Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТРРЕГИОН"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЦЕНТРРЕГИОН»

1.2. Юридический адрес117574, Г.МОСКВА, ПР-Д ОДОЕВСКОГО, Д. 3, К. 7, ЭТ 1 ПОМ II ОФ 83

1.3. Дата государственной регистрации: 23.07.2007г.

1.4. Численность сотрудников: 1 человека.

1.5. Уставный капитал составляет: 10 000 рублей.

1.6. Участниками Общества являются:

- ХВАТКОВА ВЕРА АЛЕКСАНДРОВНА с долей 100 процентов.

1.7. Основной вид деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор, Главный бухгалтер Общества: ХВАТКОВА ВЕРА АЛЕКСАНДРОВНА

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская учет ведется в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ, ФСБУ 4/2023. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.
Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества несет директор.
Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».
При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 10 (десяти) процентов.
Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом.
Переоценка ОС не производится.
Запасы оцениваются по фактической себестоимости..

3. Основные показатели финансового состояния (на 31.12.2025г)

- Основные средства (стр.1150)

нет

- Нематериальные активы (стр. 1170)

нет

- Запасы (стр. 1210)

нет

- Дебиторская задолженность (стр. 1230)

нет

- Кредиторская задолженность (стр. 1520)

нет

4. Финансовые результаты

- Выручка (стр. 2110 ОФР) финансово-хозяйственная деятельность не велась

- Чистая прибыль (стр. 2400 ОФР): нет

5. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Иная информация

Компания не имеет судебных разбирательств, способных повлиять на финансовую устойчивость.

Дата составления пояснений 25.03.2026 года.

Генеральный директор _____ ХВАТКОВА ВЕРА АЛЕКСАНДРОВНА