

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и
Отчету о финансовых результатах
ООО "Анкор-плюс" за 2025 год**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АНКОР-ПЛЮС" зарегистрирована 28 сентября 2020 г. по адресу 236022, КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД КАЛИНИНГРАД, Г. КАЛИНИНГРАД, Г КАЛИНИНГРАД, УЛ ЧАЙКОВСКОГО, Д. 36, КВ. 38. Компании был присвоен ОГРН 1203900012150 и выдан ИНН 3906395032.

Основным видом деятельности является строительство жилых и нежилых зданий. Состояние:

Решением Арбитражного суда Калининградской области от 07.07.2025 по Делу № А21-3828/2024 юридическое лицо признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство.

Конкурсным управляющим утверждена Гараева Гульшат Илшатовна, член Ассоциации "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих", ИНН 162304831273.

1. **Общие сведения:** ООО "Анкор-плюс" применяет ОСНО.
2. **Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами.**
3. **Деятельность отсутствует.**
 4. **Дебиторская задолженность:** составляет 26 909 тыс. руб. (рассматривается в Арбитражном суде КО Дело №А21-2786/2026.
 5. **Кредиторская задолженность:** Составляет 171 704 тыс. руб. (РТК + РТП).
6. **События после отчетной даты:** Существенных событий, влияющих на оценку, не выявлено.