Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Акционерного общества «Инвестгеосервис» за 2025 год

Данные текстовые пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Инвестгеосервис» (далее – АО «Инвестгеосервис» или Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

I. Общие сведения

Полное и сокращенное наименование Общества, организационно-правовая форма:
Акционерное общество «Инвестгеосервис» (АО «Инвестгеосервис»).

Основные виды деятельности:
Основным видом деятельности Общества является предоставление услуг по бурению, связанному с добычей нефти, газа и газового конденсата.

Дополнительными видами деятельности являются:

1. Деятельность в сфере управления и финансов;
2. Деятельность в сфере недропользования;
3. Деятельность в иных сферах.

Общество вправе осуществлять иные виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством.

Дата регистрации Общества:
Общество зарегистрировано 07.12.2006г. Межрайонной Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве. ОГРН – 1067760718871.

Юридический и почтовый адрес Общества:
117418, Российская Федерация, г. Москва, Нахимовский проспект, д. 51
На 31.12.2025 и 31.12.2024 открыто 18 обособленных подразделений.

II. Существенные аспекты учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

Годовая бухгалтерская отчетность Организации составлена в соответствии с Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. №402-ФЗ, Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. №34н, Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 04.10.2023 №157н, а также иными нормативными актами, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

В соответствии с нормами Приказа Минфина России от 27.11.2020 г. № 287н, Постановления Правительства РФ от 04.04.2019 г № 400, Постановления Правительства РФ от 04.07.2023 г. № 11С2 , ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» информация в данной бухгалтерской отчетности раскрыта в ограниченном объеме, так как в отношении Организации действуют меры ограничительного характера, введенные иностранными государствами, государственными объединениями и (или) союзами и (или) государственными (межгосударственными) учреждениями иностранных государств или государственных объединений и (или) союзов, которые могут привести к введению мер ограничительного характера в отношении иных лиц, в том числе к введению новых мер ограничительного характера в отношении лиц, о которых Организацией раскрывается и (или) предоставляется информация, что в свою очередь приведет или может привести к потерям экономического характера и (или) урону деловой репутации организации и (или) ее контрагентов, и (или) связанных с ней сторон.

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе учетной политики на 2025 г., утвержденной Приказом № 01-02-24/127 от 23.12.24г.

2.1. Основа составления

- Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:
- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства учитываются отдельно от активов и обязательств других предприятий;
- допущения непрерывности деятельности предприятия;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

2.2. Активы и обязательства в иностранных валютах

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте (в том числе подлежащих оплате в рублях), применяется курс соответствующей валюты, установленный Центральным банком РФ на дату совершения операции.

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами (за исключением средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты), стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также при пересчете их стоимости по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов свернуто.

Для целей бухгалтерского учета пересчет стоимости актива или обязательства, выраженных в иностранной валюте, в рубли, производится по курсу ЦБ РФ, действующему на дату совершения операции в иностранной валюте.

Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации (ЦБ РФ) на 31 декабря 2025 г. составил:
Доллар США 78,2267 рублей;
Евро 92,0938 рублей.

Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком

Российской Федерации (ЦБ РФ) на 31 декабря 2024 г. составил:
Доллар США 101,6797 рублей;
Евро 106,1028 рублей.

Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации (ЦБ РФ) 31 декабря 2023 г. составил:
Доллар США 89,6883 рублей;
Евро 99,1919 рублей.

Пересчет выраженной в иностранной валюте стоимости денежных средств на банковских счетах (банковских вкладах) в рубли производится на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на отчетную дату.

2.3. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе активы и обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

2.4. Нематериальные активы

Общество применяет ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утверждённый Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н.

В составе нематериальных активов (далее – НМА) Организация учитывает объекты, соответствующие критериям признания в качестве нематериальных активов, со стоимостью более 100 000 рублей за единицу.

В составе НМА отражены права пользования программными продуктами со сроком полезного использования более 12 месяцев и стоимостью более 100 000 руб.

Активы, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные для признания в составе НМА, но имеющие стоимость ниже установленного лимита, признаются расходами периода, в котором они понесены. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации в Обществе организован надлежащий контроль за их движением на забалансовых счетах.

Нематериальные активы учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и обесценения.

Выбор способа начисления амортизации по каждому объекту нематериальных активов производится индивидуально исходя из расчета ожидаемого поступления будущих экономических выгод от использования этого НМА. Если такой расчет невозможно осуществить достоверно, амортизация по объекту НМА начисляется линейным способом.

По состоянию на 31 декабря 2025 года на балансе общества учитывается:

Нематериальные активы	**Средние сроки полезного использования (месяцев) объектов, принятых на баланс**
Право пользования ПО 1С	24

Переоценка групп однородных нематериальных активов не производится.

В течение отчетного периода Организация не выявила факторов, свидетельствующих о необходимости уточнения срока полезного использования, а также способа определения амортизации нематериального актива.

Признаки обесценения нематериальных активов не выявлены.

2.5. Основные средства

Общество применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утверждённый Приказом Минфина России от 17 сентября 2020 N 204н.

В составе основных средств (далее – ОС) отражены здания, машины, оборудование, транспортные средства и другие соответствующие критериям признания в качестве основных средств объекты со сроком полезного использования более 12 месяцев и стоимостью более 100 000 руб.

В бухгалтерском балансе основные средства отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и обесценения.

По состоянию на каждую отчетную дату при наличии признаков, указывающих на возможное обесценение актива, Организация оценивает возмещаемую сумму каждого актива. Организация признает обесценение при наличии такового в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

Элементами амортизации основных средств являются:
- срок полезного использования;
- ликвидационная стоимость;
- способ начисления амортизации.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом по нормам, исчисленным исходя из сроков полезного использования и ликвидационной стоимости, определенных комиссией по вводу объектов в эксплуатацию при приеме объектов в составе основных средств.

Срок полезного использования определяется исходя из ожидаемого режима эксплуатации (количества смен), ожидаемой производительности или мощности, естественных условий, влияния агрессивной среды и других факторов, оказывающих влияние на срок использования объекта.

Срок службы приобретаемых объектов основных средств, бывших в эксплуатации, определяется обычным способом с учетом состояния, характеристик актива, требований техники безопасности, срока, в течение которого этот актив использовался предыдущим владельцем и иных факторов.

Группа основных средств	Средние сроки полезного использования (месяцев)
Сооружения	180
Транспортные средства	60
Производственный и хозяйственный инвентарь, офисное оборудование.	80

Начисление амортизации не приостанавливается, за исключением случая, когда ликвидационная стоимость объекта основных средств становится равной или превышает его балансовую стоимость. Если впоследствии ликвидационная стоимость такого объекта основных средств становится меньше его балансовой стоимости, начисление амортизации по нему возобновляется.

Ликвидационной стоимостью объекта основных средств считается величина, которую организация получила бы в случае выбытия данного объекта (включая стоимость материальных ценностей, остающихся от выбытия) после вычета предполагаемых затрат на выбытие, причем объект основных средств рассматривается таким образом, как если бы он уже достиг окончания срока полезного использования и находился в состоянии, характерном для конца срока полезного использования.

Установленные при признании в бухгалтерском учете срок полезного использования и ликвидационная стоимость являются оценочными значениями и могут быть изменены в дальнейшем при наступлении обстоятельств, свидетельствующих об их возможном изменении.

Начисление амортизационных отчислений по объекту основных средств прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этого объекта либо:

– списания этого объекта с бухгалтерского учета;

– перевода объекта в состав основных средств, предназначенных для продажи;

– принятия решения о ликвидации и выводе объекта из эксплуатации.

Доходы и потери от выбытия основных средств отражены в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов.

Переоценка основных средств не производится.

2.6. Учет аренды

Организация применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утверждённый Приказом Минфина России от 16 октября 2018 N 208н.

Учет у арендатора

Общество признает актив в форме права пользования и обязательство по аренде на раннюю из двух дат:

- дату, на которую предмет аренды становится доступным для использования арендатором;
- дату заключения договора аренды.

В соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» Общество применяет освобождение и не признает предмет аренды в качестве объекта права пользования активом в любом из следующих случаев:

- срок аренды с учетом факторов для продления не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- рыночная стоимость базового актива без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. (далее по тексту – низкая стоимость), при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Если Общество принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

Активы в форме права пользования отражаются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации. Стоимость права пользования активом погашается посредством амортизации, за исключением случаев, когда схожие по характеру использования активы не амортизируются.

Амортизация рассчитывается линейным методом в течение предполагаемого срока полезного использования актива в форме права пользования или срока аренды.

Срок амортизации объекта права пользования активом устанавливается в момент первоначального признания такого права и пересматривается ежегодно, а также при поступлении новой информации в течение отчетного периода. Изменение сроков амортизации подлежит отражению в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности перспективно.

По договорам аренды с неопределённым сроком принимается профессиональное суждение.

Сроки полезного использования активов в форме права пользования (в месяцах), использованные для начисления амортизации, приведены ниже:

Группы предметов аренды	Средние сроки полезного использования
Здания и сооружения	30 мес.

Обязательства по аренде оцениваются по дисконтированной стоимости.

Арендные платежи дисконтируются с использованием процентной ставки, заложенной в договоре аренды, если такая ставка может быть легко определена, а при ее отсутствии – с использованием процентной ставки привлечения дополнительных заемных средств, представляющей собой ставку, по которой на дату начала арендных отношений Общество могло бы привлечь на аналогичный срок и при аналогичном обеспечении заемные средства, необходимые для получения актива со стоимостью, аналогичной стоимости права пользования активом в аналогичных экономических условиях.

Проценты по обязательству по аренде учитываются в составе строки 2330 «Проценты к уплате» отчета о финансовых результатах по мере их начисления или включаются в стоимость актива, если арендуемое имущество используется для создания другого актива.

Учет у арендодателя

На дату начала аренды Общество (арендодатель) учитывает неоперационную (финансовую) аренду следующим образом:

- прекращает признание балансовой стоимости базового актива;
- признает дебиторскую задолженность (инвестицию в аренду);
- разницу между балансовой стоимостью базового актива и инвестицией в аренду относит на доходы (расходы) периода, в котором признана инвестиция в аренду.

Инвестиции в аренду оцениваются по дисконтированной стоимости.

По договорам аренды с неопределённым сроком принимается профессиональное суждение.

В случае классификации объектов учета аренды в качестве объектов учета операционной аренды доходы по операционной аренде признаются Обществом равномерно или на основе другого систематического подхода.

2.7. Финансовые вложения

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение. Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений является одна ценная бумага (один выданный заем).
Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражены в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их учетной (балансовой) стоимости.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, но отмечается устойчивое существенное снижение стоимости, характеризующееся одновременным наличием следующих условий:

- на отчетную дату и на предыдущую отчетную дату учетная стоимость существенно выше их расчетной стоимости,
- в течение отчетного года расчетная стоимость финансовых вложений существенно изменялась исключительно в направлении ее уменьшения,
- на отчетную дату отсутствуют свидетельства того, что в будущем возможно существенное повышение расчетной стоимости данных финансовых вложений, отражаются в отчетности за минусом резерва, сформированного под снижение стоимости финансовых вложений.

По долговым ценным бумагам и предоставленным займам расчет их оценки по дисконтированной стоимости не производится.

При выбытии финансовые вложения в ценные бумаги, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, оцениваются следующим способом:

- вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций (за исключением акций акционерных обществ), предоставленные другим организациям займы, депозитные вклады в кредитных организациях, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, и ценные бумаги, обладающие индивидуально определенными признаками, оцениваются по первоначальной стоимости каждой выбывающей из приведенных единиц бухгалтерского учета финансовых вложений;
- ценные бумаги, не обладающие индивидуально определенными признаками, оцениваются при выбытии по первоначальной стоимости первых по времени приобретения (способ ФИФО).

2.8. Запасы

Общество применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Материально-производственные запасы (далее - МПЗ), включая запасы, предназначенные для управленческих нужд, оценены в сумме фактических затрат на приобретение.

Фактическая стоимость полученных материально-производственных запасов остающихся от выбытия основных средств и другого имущества, а также выявленных в результате инвентаризации, определяется исходя из текущей рыночной стоимости на дату принятия к бухгалтерскому учету.

При изготовлении запасов Обществом их фактическая себестоимость определяется исходя из фактических затрат, связанных с производством данных запасов в порядке, установленном для определения себестоимости соответствующих видов продукции.

Транспортно-заготовительные расходы учитываются в составе затрат по мере возникновения.

Оценка МПЗ при списании в производство, реализации на сторону и прочем выбытии производится по средней себестоимости. При этом средняя себестоимость определяется в рамках МПЗ по каждой номенклатуре и по каждому месту хранения. Цена, определенная указанным способом, применяется для оценки каждого вида МПЗ при их выбытии.

Поступившая в Общество спецодежда независимо от стоимости и срока полезного использования учитывается в составе МПЗ на субсчете «Специальная оснастка и специальная одежда на складе».

Учет специальной одежды, находящейся в производстве (эксплуатации), ведется на счете «Специальная одежда в эксплуатации».
Затраты на закупку спецодежды включаются в себестоимость работ единовременно в периоде выдачи работнику.

С целью контроля за сохранностью спецодежды, единовременно списанной на затраты производства, в момент передачи в эксплуатацию она принимается к учету на забалансовый счет по фактической себестоимости. Учет спецодежды на забалансовом счете ведется по сотрудникам до момента ее фактического выбытия.

В случае обнаружения материально-производственных запасов, подлежащих резервированию, резерв под снижение стоимости (обесценение) материальных ценностей формируется на последний день отчетного года. Для отражения резерва в бухгалтерском учете используется счет «Резервы под снижение стоимости материальных ценностей».

В бухгалтерском учете расходы на создание резервов под снижение стоимости МПЗ отражаются в составе прочих расходов Общества.

МПЗ отражаются в отчетности Общества по фактической себестоимости за вычетом резерва под снижение стоимости (обесценения) материальных ценностей.

Учет незавершенного производства осуществляется Обществом в соответствии с ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».

2.9. Выполненные этапы по незавершенным работам

Общество применяет ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда» в части договоров, в которых Общество, выступает в качестве подрядчика либо в качестве субподрядчика в договорах строительного подряда, длительность выполнения которых составляет более одного отчетного года (долгосрочный характер) или сроки начала и окончания которых приходятся на разные отчетные годы.

Способы определения признанной в отчетном периоде выручки по договору: выручка по договорам строительного подряда определяется «по мере готовности». Степень завершенности работ определяется Обществом по доле понесенных расходов на отчетную дату в расчетной величине общих расходов, определенных на основании технической документации и сметы.

2.10. Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями или иными способами, показана за минусом резервов по сомнительным долгам.

Резерв по сомнительным долгам формируется ежегодно на основании данных инвентаризации дебиторской задолженности, и его величина определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. При формировании резерва Общество придерживается принципа осмотрительности, т.е. создает резерв только в том случае, если есть реальная вероятность неоплаты задолженности, неполной ее оплаты или оплаты со значительным отклонением от установленных сроков.

2.11. Уставный, добавочный и резервный капитал

Уставный капитал увеличивается за счет:

- средств, полученных от участников Общества;
- других составляющих капитала (увеличение уставного капитала за счет присоединения добавочного капитала, нераспределенной прибыли).

Уменьшение уставного капитала:
уменьшения номинальной стоимости акций:

- при невнесении участником Общества суммы в оплату задолженности за полученную долю;
- при уменьшении уставного капитала до суммы чистых активов;
- выкупа части акций у акционеров в целях сокращения их общего количества.

2.12. Кредиты и займы полученные

Основная сумма долга по полученному от займодавца займу или кредиту учитывается Обществом в соответствии с условиями договора займа или кредитного договора в сумме фактически поступивших денежных средств, которая подтверждается банковской выпиской, или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренной договором.

Кредиты, займы могут быть получены как денежными средствами, так и в не денежной форме (товарный кредит). При получении товарного кредита сумма кредита учитывается по рыночной стоимости, увеличенной на сумму НДС.

Общество принимает к бухгалтерскому учету указанную задолженность в момент фактической передачи денег или других вещей и отражает ее в составе кредиторской задолженности.

Общество осуществляет перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную. Перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную Обществом - заемщиком производится в момент, когда по условиям договора займа и (или) кредита до возврата основной суммы долга остается 365 дней и менее. Анализ срока,

оставшегося до полного погашения основной суммы долга, производится Обществом на ежеквартальной основе.

Расходы по полученным займам и кредитам признаются расходами того периода, в котором они произведены (далее - текущие расходы), за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива. Инвестиционным активом признается внеоборотный актив, приобретение или создание которого осуществляется в срок более 12 месяцев.

Начисление процентов в соответствии с принципом начисления производится ежемесячно (т.е. равномерно независимо от условий предоставления кредита (займа), а также при погашении кредита (займа). Начисление процентов производится исходя из ставки, установленной договором и количества дней пользования кредитом/займом в отчетном периоде.

Все проценты, начисленные по кредитам и займам, относятся на прочие расходы в том периоде, за который они были начислены, за исключением капитализируемых.

Дополнительными расходами по займам и кредитам, являются:
- суммы, уплачиваемые за информационные и консультационные услуги, связанные с получением и обслуживанием займов и кредитов;
- суммы, уплаченные за экспертизу договора займа (кредитного договора);
- иные расходы, непосредственно связанные с получением займов (кредитов).

Включение дополнительных затрат, связанных с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств, в расходы производится в том отчетном периоде, в котором были произведены указанные затраты.

Дополнительные расходы по займам включаются в состав прочих расходов единовременно.

2.13. Оценочные обязательства

В бухгалтерском учете и отчетности Общества отражены следующие резервы:
- на выплату вознаграждений по итогам работы организации за год,
- на оплату неиспользованных отпусков,
- на оплату сверхнормативного времени работы,
- на оплату премий (исключая годовую),
- по претензиям полученным,
- резерв под убыток по договорам строительного подряда.

2.14. Признание доходов

Доходами от обычных видов деятельности признаются выручка по договорам исполнения функций единоличного исполнительного органа; выручка по договорам строительного подряда; выручка от операций по управлению проектами и прочая выручка.

В отчетности выручка отражена за минусом налога на добавленную стоимость.

Признание выручки по договорам строительного подряда осуществляется в Обществе по методу «оценки работ по мере готовности», согласно которому выручка признается в том же периоде, в котором предоставляются услуги (выполняются работы). Способ «по мере готовности» предусматривает, что выручка по договору определяется исходя из подтвержденной организацией степени завершенности работ по договору на отчетную дату

и признается в отчете о финансовых результатах в тех же отчетных периодах, в которых выполнены соответствующие работы независимо от того, должны или не должны они предъявляться к оплате заказчику до полного завершения работ по договору (этапа работ, предусмотренного договором).

Для признания выручки по договору способом "по мере готовности" Общество использует следующий способ определения степени завершенности работ по договору на отчетную дату:

- по доле понесенных на отчетную дату расходов в расчетной величине общих расходов по договору.

Прочая выручка от обычных видов деятельности признается, когда удовлетворяются все перечисленные ниже условия:

1. право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от Общества к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
2. Общество имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
3. сумму выручки можно надежно оценить;
4. имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Общества. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Общества, имеется в случае, когда Общество получило в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;
5. понесенные или ожидаемые затраты, связанные со сделкой, могут быть надежно измерены.

В составе прочих доходов Общества признаются:

- доходы от сдачи во временное пользование ОС;
- доходы от реализации материалов, объектов основных средств, ценных бумаг, прочих активов;
- доходы по депозитам (в составе «Процентов к получению»);
- проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств (в составе «Процентов к получению»);
- прибыль прошлых лет;
- штрафы, пени, неустойки за нарушение договоров;
- курсовые разницы;
- восстановленные неиспользованные резервы;
- результаты инвентаризации;
- доходы от списания кредиторской задолженности;
- прочие доходы.

2.15. Признание расходов

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с выполнением работ, оказанием услуг, с производством и продажей продукции собственного изготовления, приобретением и реализацией прочих товаров, оказанием посреднических услуг, оказанием услуг управления.

В состав расходов по обычным видам деятельности включаются все расходы Общества, связанные с основной деятельностью.

Общехозяйственные (управленческие) расходы, предварительно учтенные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», в бухгалтерской отчетности (Отчете о финансовых результатах) отражаются по строке «Управленческие расходы».

В составе прочих расходов Общества признаются:

- расходы от сдачи во временное пользование ОС;
- расходы от реализации материалов, объектов основных средств, ценных бумаг, прочих активов;
- расходы от списания материалов;
- расходы по долговым обязательствам (в составе «Процентов к уплате»);
- курсовые разницы;
- расходы на культурно-массовые мероприятия;
- расходы на услуги банков;
- резервы начисленные;
- компенсация расходов по простою, возмещение убытков;
- результаты инвентаризации;
- штрафы, пени, неустойки за нарушение договоров;
- прочие расходы.

Прочие доходы и расходы признаются в соответствии с требованиями ПБУ 9/99 «Доходы организации» и ПБУ 10/99 «Расходы организации».

В отчете о финансовых результатах показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним или несколькими аналогичными фактами хозяйственной жизни, сальдируются.

2.16. Подходы, используемые для отражения информации в отчете о движении денежных средств.

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в определенную сумму денежных средств, и подвергающиеся незначительному риску изменения стоимости (например, банковские депозиты). Они предназначены для удовлетворения краткосрочных денежных обязательств, а не для инвестиций или других целей. Вложения квалифицируются в качестве эквивалентов денежных средств, когда они имеют срок погашения менее 3–х месяцев. В состав эквивалентов денежных средств не включаются денежные документы.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки подразделяются на денежные потоки от текущих, инвестиционных и финансовых операций.

Денежные потоки от текущих операций связаны с осуществлением обычной деятельности Общества, приносящей выручку. В составе денежных потоков от текущих операций, кроме операций, перечисленных в п. 9 ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», Общество отражает:

- потоки денежных средств, связанные с платежами и возвратами из бюджета налога на прибыль организаций (за исключением случаев, когда налог на прибыль организаций непосредственно связан с денежными потоками от финансовых операций);

- потоки денежных средств, связанных с платежами и возвратами из бюджета НДС, акцизов, страховых взносов в бюджетные и внебюджетные фонды, НДФЛ и прочих налогов;
- НДС, относящийся к потокам денежных средств от текущих, а также инвестиционных операций;
- потоки денежных средств, связанные с расчетами по претензиям и штрафными санкциями по договорам.

Денежные потоки от инвестиционных операций связаны с приобретением, созданием или выбытием внеоборотных активов.
Денежные потоки от финансовых операций связаны с привлечением финансирования на долговой или долевой основе, приводящие к изменению величины и структуры капитала и заемных средств Общества.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

Свернутое отражение денежных потоков.

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

- *при агентской схеме:* потоки денежных средств, характеризующие не столько деятельность Общества, сколько деятельность его контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обусловливают выплаты другим лицам;
- платежи и поступления от операций, связанных с покупкой и продажей финансовых вложений (в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата);
- суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам, платежей в бюджетную систему и возмещение из нее НДС.

Учет денежных потоков в иностранной валюте.

Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. При несущественном изменении официального курса иностранной валюты к рублю, устанавливаемого Центральным банком Российской Федерации (ЦБ РФ), пересчет в рубли, связанный с совершением большого числа однородных операций в такой иностранной валюте, может производиться по среднему курсу, исчисленному за месяц или более короткий период.

Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте" (ПБУ 3/2006). Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков организации как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

Денежные статьи, выраженные в иностранной валюте, на дату составления отчетности отражаются в бухгалтерской отчетности в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату совершения операции в иностранной валюте, в результате которой указанные средства приняты к бухгалтерскому учету.

2.17. Налог на прибыль

Временные и постоянные разницы определяются Обществом исходя из его доходов и расходов в соответствии с нормами Налогового Кодекса Российской Федерации. Изменение отложенных налогов в отчете о финансовых результатах отражается свернуто (изменение отложенного налогового актива (ОНА) отражается за минусом изменения отложенного налогового обязательства (ОНО) за период).

2.18. Изменения в учетной политике

В 2025 году Обществом внесены изменения в учетную политику в связи с изменением законодательства, а именно в связи с применением с 2025 года ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» в бухгалтерской отчетности отражены путем единовременной корректировки показателей бухгалтерского баланса на конец периода, предшествующего отчетному - на 31.12.2024, 31.12.2023 и показателей отчета о финансовых результатах за 2024 год (соответствующая информация раскрыта в п. 2.19 настоящих Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах).

2.19. Изменение сравнительных показателей

В данном разделе раскрывается информация об изменениях, внесенных в данные Бухгалтерского баланса, Отчета о финансовых результатах, Отчета об изменениях капитала, Отчета о движении денежных средств на начало года по сравнению с данными Бухгалтерского баланса, Отчета о финансовых результатах, Отчета об изменениях капитала, Отчета о движении денежных средств на конец предыдущего года для обеспечения сопоставимости.

Последствия применения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» отражены в таблице:

Изменение входящих показателей Бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024				
Строка	**Показатель**	**После корректировки**	**Корректировка**	**До корректировки**
	Актив			
1190	Прочие внеоборотные активы	1 668 265	590 281	1 077 984
11901	Дебиторская задолженность со сроком погашения свыше 12 месяцев в том числе:	590 281	590 281	-
119011	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	479 814	479 814	-
119013	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	110 467	110 467	-
1100	**Итого по разделу I**	**10 534 799**	**590 281**	**9 944 518**
1230	Дебиторская задолженность	13 848 083	(590 281)	14 438 364
1230	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются по сроку в течении 12 месяцев после отчетной даты)	-	(590 281)	590 281

12301	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	(479 814)	479 814
12302	Расчеты с покупателями и заказчиками	-	(110 467)	110 467
1200	**Итого по разделу II**	**17 144 336**	**(590 281)**	**17 734 617**

тыс. руб.

Изменение входящих показателей Бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2023				
Строка	**Показатель**	**После корректировки**	**Корректировка**	**До Корректировки**
	Актив			
1190	Прочие внеоборотные активы	641 071	87 838	553 233
11901	Дебиторская задолженность со сроком погашения свыше 12 месяцев в том числе:	87 838	87 838	-
119013	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	87 838	87 838	-
1100	**Итого по разделу I**	**9 218 557**	**87 838**	**9 130 719**
1230	Дебиторская задолженность	10 414 652	(87 838)	10 502 490
1230	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются по сроку в течении 12 месяцев после отчетной даты)	-	(87 838)	87 838
1200	**Итого по разделу II**	**13 785 968**	**(87 838)**	**13 873 806**

Изменение сравнительных показателей Отчета о финансовых результатах за 2024 год:				
Строка	**показатель**	**После корректировки**	**Корректировка**	**До корректировки**
1230	Прочие доходы	638 077	(1 058 157)	1 696 234
1200	Прочие расходы	(1 163 402)	1 058 157	(2 221 559)

Изменения в данные Отчета об изменениях капитала, Отчета о движении денежных средств за 2024 год в бухгалтерской отчетности за 2025 год по сравнению с данными бухгалтерской отчетности за 2024 год Обществом не вносились.

III. Раскрытие существенных показателей

3.1. Нематериальные активы

Информация о наличии на начало и конец отчетного периода и движении в течение отчетного периода нематериальных активов представлена в Приложениях к пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год в разделе 1.

По состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024 и 31.12.2023 незаконченных и неоформленных НИОКР нет.

Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов представлены в разделе 1.2 приложений к пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

3.2. Основные средства

Информация о наличии и движении основных средств по группам отражена в Приложениях к пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год в разделе 2.1.

Финансовый результат от выбытия основных средств составляет 42 тыс. руб. за 2025 год и 0 тыс. руб. за 2024 год.

В отчетном году сроки полезного использования, способ начисления амортизации и ликвидационная стоимость основных средств не изменялись по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

Признаки обесценения основных средств отсутствуют.

Перевод основных средств в активы для продажи не производился.

У Общества в аренде находятся основные средства, которые отражены на балансе в качестве права пользования активом, в т.ч.:

тыс. руб.

Наименование объекта	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Здания и сооружения	258 838	42 593	63 125
Итого арендованных основных средств (ППА)	**258 838**	**42 593**	**63 125**

Неотделимые улучшения в арендованные основные средства

В отчетном году по договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев, по которым Организация не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде в соответствии с пп. а п.11 ФСБУ 25/2018, Организацией были осуществлены расходы в размере 203 569 тыс. руб. (305 549 тыс. руб. за 2024 год).

Операций по изменению стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации в 2025 г., 2024 г., 2023 г. не было.

По состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024 и 31.12.2023 объекты основных средств в залог не передавались.

Не амортизируемые основные средства отсутствуют.

Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования, в том числе сданные в аренду, отсутствуют.

3.3. Вложения во внеоборотные активы

Информация о наличии и движении незавершенных капитальных вложений по группам отражена в Приложениях к пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год в разделе 2.2.

Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с осуществлением капитальных вложений на отчетные даты, составляет на 31.12.2025 7 000 тыс. руб. (на 31.12.2024 - 1 941тыс. руб.; на 31.12.2023 - 0 тыс. руб.).

3.4. Финансовые вложения

Наличие и движение финансовых вложений по группам представлено в Приложениях к пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год в разделе 3.1.

По состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024 и 31.12.2023 финансовые вложения не обременены залогом.

По состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024 и 31.12.2023 признаков обесценения финансовых вложений выявлено не было, резерв под обесценение финансовых вложений не создавался.

Финансовые вложения в залог не передавались.

3.5. Запасы

Информация о наличии и движении запасов в течение отчетного периода отражена в Приложениях к пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г. в разделе 4.1.

В 2025 году восстановлен ранее созданный резерв под обесценение запасов, используемых при производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг), по причине частичной реализации запасов и роста чистой стоимости продажи запасов, обусловленным изменением рыночной конъюнктуры в нефтегазовой сфере.

Инвентаризация материальных ценностей в Обществе проводится по отдельным подразделениям и по каждому материально-ответственному лицу не реже одного раза в год. Инвентаризация МПЗ и ОС была проведена в летне-осенний период по состоянию на дату проведения согласно графику, в связи с тяжелыми погодными условиями в местах хранения ОС и МПЗ в осеннее-зимний период. В ходе проведения годовой инвентаризации за 2025 год были охвачены все товарно-материальные ценности и основные средства Общества.

По состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024 и 31.12.2023 запасы в залог не передавались.

Запасы, в отношении которых имеются ограничения использования, отсутствуют

Авансы, выданные Обществом под приобретение запасов, составили 18 777 тыс.руб. на 31.12.2025, 12 877 тыс.руб. на 31.12.2024, 115 621 тыс.руб. на 31.12.2023.

3.6. Дебиторская задолженность

В составе строки «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» (строка 12307 бухгалтерского баланса) отражены:

тыс.руб.

Вид задолженности	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Расчеты с прочими дебиторами	1 294	18 070	2 782
Расчеты по агентским договорам	177 582	173 804	178 222
Расчеты по возмещаемым расходам	401 739	303 372	271 703
Расчеты по претензиям и госпошлинам	490 766	348 141	99 976
Расчеты по причитающимся доходам по займам выданным	1 076 319	986 499	894 748
ИТОГО	**2 147 700**	**1 829 886**	**1 447 431**

На 31 декабря 2025 года сумма просроченной сомнительной дебиторской задолженности составляет – 77 342 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 13 924 тыс. руб., на 31.12.2023 – 18 327 тыс. руб.).

На 31 декабря 2025 года резерв по сомнительной дебиторской задолженности составляет – 77 342 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 13 924 тыс. руб., на 31.12.2023 – 18 327 тыс. руб.).

Информация о движении резерва по сомнительной задолженности приведена в таблицах:

тыс.руб.

Наименование показателя	**на 31.12.2024 г.**	**Списано**	**Начислено**	**на 31.12.2025г.**
Авансы выданные поставщикам и подрядчикам	-	-	9 655	9 655
Покупатели и заказчики	7 419	(7 419)	61 878	61 878
Прочие дебиторы	6 505	696	-	5 809
Итого	**13 924**	**(8 115)**	**71 533**	**77 342**

тыс.руб.

Наименование показателя	**на 31.12.2023 г.**	**Списано**	**Начислено**	**на 31.12.2024г.**
Авансы выданные поставщикам и подрядчикам	2 527	(2 527)	-	-
Покупатели и заказчики	9 295	(9 294)	7 419	7 419
Прочие дебиторы	6 505	-	-	6 505
Итого	**18 327**	**(11 822)**	**7 419**	**13 924**

По состоянию на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г. и 31.12.2023 г. дебиторская задолженность не была предметом залога под обеспечение обязательств.

3.7. Денежные средства

В 2025 г., 2024 г. и 2023 г. операций по кассе не было.
В 2025 г. в составе прочих поступлений от текущей деятельности Общества отражена:

- сумма компенсации пособия 8 тыс. руб..

В 2024 г. в составе прочих поступлений от текущей деятельности Общества отражена:
- сумма поступлений по предъявленным претензиям 50 479 тыс. руб.
- сумма процентов по депозитам 10 601 тыс.руб.
- прочие поступления 76 тыс.руб.

В 2025 г. в составе прочих платежей по текущей деятельности Общества отражены платежи на сумму 344 203 тыс. руб.:
- сумма налога на добавленную стоимость в размере 55 136 тыс. руб., полученные в составе поступлений от покупателей и заказчиков и оплаченных в составе платежей поставщикам/подрядчикам и в бюджетную систему РФ;
- сумма платежей по имущественному и личному страхованию 8 703 тыс. руб.;
- сумма платежей по признанным претензиям 41 184 тыс. руб.;
- сумма услуг банка 126 848 тыс. руб.;
- сумма платежей по договорам цессии 76 667 тыс. руб.;
- сумма выплат на приобретение денежных документов и в подотчет сотрудникам 22 943 тыс. руб.;
- прочие платежи в бюджет 4 549 тыс. руб;

- прочие выплаты платежи 8 173 тыс. руб.

В 2024 г. в составе прочих платежей по текущей деятельности Общества отражены платежи на сумму 948 717 тыс. руб.:

- сумма налога на добавленную стоимость в размере 205 965 тыс. руб., полученные в составе поступлений от покупателей и заказчиков и оплаченных в составе платежей поставщикам/подрядчикам и в бюджетную систему РФ;
- сумма платежей по имущественному и личному страхованию 7 806 тыс. руб.;
- сумма платежей по признанным претензиям 490 865 тыс. руб.;
- сумму услуг банка 144 049 тыс. руб.;
- сумму платежей по финансовым поручениям 38 380 тыс. руб.;
- сумма выплат на приобретение денежных документов и в подотчет сотрудникам 49 985 тыс. руб.;
- прочие платежи в бюджет 5 757 тыс. руб.;
- прочие выплаты платежи 5 910 тыс. руб.

3.8. Кредиторская задолженность

В составе строк 14301 и 15202 «Расчеты с покупателями и заказчиками» бухгалтерского баланса отражены авансы, полученные от покупателей и заказчиков в размере на 31.12.2025 г. 6 844 733 тыс. руб. (долгосрочные авансы под выполнение работ на строительство скважин в сумме 1 298 688 тыс.руб. и обязательства к погашению в сумме 3 515 361 тыс.руб., краткосрочные авансы под выполнение работ на строительство скважин в сумме 2 030 684 тыс.руб.) (на 31.12.2024 г. 9 644 936 тыс. руб. авансы под выполнение работ на строительство скважин (в том числе долгосрочные авансы полученные в сумме 6 456 261 тыс.руб. и краткосрочные авансы полученные в сумме 3 188 675 тыс.руб.), на 31.12.2023 г. – 8 560 060 тыс. руб. авансы под выполнение работ на строительство скважин (в том числе долгосрочные авансы полученные в сумме 3 319 395 тыс.руб. и краткосрочные авансы полученные в сумме 5 240 665 тыс.руб.)).

В составе строки 15210 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» Общества отражена задолженность в сумме 907 807 тыс.руб. по состоянию на 31.12.2025 (в том числе 907 299 тыс.руб. по агентскому договору на исполнение платежей подрядчикам с отложенной компенсацией), в сумме 31 067 тыс.руб. на 31.12.2024, в сумме 2 003 тыс.руб. на 31.12.2023.

3.9. Капитал

Величина уставного капитала соответствует установленной сумме в Уставе Общества и составляет на 31.12.2025 г., на 31.12.2024 г., на 31.12.2023 г. величину в 226 987 тыс. руб. (226 987 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 000 рублей).

Резервный капитал на 31.12.2025 г., на 31.12.2024 г., на 31.12.2023 г. в сумме 11 349 тыс. руб. представляет собой пять процентов от уставного капитала, который предназначен для покрытия его убытков, а также для выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

По состоянию на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г., 31.12.2023г. 40% акций АО «Инвестгеосервис» (90 795 шт.) принадлежит одной из дочерних компаний.

3.10. Налоговая задолженность

Налоговые обязательства Общества отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.
Ставки основных налогов, уплачиваемых в 2025 году, 2024 году и в 2023 году составили:

- налог на прибыль – в 2025г. 25%, в 2024г. и в 2023г. 20%
- налог на добавленную стоимость – 20%

Задолженность по налогам и сборам представлена следующим образом:

тыс.руб.

№	Наименование налога (сбора)	на 31.12.2025		на 31.12.2024		на 31.12.2023	
		Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность
1	Налог на прибыль организаций	319	120	65 519	-	585	55
2	Налог на добавленную стоимость	-	108	-	268 227	-	537 255
3	Налог на имущество	-	-	-	-	-	-
4	Налог на доходы физических лиц	216	387	3 711	3 608	838	567
5	Транспортный налог	-	5	-	5	-	5
6	Единый налоговый счет	8 357	-	-	79 368	-	5 283
ИТОГО:		**8 892**	**620**	**69 230**	**351 208**	**1 423**	**543 164**

Задолженность по страховым взносам представлена следующим образом:

тыс. руб.

№	Наименование налога (сбора)	на 31.12.2025		на 31.12.2024		на 31.12.2023	
		Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность
1	Расчеты по страховым взносам в ФСС	177	1	8	354	15	-
2	Страховые взносы по единому тарифу	-	11 207	-	17 580	-	11 900
ИТОГО:		**177**	**11 208**	**8**	**17 934**	**15**	**11 900**

3.11. Оценочные обязательства

Информация о величине, по которой оценочное обязательство отражено в бухгалтерском балансе организации на начало и конец отчетного периода, о сумме оценочного обязательства, признанной и списанной в счет отражения затрат или признания кредиторской задолженности представлена в Приложениях к пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г. в разделе 7.

Резервы на предстоящую оплату отпусков работникам

Резерв создан в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом отпусков работников, не использованных по состоянию на 31 декабря 2025 г. Ожидается, что остаток резерва на 31 декабря 2025 г. будет использован в 2026 году.

По мнению руководства, фактический расход по выплате отпусков не превысит сумму резерва, отраженную в бухгалтерской отчетности по состоянию на 31 декабря 2025 г.

Резерв под убыток по договорам строительного подряда

При возникновении вероятности того, что общая сумма расходов на выполнение всего договора строительного подряда превысит общую сумму выручки по договору, ожидаемый убыток от реализации всего договора был признан в расходах в периоде возникновения такой вероятности.

Ожидаемый убыток от завершения всего договора признается в расходах Общества независимо от следующих обстоятельств:

- начато или нет выполнение работ (услуг) по договору;
- степени завершенности работ (услуг) по договору;
- размера прибыли от других договоров.

Резерв по претензиям

Резерв создан в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом предъявленных претензий по итогам работы за год, не принятых Обществом, но вероятность принятия, которых по состоянию на 31 декабря 2025 г. более 50%. Ожидается, что остаток резерва на 31 декабря 2025 г. будет использован в 2026 году. По мнению руководства, фактический расход по оплате предъявленных претензий по итогам года не превысит сумму резерва, отраженную в отчетности по состоянию на 31 декабря 2025 г.

3.12. Кредиты и займы полученные

Информация о наличии на начало и конец отчетного периода и движении в течение отчетного периода обязательств по кредитам и займам представлена в Приложениях к пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г. в разделе 5.1.

Обществом не выдавались обеспечения и поручительства по собственным заемным обязательствам.

Доступного остатка недополученных сумм по сравнению с условиями договоров займа нет.

3.13. Отдельные виды доходов и расходов

Доходы от обычных видов деятельности:

тыс. руб.

Наименование показателя	2025	2024
Доходы всего: в т.ч.:	**19 148 405**	**22 768 374**
Выручка по договору единоличного исполнительного органа	19 210	19 210
Выручка по договорам строительного подряда, сервисные услуги. прочие строительные работы	19 097 676	22 685 408
Услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета	-	24 247
Услуги прочие в т.ч. услуги IT	29 364	39 509
Агентское вознаграждение	148	-
Услуги транспортные	2 007	-

На конец отчетного периода у Общества имеются незаконченные договоры строительного

подряда, информация по которым приведена в таблице ниже:

тыс. руб.

Наименование показателя	2025	2024
Фактические затраты с начала строительства	22 755 886	25 829 293
Выручка с начала строительства без НДС	21 410 850	24 724 256
Резерв по убыточным скважинам с начала строительства	154 426	185 854
Сумма выручки за выполненные работы, начисленная, но не предъявленная заказчику	1 296 731	1 581 529
Сумма полученной предварительной оплаты, авансов, задатка	3 328 854	9 644 936

Расходы по обычным видам деятельности:

тыс. руб.

Наименование показателя	2025	2024
Себестоимость всего в т.ч.:	18 199 164	20 703 587
Себестоимость по договору единоличного исполнительного органа	29 780	16 724
Себестоимость по договорам строительного подряда, сервисные услуги, прочие строительные работы	18 156 154	20 674 560
Услуги прочие	13 230	12 303

Прочие доходы и расходы Общества представлены в таблице:

тыс. руб.

Наименование	2025	2024
Прочие доходы, всего	**432 637**	**638 077**
В том числе:		
Доходы от штрафов, пеней за нарушение договоров	45 109	185 915
Доходы от реализации и списания материалов, реализации ОС и прочих активов	197 915	260 174
Восстановлен резерв под обесценение тмц, обязательства по оплате труда, под недостачу за прошлые года	158 617	119 093
Оприходование МЦ (в т.ч. излишки по результатам инвентаризации, восстановление резерва)	224	1 431
Иные доходы	898	7
Списание кредиторской задолженности	18 249	138
Доходы от курсовых разниц	-	71 051
Прибыль прошлых лет	11 625	268
Прочие расходы, всего	**(1 138 572)**	**(1 163 402)**
В том числе:		
Иные расходы	(3 172)	(7 581)
Возмещение причиненных убытков, компенсация простоя	(523 945)	(711 677)
Расходы от выбытия права пользования активом	-	(187)
Резерв по претензиям	(15 132)	-
Резерв по сомнительным долгам	(64 531)	(7 419)
Расходы на услуги банков, комиссия за выдачу займов, услуги факторинга	(264 584)	(147 704)
Культурно-массовые мероприятия	(65)	(3 871)
Штрафы, за нарушение договорных условий, пени, неустойки к уплате, возмещение ущерба	(46 566)	(135 488)
Резерв под обесценение ТМЦ	-	(27 705)
Списание дебиторской задолженности	(10 424)	(13 426)
Взносы в консорциумы и ассоциации, членские взносы	(2 405)	(2 269)
Убыток прошлых лет	(43 051)	(30 504)
Материальная помощь	(230)	(685)
Недостачи по результатам инвентаризации	-	(74 886)
Расходы от курсовых разниц	(141 817)	-
Расходы от списания НЛ	(16 291)	-
Благотворительность, спонсорство	(410)	-
Расходы на нужны Общества	(5 949)	-

Расшифровка управленческих расходов представлена в таблице:

тыс. руб.

Наименование	2025	2024
Всего:	**(500 211)**	**(525 448)**
В том числе:		
Амортизация	(3 590)	(4 495)
Аренда жилых и офисных помещений	(68 162)	(38 706)
Автотракторные услуги по транспортировке персонала	(1 075)	(4 300)
Добровольное медицинское страхование	(2 687)	(2 025)
Сопровождение ПО и систем, сервисное обслуживание, ПО	(20 863)	(18 263)
Командировочные расходы	(14 459)	(13 656)
Услуги связи, материальные расходы	(25 490)	(16 046)
Информационные, консультационные, экспертные услуги	(59 391)	(51 822)
Расходы на оплату труда	(236 351)	(301 744)
Налоги с ФОТ	(45 746)	(61 983)
Прочие	(22 397)	(12 408)

3.14. Обеспечения обязательств выданные

В составе «Обеспечения обязательств и платежей выданные» отражены следующие гарантии и поручительства, выданные Обществом по обязательствам связанных сторон.

тыс. руб.

Наименование контрагента	Сумма на 31.12.2025	Сумма на 31.12.2024	Сумма на 31.12.2023	Вид обеспечения
ООО «Газпромбанк лизинг»	1 856	67 423	283 663	Поручительство*
ООО «Талк Лизинг»	18 614	-	-	Поручительство*
АО «ВТБ Лизинг»	915 426	1 466 722	1 998 134	Поручительство*
ООО «ПРАКТИКА ЛК»	39 077	57 296	-	Поручительство*
Всего:	**974 973**	**1 591 441**	**2 281 797**	

*Информация, раскрытая о сумме поручительств по договорам лизинга, представляет сумму недисконтированных будущих потоков по договорам лизинга.

Обеспечений обязательств и платежей, полученных на 31.12.2025 г., на 31.12.2024 г., на 31.12.2023 г. Общество не имеет.

3.15. Отложенные налоговые активы и обязательства, постоянные налоговые активы и обязательства

В бухгалтерском учете отражаются постоянные и временные разницы между бухгалтерской прибылью и налогооблагаемой прибылью отчетного периода. Временные и постоянные разницы, рассчитанные путем сопоставления данных бухгалтерского и налогового учета по статьям расходов и доходов отчетного периода, приводят к образованию «Постоянных налоговых обязательств и активов» и «Отложенных налоговых обязательств и активов».

Общество формирует показатели, характеризующие учет расчетов по налогу на прибыль, ежемесячно.

В бухгалтерском балансе Общества отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства по налогу на прибыль отражаются развернуто, соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств. В 2024 г. ставка налога на прибыль составляла 20%.

Федеральным законом от 12.07.2024 N 176-ФЗ внесены изменения в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ), в частности в п. 1 ст. 284 НК РФ, согласно которым с 01.01.2025 налоговая ставка по налогу на прибыль организаций устанавливается в размере 25%. В отчетности на 31.12.2024 г. произведен перерасчет отложенных налоговых активов и обязательств по ставке 25%.

Информация по налогу на прибыль приведена в таблице: тыс.руб.

Показатели	2025	2024
Прибыль (убыток) до налогообложения, бухгалтерский учет	(435 849)	841 437
Сумма условного дохода (расхода) по налогу на прибыль	108 962	(168 288)
Постоянные разницы отчетного периода	(15 755)	160 222
Временные вычитаемые разницы отчетного периода	(1 780 106)	261 485
в т.ч. признанные расходы прошлых периодов	-	-
Временные налогооблагаемые разницы отчетного периода	628 765	(784 568)
в т.ч. признанные доходы прошлых периодов	-	-
Пересчет ОНА и ОНО вследствие исправления ошибок прошлых лет	329 794	24 952
Налогооблагаемая прибыль, налоговый учет	(1 273 151)	503 535
Налоговый убыток прошлых лет, уменьшающий налоговую базу	-	-
Ставка налога на прибыль	25%	20%
Текущий налог на прибыль по расчету	-	(100 707)
Изменение ОНА и ОНО до эффекта перерасчета ставки по налогу на прибыль	30 452	(104 617)
Эффект на изменения ОНА и ОНО вследствие увеличения ставки по налогу на прибыль с 20% до 25%	-	77 989
Изменение ОНА и ОНО итого	30 452	(26 628)

Постоянные разницы связаны с различиями в признании в бухгалтерском учете и налогообложении расходов производственного характера сверх установленных норм, не учитываемые в целях налогообложения на основании статьи 270 НК РФ.

Информация о постоянных и временных разницах, возникших в прошлых отчётных периодах, но повлёкшие корректировку условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль отчётного периода, представлена в таблице:

тыс.руб

Наименование	2025 год	2024 год
Доходы и расходы по ОНА прошлых лет	82 448	4 991

Раскрытие информации о понесенных штрафных санкциях и пени за нарушение налогового законодательства в отчетном периоде.

тыс.руб.

Наименование	2025 год	2024 год
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового законодательства	120	13
Итого	**120**	13

3.16. Прибыль на акцию

тыс. руб.

Показатель	2025	2024
Величина базовой прибыли (убытка) , тыс. руб.	(396 929)	719 093
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, шт.	226 987	226 987
Базовая прибыль на акцию. руб.	(1748,69)	3 167,99

В 2025г., 2024 г., 2023 г. Общество не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривается их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций. В связи с этим по состоянию на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г., 31.12.2023 г. не существует каких-либо событий, которые могут повлиять на увеличение количества обыкновенных акций и привести к разводнению прибыли на акцию. Поэтому общество не производит расчет разводненной прибыли на акцию.

3.17. Связанные стороны

Перечень связанных сторон, с которыми проводились операции в 2025 г., представлен следующим образом:

Вид влияния	Описание
Основное хозяйственное общество	В соответствии с полномочиями, акционеры, распоряжающиеся более 50% общего количества голосов, приходящиеся на голосующие акции в уставном капитале
Дочернее хозяйствующее общество	Общество, в отношении которого у Организации существует право распоряжаться (непосредственно или через свои дочерние общества) более чем 50% общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) в уставном (складочном) капитале такого Общества либо составляющих уставный (складочный) капитал вклад, долей данного Общества. .
Другая связанная сторона	Прочие связанные стороны, не указанные выше.

С учетом права, предусмотренного пунктом 16 Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.04.2008г. №48н, подпунктом д) пункта 46 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» Обществом не раскрывается информация о конечном бенефициаре, акционерах, перечень хозяйственных обществ, являющихся связанными сторонами.

Продажа продукции связанным сторонам:

Выручка Общества от продажи своей продукции, работ, услуг связанным сторонам составила:

Группа связанных сторон	Вид операции	Объем операций в 2025 г. без НДС		Объем операции в 2024 г. без НДС		Методы определения цен
		%	Тыс. руб.	%	Тыс. руб.	
Дочернее хозяйствующее общество	Функции единоличного исполнительного органа	26.64%	19 210	100%	19 210	Обычная цена реализации
	Агентский договор		119		3	
	Купля –продажа		1 152 542		750 990	
	Доходы от операционной аренды НЭУ		67 588		-	
	Договор IT услуг		29 364		22 665	
	Услуги бухгалтерского сопровождения		-		24 247	
	Прочие доходы (штрафы)		2 000		164 473	Сумма претензии
	Всего		1 270 823		981 588	
Другая связанная сторона	Услуги по строительству скважин	73.36%	3 499 710	-	-	Обычная цена реализации
Итого		**100%**	**4 770 535**	**100%**	**981 588**	

Закупки у связанных сторон:

Стоимость закупок у связанных сторон, составила:

Группа связанных сторон	Вид операции	Объем операций в 2025 г. без НДС		Объем операции в 2024 г. без НДС		Методы определения Цен
		%	Тыс. руб.	%	Тыс. руб.	
Дочернее хозяйствующее общество	Услуги подрядчика по строительству скважин	98,64%	9 698 602	99,62%	8 023 846	Обычная цена реализации
	Приобретение МПЗ		834		677	
	Договор оказания услуг		1 459 259		2 216 876	
	Агентский договор		5		-	
	Прочие расходы Штрафы пени		-		262 317	
	Всего		11 158 700		10 503 716	
Другая связанная сторона.	Договор оказания услуг	1,36%	62 800	0,38% -	39 678	Обычная цена реализации
	Агентский договор		461		-	
	Приобретение МПЗ		90 293		-	
	Прочие расходы (штрафы)		732		-	Сумма претензии
	Всего		154 286		39 678	
Итого		**100%**	**11 312 986**	**100%**	**10 543 394**	

Доходы по начисленным процентам по займам выданным связанным сторонам составили:

Группа связанных сторон	Вид операции	Объем операций в 2025 г.		Объем операции в 2024 г.		Методы определения Цен
		%	Тыс. руб.	%	Тыс. руб.	
Дочернее хозяйствующее общество	Договора краткосрочного займа	100%	90 308	100%	100 489	Процентная ставка
Итого		**100%**	**90 308**	**100%**	**100 489**	

Расходы по начисленным процентам по займам полученным от связанных сторонам составили:

Группа связанных сторон	Вид операции	Объем операций в 2025 г.		Объем операции в 2024 г.		Методы определения Цен
		%	Тыс. руб.	%	Тыс. руб.	
Основное хозяйственное общество	Договора краткосрочного займа	100%	23 436	100%	23 059	Процентная ставка
	28.12.2024г. переквалификация группы связанной стороны					

Группа связанных сторон	Вид операции	Объем операций в 2025 г.		Объем операции в 2024 г.		Методы определения Цен
		%	Тыс. руб.	%	Тыс. руб.	
Итого		**100%**	**23 436**	**100%**	**23 059**	

Финансовые вложения в связанные стороны составили:

Наименование	Вид операции	Объем операций в 2025 г.			Объем операции в 2024 г.			Методы определения цен
		Выдано		Погашено	Выдано		Погашено	
		%	тыс. руб.		%	тыс. руб.		
Дочернее хозяйствующее общество	Договора краткосрочного займа		398 490	-		-	173 040	Сумма выданного займа
Итого		**100%**	**398 490**	-	**100%**	-	173 040	

Займы, полученные от связанных сторон:

Наименование	Вид операции	Объем операций в 2025 г.			Объем операции в 2024г.			Методы определения цен
		Получено (в т.ч. переквалификация между группами связ.сторон)		Погашено	Выдано		Погашено	
		%	тыс. руб.		%	тыс. руб.		
Другая связанная сторона	Договора краткосрочного займа	-	-	-	100%	556 896	150 000	Сумма выданного займа
	28.12.2024г. переквалификация группы связанной стороны		-	-	-	-	484 048	Сумма выданного займа
Основное хозяйственное общество			467 572	310 046		484 048	-	Сумма выданного займа
Итого		**100%**	**467 572**	**310 046**	**100%**	**1 040 944**	**634 048**	

Состояние расчетов со связанными сторонами:

Задолженность связанных сторон перед Обществом и Общества перед связанными сторонами (без учета задолженности по неотфактурованным поставкам) составляет:

Группа связанных сторон	2025 г.	2024г.	2023 г.
ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА			
Дочернее хозяйствующее общество	6 250 145	5 794 831	4 383 806
Итого :	**6 250 145**	**5 794 831**	**4 383 806**
КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА			
Дочернее хозяйствующее общество	2 421 955	2 255 207	1 079 751
Основное хозяйственное общество	18 936	13 221	-
Другая связанная сторона	3 348	6 399	-
Итого:	**2 444 239**	**2 274 827**	**1 079 751**

Обеспечения выданные:

Наименование	Вид операции	Объем операций в 2025 г.			Объем операции в 2024 г.			Методы определения цен
		Выдано		Погашено	Выдано		Погашено	
		%	тыс. руб.		%	тыс. руб.		
Дочернее хозяйствующее общество	Залог ценных бумаг	100%	1 803 313	-	-	-	-	Сумма выданного обеспечения
Итого		**100%**	1 803 313	-	**100%**	-	-	

Денежные потоки от операций с другими связанными сторонами:

тыс. руб.

Вид связанных сторон	2025 г.	2024 г.
Основное хозяйственное общество		
ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ТЕКУЩИХ ОПЕРАЦИЙ		
ПЛАТЕЖИ – ВСЕГО	**(17 720)**	**-**
в том числе:		
Процентов по долговым обязательствам	(17 720)	-
ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ФИНАНСОВЫХ ОПЕРАЦИЙ		
ПОСТУПЛЕНИЕ – ВСЕГО	**467 572**	**-**
в том числе:		
получение кредитов и займов	467 572	-
ПЛАТЕЖИ – ВСЕГО	**(310 046)**	**-**
в том числе:		
В связи с погашением займов	(310 046)	-
Дочернее хозяйственное общество		
ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ТЕКУЩИХ ОПЕРАЦИЙ		
ПОСТУПЛЕНИЯ – ВСЕГО	**309 931**	**154 567**
в том числе:		
От продажи продукции, товаров, услуг	309 751	154 567
Прочие поступления	180	
ПЛАТЕЖИ – ВСЕГО	**(10 322 737)**	**(9 949 500)**
в том числе:		
Поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(10 322 737)	(9 568 524)
Прочие платежи		(380 976)
ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		
ПОСТУПЛЕНИЕ – ВСЕГО	-	**181 754**
в том числе:		
От возврата предоставленных займов	-	173 040
Процентов по долговым финансовым вложениям	-	8 714
ПЛАТЕЖИ – ВСЕГО	**(398 490)**	
в том числе:		
в связи с предоставлением займов	(398 490)	
Другая связанная сторона		

ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ТЕКУЩИХ ОПЕРАЦИЙ		
ПЛАТЕЖИ – ВСЕГО	**(66 015**	**(35 239)**
в том числе:		
Поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(57 239)	(35 239)
Процентов по долговым обязательствам	(8 776)	-
ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ФИНАНСОВЫХ ОПЕРАЦИЙ		
ПОСТУПЛЕНИЕ – ВСЕГО	**260 000**	**531 476**
в том числе:		
получение кредитов и займов	260 000	531 476
ПЛАТЕЖИ – ВСЕГО	**(303 200)**	**(150 000)**
в том числе:		
В связи с погашением займов	(303 200)	(150 000)

Данные по основному управленческому персоналу. (тыс. руб.)

Показатель	*За 2025г.*	*За 2024г.*
ФОТ	191 423	145 364
НДФЛ	35 167	17 702
Страховые взносы	33 464	24 322

3.18 События после отчетной даты

После завершения отчетного периода произошли следующие факты хозяйственной деятельности:

- Погашен займ, выданный дочерним хозяйственным обществам в размере 321 976 тыс.руб.
- Погашен заем перед основным хозяйственным обществом в размере 29 954 тыс.руб.
- Погашен заем перед другой связанной стороной в размере 4 228 тыс.руб.

3.19 Непрерывность деятельности и информация о рисках хозяйственной деятельности организации

Непрерывность деятельности и условия ведения хозяйственной деятельности

Начиная с февраля 2022 года произошел рост геополитической напряженности, создавший существенные риски для экономики Российской Федерации и приведший к значительным колебаниям курсов валют и снижению стоимости российских активов на финансовых рынках.

Совет Европейского Союза и ряд других стран ввели ограничительные меры в отношении ряда российских юридических и физических лиц. Санкции влекут запрет на предоставление финансирования в пользу организаций или лиц из санкционного списка и заморозку принадлежащих им или контролируемых ими активов.

В 2025 году ограничительные меры были введены США также в отношении АО «Инвестгеосервис». По оценке Руководства Общества, введенные санкции не оказывают существенного влияния на деятельность Общества.

Чистый убыток отчетного периода составил 396 929 тыс.руб.. Убыток связан в большей степени снижением проходки и общим ростом расходов в связи с неблагоприятной геополитической ситуацией в мире.

Несмотря на события и условия, указанные выше, Руководство Общества подготовило данную бухгалтерскую отчетность на основе допущения о непрерывности деятельности и считает, что Общество способно продолжать свою деятельность непрерывно в течение 12 месяцев после 31 декабря 2025 года, отсутствуют намерения и необходимость ликвидации Общества или существенного сокращения объемов деятельности, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Данное суждение основывается на результатах анализа текущих планов, прибыльности операций и наличия портфеля контрактов, которые обеспечивают бесперебойную работу предприятия. Авансирование будущих этапов работ и оплаты выполненных работ обеспечивают поступление денежного потока для покрытия текущих обязательств.

Менеджмент Общества в своей деятельности придерживается решений, позволяющих нивелировать негативное влияние рисков на достижение стратегических целей. Компания ведет систематический мониторинг рисков при реализации текущих операций и прилагает максимум усилий для их предотвращения и снижения негативных последствий в случае их появления. Руководством Общества:

- подготовлен и внедряется план оптимизационных мероприятий по дальнейшему увеличению скорости, снижению сроков и повышению качества строительства скважин,

- осуществляется усовершенствование системы предупреждения и минимизации непроизводительного времени бурения,

- проводится оптимизация организационной структуры Общества,

- проводится оптимизация затрат за счет снижения ценовых предложений контрагентов,

- осуществляется реструктуризация обязательств.

Руководство Общества принимает во внимание следующие факторы:

- Общество оказывает услуги и выполняет работы на территории Российской Федерации,

- Обществом заключены долгосрочные контракты с основными заказчиками, обеспечивающие значительную долю плановой выручки на 2026-2027 годы,

и считает, что Общество способно продолжать свою деятельность непрерывно в течение периода не менее 12 месяцев после отчетной даты.

Информация о рисках хозяйственной деятельности

Ключевые риски АО «Инвестгеосервис» связаны с основной деятельностью по строительству нефтегазовых скважин.
Компания рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля. Управление рисками предполагает внимание ко всем видам существенных рисков, затрагивающих все бизнес-процессы Компании. Уровень риска зависит от множества факторов, как связанных с деятельностью предприятия, так и не зависящих от нее.

Менеджмент Компании в своей деятельности придерживается решений, позволяющих нивелировать негативное влияние рисков на достижение стратегических целей. Компания ведет систематический мониторинг рисков при реализации текущих операций и прилагает максимум усилий для их предотвращения и снижения негативных последствий в случае их появления.

Отраслевые риски

Нефтесервисная отрасль является частью нефтегазовой отрасли, оказывая услуги по строительству скважин, а также широкий комплекс работ/услуг, связанных с разработкой и геологоразведкой месторождений.

В настоящее время нефтесервисная отрасль выделена в отдельный рыночный сегмент. Изменение объемов производства в нефтегазовой отрасли влечет за собой прямое изменение объемов потребления работ/услуг, оказываемых нефтесервисными компаниями. В этой связи, зависимость объемов работ нефтесервисных компаний от активности добывающих компаний может повлечь риски по их уменьшению, но с другой стороны и возможности по их увеличению в периоды благоприятной конъюнктуры цен на нефть на мировых рынках.

Консолидация нефтесервисных активов добывающими компаниями может сузить свободный объем нефтесервисного рынка, усилить ценовое давление и конкуренцию между независимыми участниками рынка.

Данные факторы могут оказывать непосредственное влияние на деятельность Общества в части получения объемов работ и исполнения принятых на себя обязательств.

Для минимизации отраслевых рисков и повышения собственной конкурентоспособности Компания предпринимает следующие меры:

• предоставление комплекса работ/услуг по строительству скважин, включая сопутствующие сервисные работы и услуги «под ключ»;
• заключение долгосрочных контрактов;
• диверсификация клиентской базы по заказчикам и регионам;
• применение высокотехнологичного бурового оборудования и технологических сервисов;
• прохождение сертификационных аудитов и соответствие высоким требованиям в области ОТ, ПБ и ООС.

Стратегические риски

Стратегическое развитие Общества связано с органическим ростом в сегменте строительства нефтегазовых скважин, где Общество имеет высокую техническую и технологическую компетенцию. Стратегический план Общества разрабатывается не менее чем на 5 лет и подлежит периодическому анализу на предмет существенных отклонений. Стратегическое планирование обеспечивает высокую степень детализации операционной, инвестиционной и финансовой стратегии Компании.
Компания в долгосрочной перспективе не намерена менять характер своей деятельности. В связи с вышеперечисленным риск возникновения убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Компании, является незначительным.

Операционные риски

Основные операционные риски связаны с процессом строительства скважин. На эффективность процесса строительства скважин влияют геологические, технические, технологические и другие факторы. Одним из основных критериев оценки эффективности основного производства является минимизация непроизводительного времени в общем балансе времени, затраченного на строительство скважин.
Общество в процессе производства подбирает технические и технологические решения наилучшим образом соответствующие требованиям конкретных проектов для достижения высокого качества строительства скважин. Кроме того, в Обществе внедрена проектная система управления производством, что позволяет осуществлять контроль на всех этапах строительства скважин в круглосуточном режиме, выявлять отклонения на ранней стадии и принимать оперативные корректирующие решения.

Коммерческие риски

Ценовая политика заказчиков может оказать влияние на изменение цен на закупаемые нефтесервисные работы/услуги на этапе проведения тендерных процедур.
В текущей ситуации, вызванной снижением цен на нефть, в нефтегазовых компаниях может произойти корректировка действующих программ геологоразведки и разработки месторождений, временная «заморозка», перераспределение или замена некоторых проектов.
В периоды снижения цен на нефть добывающие компании сокращают капитальные вложения прежде всего в новые проекты с большими сроками окупаемости - геологоразведку и разработку новых месторождений. При этом капитальные вложения в поддержание действующего уровня добычи, остаются, как правило, без изменений, для обеспечения контрактных обязательств по нефтегазовым поставкам. Вместе с тем, текущее состояние нефтегазовой отрасли характеризуется необходимостью разработки новых месторождений для роста и поддержания действующих объемов добычи.

Инвестиционные риски

Строительство скважин является капиталоемким процессом, требующим привлечения дорогостоящего бурового и технологического оборудования. Основные инвестиционные риски связаны с достижением окупаемости капитальных вложений в рамках сроков строительства скважин в рамках конкретных буровых проектов. Практика проведения тендерных процедур основными заказчиками в последние годы показывает переход на ряде проектов к долгосрочному (до 3-5 лет) контрактованию буровых работ, что является позитивным изменением на нефтесервисном рынке.

Правовые риски

АО «Инвестгеосервис» строит свою деятельность на основе строгого соответствия законодательству РФ, отслеживает и своевременно реагирует на изменения в них, а также стремится к конструктивному диалогу с регулирующими органами в вопросах правоприменительной практики. Общество осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности.

1. Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

В настоящее время государственная политика Российской Федерации в области валютного регулирования направлена на либерализацию действующего валютного законодательства РФ и поэтапную отмену ряда ограничений, связанных с проведением валютных операций. В этой связи АО «Инвестгеосервис» оценивает риски, связанные с изменением валютного регулирования на внутреннем рынке как минимальные, которые не могут оказать существенного влияния на Общество.

2. Риски, связанные с налоговым законодательством РФ:
Деятельность АО «Инвестгеосервис» осуществляется в соответствии с действующим налоговым законодательством. АО «Инвестгеосервис» является добросовестным налогоплательщиком и платит значительные суммы в виде налогов и обязательных платежей.
Исполнение АО «Инвестгеосервис» налоговых обязательств связано с рядом неопределенностей, обусловленных несовершенством законодательства, следствием которых может стать реализация налоговых рисков. Факторы налоговых рисков включают неоднозначное толкование закона налогоплательщиком и налоговым органом, различное применение налоговых законов при различных обстоятельствах, возможное изменение налогового законодательства или практики. Увеличение ставок налогообложения может повлечь уменьшение размера прибыли, остающейся в распоряжении АО «Инвестгеосервис» и его дочерних компаний, следовательно, сокращение средств, направленных на финансирование текущей деятельности, развитие производства.

В то же время практика последних лет в отношении происходящих в налоговой политике изменений, показывает, что налоговое законодательство РФ изменяется скорее в сторону смягчения.
Вместе с тем нельзя исключать возможности увеличения государством налоговой нагрузки плательщиков, вызванной изменением отдельных элементов налогообложения, отменой налоговых льгот, повышением пошлин. В случае введения новых видов налогов или внесения изменений в порядок уплаты действующих налогов Общество и его дочерние компании может быть вынуждено платить более высокие налоги, что может оказать негативное влияние на их деятельность и финансовые результаты.
Продолжение политики государства и судебных органов по либерализации законодательства и правоприменительной практики, регулирующих вопросы хозяйственной деятельности, минимизирует указанные выше риски в рамках разумной предпринимательской деятельности предприятия.
В ходе деятельности осуществляется оперативный мониторинг изменений налогового законодательства, изменений в правоприменении действующих законоположений.
АО «Инвестгеосервис» оценивает и прогнозирует степень возможного негативного влияния изменений налогового законодательства, направляя усилия на минимизацию рисков, связанных с подобными изменениями.

3. Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности АО «Инвестгеосервис» либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Изменение законодательства о лицензировании, в частности, введение новых требований лицензирования тех видов деятельности Общества, для которых на настоящий момент не требуется лицензия, а также ужесточение требований, предъявляемых к получению и продлению имеющихся лицензий, может оказать влияние на операционную деятельность АО «Инвестгеосервис». В этой связи, Общество осуществляет постоянный мониторинг законодательства и заблаговременно готовит необходимые документы.

АО «Инвестгеосервис» оценивает и прогнозирует степень возможного негативного влияния изменений законодательства о лицензировании как минимально возможную.

Рыночные риски

- валютный риск

Часть расходов и обязательств Общества выражена в иностранной валюте, а именно в долларах и евро. При значительном увеличении курса относительно данных валют есть риск возникновения некомпенсируемых убытков от курсовой разницы.

- рост кредитных ставок

Для своевременного исполнения своих обязательств, пополнения оборотных средств и осуществления инвестиций Общество привлекает кредиты.

Привлечение дополнительных кредитов планируется только с целью перекредитования текущих кредитных линий.

- риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностью для Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам и др.

В настоящее время, учитывая экономическую и политическую ситуацию в России, можно ожидать ухудшения покупательной способности потребителей продукции Общества и ограничения доступа к капиталу.

Общество оценивает данный риск как средний и предполагает осуществить оптимизацию своих издержек, пересмотреть программу заимствований, принять меры по увеличению оборачиваемости дебиторской задолженности.

30 марта 2025 г.

Генеральный директор
АО «Инвестгеосервис» Е.В. Загребельный

Приложения к пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год (тыс. руб.)

Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
					Поступило	Выбыло		начислено амортизации		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2025 г.	662	(28)	-	-	-	(331)	662	(359)
	5110	за 2024 г.	122	(122)	662	(122)	122	(28)	662	(28)
в том числе: Права на программу для ЭВМ	5101	за 2025 г.	662	(28)	-	-	-	(331)	662	(359)
	5111	за 2024 г.	-	-	662	-	-	(28)	662	(28)
Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	5102	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5112	за 2024 г.	122	(122)	-	(122)	122	-	-	-

1.2. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и	5160	за 2025 г.	-	-	-	-	-
разработкам - всего	5170	за 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
незаконченные операции по приобретению	5180	за 2025 г.	3 094	8 177	-	-	11 271
нематериальных активов - всего	5190	за 2024 г.	-	3 756	-	(662)	3 094
в том числе:							
1С Предприятие 8ПРОФ. Клиентская лицензия на	5181	за 2025 г.	-	-	-	-	-
50 рабочих мест. Электронная версия.	5191	за 2024 г.	-	227	-	(227)	-
1С Предприятие 8ПРОФ. Клиентская лицензия на	5182	за 2025 г.	-	-	-	-	-
100 рабочих мест. Электронная версия.	5192	за 2024 г.	-	436	-	(436)	-
1С:Бухгалтерия строительной организации КОРП.	5183	за 2025 г.	1 174	-	-	-	1 174
Клиентская лицензия на 20 р.м..	5193	за 2024 г.	-	1 174	-	-	1 174
1С Предприятие 8. ТОИР. Управление ремонтами	5184	за 2025 г.	1 921	5 777	-	-	7 697
и обслуживание .оборудования КОРП.	5194	за 2024 г.	-	1 921	-	-	1 921
Доработка и настройка "1С :Бухгатерия	5184	за 2025 г.	-	2 400	-	-	2 400
строительной организации КОРП (ред.3.0)	5194	за 2024 г.	-	-	-	-	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						Выбыло объектов			Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
	5200	за 2025 г.	70 061	(42 578)	16 799	(1 032)	1 032	(7 292)	-	-	85 828	(48 838)
Основные средства - всего	5210	за 2024 г.	72 496	(37 988)	-	(2 435)	2 404	(6 995)	-	-	70 061	(42 578)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2025 г.	1 002	(1 002)	-	-	-	-	-	-	1 002	(1 002)
	5211	за 2024 г.	1 002	(880)	-	-	-	(122)	-	-	1 002	(1 002)
Сооружения	5202	за 2025 г.	2 288	(497)	-	-	-	(79)	-	-	2 288	(576)
	5212	за 2024 г.	2 288	(419)	-	-	-	(79)	-	-	2 288	(497)
Офисное оборудование	5203	за 2025 г.	28 099	(26 276)	12 916	(390)	390	(1 899)	-	-	40 626	(27 785)
	5213	за 2024 г.	30 534	(27 077)	-	(2 435)	2 404	(1 603)	-	-	28 099	(26 276)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5204	за 2025 г.	28 163	(10 931)	3 883	(642)	642	(4 152)	-	-	31 404	(14 440)
	5214	за 2024 г.	28 163	(6 901)	-	-	-	(4 030)	-	-	28 163	(10 931)
Транспортные средства	5205	за 2025 г.	10 508	(3 872)	-	-	-	(1 162)	-	-	10 508	(5 034)
	5215	за 2024 г.	10 508	(2 711)	-	-	-	(1 162)	-	-	10 508	(3 872)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2025 г.	405	16 749	-	(17 154)	-
	5250	за 2024 г.	405	-	-	-	405
в том числе: Офисное оборудование	5241	за 2025 г.	405	12 916	-	(13 321)	-
	5251	за 2024 г.	405	-	-	-	405
Производственный и хозяйственный инвентарь	5242	за 2025 г.		3 833	-	(3 833)	
	5252	за 2024 г.	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	5243	за 2025 г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2024 г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2025 г.	за 2024 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-

2.4 Активы в форме права пользования

Информация об активах в форме прав пользования раскрыта в таблице 1:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
				поступило	выбыло		начислено		
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Активы в форме права пользования всего, в том числе:	за 2025 г.	96 177	(53 584)	317 558	(39 701)	9 417	(71 029)	374 034	(115 196)
	за 2024 г.	104 086	(40 961)	-	(7 909)	2 436	(15 059)	96 177	(53 584)
аренда зданий и сооружений	за 2025 г.	96 177	(53 584)	317 558	(39 701)	9 417	(71 029)	374 034	(115 196)
	за 2024 г.	104 086	(40 961)	-	(7 909)	2 436	(15 059)	96 177	(53 584)

Информация о суммах по договорам аренды, признанных в Отчете о финансовых результатах, представлена в таблице 2:

Вид дохода (расхода)	2025 год	2024 год
Прочий расход, относящийся к операционной аренде	(67 025)	(38 706)
расходы от операционной аренды, относящиеся к расходам по обычным видам деятельности	(67 025)	(38 706)
Амортизация и обесценение	(71 029)	(15 059)
амортизация активов в форме права пользования	(71 029)	(15 059)
Финансовый расход, относящиеся к аренде	(48 289)	(6 247)
процентный расход по обязательствам по аренде	(48 289)	(6 247)

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первона-чальная стоимость	накоплен-ная коррек-тировка	Поступило	выбыло (погашено) первона-чальная стоимость	Включено в резерв по сомнительн ым долгам	Перевод по срокам погашения	Влияние курсовых разниц	первона-чальная стоимость	накоплен-ная коррек-тировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2025 г.	7 860 890	-	1 490	-	-	-	(115 152)	7 747 228	-
	5311	за 2024 г.	7 802 013	-	-	-	-	-	58 877	7 860 890	-
в том числе: Паи и акции	5302	за 2025 г.	7 361 653	-	-	-	-	-	-	7 361 653	-
	5312	за 2024 г.	7 361 653	-	-	-	-	-	-	7 361 653	-
Предоставленные займы	5303	за 2025 г.	499 237	-	1 490	-	-	-	(115 152)	385 575	-
	5313	за 2024 г.	440 360	-	-	-	-	-	58 877	499 237	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2025 г.	647 806	-	413 200	-	-	-	(493)	1 060 513	-
	5315	за 2024 г.	820 594	-	-	(173 040)	-	-	252	647 806	-
в том числе: Предоставленные займы	5306	за 2025 г.	647 806	-	413 200	-	-	-	(493)	1 060 513	-
	5316	за 2024 г.	820 594	-	-	(173 040)	-	-	252	647 806	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2025 г.	8 508 696	-	414 690	-	-	-	(115 645)	8 807 741	-
	5310	за 2024 г.	8 622 607	-	-	(173 040)	-	-	59 129	8 508 696	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						выбыло				
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2025 г.	888 137	(119 967)	20 014 219	(20 585 883)	119 967	-	316 473	-
	5420	за 2024 г.	915 706	(92 262)	23 136 663	(23 164 232)	43 939	(71 644)	888 137	(119 967)
в том числе:										
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2025 г.	888 137	(119 967)	1 815 137	(2 386 801)	119 967	-	316 473	-
	5421	за 2024 г.	915 706	(92 262)	2 433 179	(2 460 748)	43 939	(71 644)	888 137	(119 967)
Товары для перепродажи	5402	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5403	за 2025 г.	-	-	18 199 082	(18 199 082)	-	-	-	-
	5423	за 2024 г.	-	-	20 703 484	(20 703 484)	-	-	-	-

5.1. Кредиты и займы

5.1.1 Наличие и движение по кредитам и займам

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период			Остаток на конец периода
			получено/начислено	погашено/уплачено	реклассификация в соответствии с условиями договора	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	**за 2025 г.**	-	-		**870 000**	**870 000**
	за 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:		-	-	-		-
Кредиты и займы полученные	за 2025 г.	-	-	-	870 000	**870 000**
	за 2024 г.	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	**за 2025 г.**	**1 923 007**	**989 756**	(657 399)	**(870 000)**	**1 385 364**
	за 2024 г.	**692 948**	**1 662 429**	**(432 371)**	-	**1 923 007**
в том числе:						
Кредиты и займы полученные	за 2025 г.	1 726 897	727 572	(613 246)	(870 000)	971 222
	за 2024 г.	647 900	1 426 896	(347 900)		1 726 897
Проценты по кредитам и займам	за 2025 г.	196 111	262 184	(44 153)		414 142
	за 2024 г.	45 049	235 533	(84 471)	-	196 111
Заемных средств - итого	за 2025 г.	**1 923 007**	**989 756**	**(657 399)**	-	**2 255 364**
	за 2024 г.	**692 948**	**1 662 429**	**(432 371)**	-	**1 923 007**

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2025 г.	за 2024 г.
Материальные затраты	5610	17 969 829	19 801 466
Аренда	5620	203 569	305 549
Расходы на оплату труда	5630	358 095	824 539
Отчисления на социальные нужды	5640	68 087	180 871
Амортизация	5650	78 652	22 081
Прочие затраты	5660	21 143	94 529
Итого по элементам	5670	18 699 375	21 229 035
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5690	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	18 699 375	21 229 035

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	2025 г.	263 295	150 833	(175 556)	(44 666)	193 906
	5721	2024 г.	1 211 535	461 096	(1 022 621)	(386 714)	263 295
в том числе:							
Резерв на оплату премий (исключая годовую)	5701	2025 г.	148			(148)	-
	5702	2024 г.	18 812	148	(15 156)	(3 656)	148
Резерв по претензиям полученным	5703	2025 г.	23 891	31 020	(13 000)	(15 918)	25 993
	5704	2024 г.	412 520	267 623	(344 408)	(311 844)	23 891
Резерв на оплату отпускных	5705	2025 г.	22 803	24 480	(33 796)	-	13 487
	5706	2024 г.	37 815	83 615	(98 626)	-	22 803
Резерв под ожидаемый убыток по договору строительного подряда	5707	2025 г.	185 854	95 333	(126 761)	-	154 426
	5708	2024 г.	591 586	107 526	(513 258)	-	185 854
Резерв на оплату сверхнормативного время работы	5709	2025 г.	2 184		(2 000)	(184)	-
	5710	2024 г.	3 905	2 184	(3 763)	(142)	2 184
Резерв на оплату годовой премии	5711	2025 г.	28 416	-		(28 416)	-
	5712	2024 г.	146 897	-	(47 409)	(71 072)	28 416

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5810	974 973	1 591 442	2 281 797
в том числе:				
поручительства	5811	974 973	1 591 442	2 281 797