых результатах на 2025 г.

1. Кратская характеристика деятельности организации	
1.1	**Сокращеннон наименование -ЖСК-1155**
1.2	**Юридический адрес--195426,Санкт-Петербург,у..Ленская,дом6,корпус 3**
	Литер Б
1.3	**Дата государственной регистрации:**
	ИНН 7809020809,КПП 7803001,ОГРН 1037816025939
	12.07.1990г. №724
	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15
	Красногвардейского района г.Санкт-Петербурга
	Организационно-правовая форма - Потребительский кооператив **Осеовной вид деятельности -управление эксплуатациой жилого дома** **Код по ОКВЭД 70.32.1**
1.4	**Согласно-отчетно-выборного собрания ,протокол№11 от 17.01.1998г.**
	ЖСК-1155 перешел на самостоятельное оюслуживание.
	Штатное расписание; администрация
1.	**Председатель Правлени; Степанищев Виталий Васильевич**
	избран отчетнно-выборным собрание жильцов Протокол № 10 от 21.04.1996г
2.	**Бухгалтер;Левентова Мунавара Садыковна ,Приказ № 5 от 26.12.1997г.**
	Хозяйственные работники;
3.	**Диспетчер**
4.	**Дворник**
5.	**Уборщик мусора**
6.	**Уборщик лестниц**
7.	**Сантехник**
8.	**Разнорабочий**
1.5	**Пенсионеров 4 человека**
1.6	**Уставного капитала нет**
1.7	**Основных средств -нет**
1.8.	**Аренда и сдачи помещений -не.**
1.9	**Нематериальных и материальных актмвов- -нет**
2.	**Аудит и бухгалтерская отчетность**
	Бухгалтерская (финансовая) очетность составленав соответствии **Российскими стандартами бухгалтерского учета,все отчеты отправляются**
	соответствующим органам по ЭДО
2.1	**Аудиторская проверка проводиться ежегодно ревизионной комиссией**
	выбранных общим собранием жильцов.
3.	**Начисления по ЖКУ согласно тарифам установленных Распорядением**
	Комиткта по тарифам г.Санкт-Петербурга
4.	**Дебитоская задолженнсть по Жилищно-коммунальным услугаи 418 т.р**

	это оплата жильцов по коммунальным платежам, проче квартирная плата
5.	**Кредиторская эадолженность;9 т.р.**
	Летроэлектросбыт- 7 т.р
	ООО "Метеор Лифт" -2 т.р