

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу ООО «Комплексная Архитектура» за 2025 год**

### **1. Общие сведения.**

1.1. ООО «Комплексная Архитектура» зарегистрирована в Инспекции Федеральной налоговой службы № 23 по г. Москве 22.05.2017 году.

ОГРН 1177746500238, ИНН 9723028886, КПП 772301001,

Юридический адрес: 115088, г. Москва, ул. Угрешская, д.12, стр. 1, офис 116.

1.2. Имеется обособленное подразделение. Зарегистрировано в Межрайонной ИФНС России № 2 по Рязанской области, присвоен КПП 623445001.

Адрес обособленного подразделения: 390000, г. Рязань, ул. Кудрявцева, д.46.

1.3. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.4. Общество применяет Упрощенную систему налогообложения (Информационное письмо (Форма 26.2-7) от 17.01.2018 г. № 5793).

### **2. Основание составления бухгалтерской отчетности. Учетная политика.**

2.1. Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2.2. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С.Предприятие 8.3». Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2.3. Учетная политика ООО «Комплексная Архитектура» утверждена приказом Генерального директора Диваевым Денисом Сергеевичем от 25.12.2024 № 1вн-УП25/2024.

2.4. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **3. Основные виды деятельности. Численный состав организации.**

3.1. Основной вид деятельности организации: ОКВЭД 71.11.1 - Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта.

3.2. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 36 (тридцать шесть) человек.

### **4. Основные средства. Материально-производственные запасы. Основные положения учетной политики.**

4.1. К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

4.2. В организации применяется линейный метод амортизации. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке. Переоценка основных средств

Обществом не производится.

4.3. Оценка материально- производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости, в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

## 5. Капитал и расчеты с участниками.

5.1. Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

5.2. Единственным участником Общества является Диваев Денис Сергеевич, доля участия — 100 процентов.

5.3. В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 9 786 000 руб.

5.4. Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

## 6. Органы управления.

6.1. Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Диваев Денис Сергеевич (Решение № 1 от 15.05.2017, согласно п.11.5. Устава, сроком на 5 (пять) лет).

6.2. Главный бухгалтер — Подобедова Ирина Валерьевна.

## 7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 8. Дата подписания бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

## 9. Показатели финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Статья дохода/расхода	Сумма
<b>1. ВЫРУЧКА</b>	
1.1. По основному виду деятельности	80 324 698,00
1.2. Прочие доходы	114 166,83
<b>2. РАСХОДЫ</b>	
<i>(затраты на производство и реализацию товаров, работ, услуг)</i>	
2.1. Приобретение основных средств	384 470,00
2.2. Фонд оплаты труда (ФОТ)	19 150 496,48
2.3. Аренда помещений	920 444,00
2.4. Налоги ФОТ	4 583 744,09

Генеральный директор  
30.03.2026 г.

Диваев Д.С.