

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Краткая характеристика деятельности организации

| | |
|----------------------------------|---|
| наименование | Общество с ограниченной ответственностью Высотная строительная компания «ВЭЛЗ» (ООО ВСК «ВЭЛЗ») |
| ИНН/КПП | 7451071744/745101001 |
| ОГРН | 1027402933470 |
| Юридический адрес | 454092, г. Челябинск, ул. Воровского, дом 21-А, 60 |
| Дата государственной регистрации | 13.04.1998 |
| Руководитель организации | Генеральный директор Петров Владимир Владимирович |
| Численность сотрудников | 7 человек |
| Уставный капитал | 10000 рублей |

ООО ВСК «ВЭЛЗ» является субъектом малого предпринимательства. С момента регистрации общество применяет общую систему налогообложения. Основной вид деятельности организации: строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20). В отчетном периоде выполняло работы по текущим ремонтам.

2. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

2.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

2.2. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

2.3. Применение стандартов бухгалтерского учета

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету: ПБУ 2/2008, ПБУ 8/2010, ПБУ 11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 16/02, ПБУ 18/02.

2.4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

2.5. Учет основных средств и нематериальных активов

Амортизация начисляется линейным способом. В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100 000 руб. (установленный организацией лимит) списываются в расходы одновременно. Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов). Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п. 13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14.

2.6. Запасы

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).

Ценности, предназначенные для управленческих нужд (оргтехника, канцтовары), списываются в расходы по мере передачи в эксплуатацию.

2.7. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

3. Раскрытие информации по статьям Баланса и Отчета о финансовых результатах:

3.1. Данные по строке Пассива Баланса «Краткосрочные заемные средства» (код строки 1510), отсутствовавшие в предыдущем 2024 году, являются беспроцентным займом от физического лица – учредителя, полученного для пополнения оборотных средств.

3.2. Статья Актива Баланса «Запасы» (код строки 1210) увеличена по сравнению с предыдущим 2024 годом на сумму 792 тыс. руб. вследствие приобретения стройматериалов за счет пополнения оборотных средств по строке Пассива Баланса «Краткосрочные заемные средства» (код строки 1510).

3.3. Выручка общества за отчетный период составила 2,951 млн. руб. Вся выручка получена по неосновному виду деятельности – текущим ремонтам. Прочие доходы незначительны. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 29,47 тыс. руб.

Генеральный директор _____ Петров Владимир Владимирович

30 марта 2026 г.