

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Сведения об организации

- Полное/сокращенное наименование: ООО «СтройМастер»
- ИНН/КПП, ОГРН: 2464203702/246401001/1072468018996
- Юридический адрес: 660079, г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, 134Д, строение 1
- Основной ОКВЭД: **68.20.2 «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом»**
- Признак субъекта МСП: организация относится к субъектам малого предпринимательства.
- Численность сотрудников на 31.12.2025: 1 чел.

2. Информация о собственниках (участниках)

Уставный капитал организации сформирован в полном объеме в соответствии с учредительными документами и отражен в бухгалтерском учете.

По состоянию на 31 декабря 2025 года состав участников и распределение долей в уставном капитале следующие:

1. Гирик Валерия Николаевна - доля участия - 50 % - 20 000 руб.
 2. Казак Игорь Геннадьевич - доля участия - 50 % - 20 000 руб.
- Общий размер уставного капитала: 40 000 (сорок тысяч) руб.

3. Сведения о руководстве и ответственном за ведение бухгалтерского учета

Руководитель организации: директор Гирик Валерия Николаевна, действует на основании Устава.

Ведение бухгалтерского учета осуществляет директор Гирик Валерия Николаевна.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4. Общая информация

Организация осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и учетной политикой организации..

5. Система налогообложения

В 2025 году организация применяла **упрощенную систему налогообложения (УСН)** в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Объект налогообложения: Доходы

Налоговая ставка по УСН в отчетном году: 6 % (базовая ставка, установленная НК РФ)

Ставка налога применялась в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

6. Основные принципы бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет в организации ведется с соблюдением следующих принципов:

- непрерывность деятельности;
- временная определенность фактов хозяйственной жизни;
- осмотрительность;
- приоритет содержания над формой.

Учетная политика в течение отчетного года существенно не изменялась и обеспечивала сопоставимость показателей бухгалтерской отчетности.

7. Основные средства и капитальные вложения

Основные средства отражены по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации.

Амортизация начисляется линейным способом.

Существенные поступления или выбытия основных средств в 2025 году отсутствовали

8. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025 г. нематериальные активы отсутствуют

9. Запасы

Запасы отражаются по фактической себестоимости.

Списание осуществляется по средней стоимости

10. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности отражены расчеты:

- с покупателями и заказчиками;
- по авансам выданным;
- с прочими дебиторами.

Резерв по сомнительным долгам ☐ не создавался (существенной просроченной задолженности не выявлено)

11. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность включает расчеты:

- с поставщиками и подрядчиками;
- по налогам и сборам;
- по кредитам и займам
- с прочими кредиторами.

Задолженность является текущей и подлежит погашению в установленные законодательством и договором сроки.

12. Налогообложение при УСН

Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отчетном 2025 году обязанность по исчислению и уплате налога на добавленную стоимость не возникала, поскольку условия, влекущие обязанность исчисления НДС при применении УСН, организацией не достигнуты;

Расчеты по единому налогу при УСН отражены в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации. Задолженность текущая, просроченной задолженности по налогам и сборам отсутствует.

13. Аренда

Организация не использует арендованные активы (помещения/оборудование)

14. Капитал и резервы

Уставный капитал сформирован в полном объеме и соответствует учредительным документам.

Резервный капитал не формируется.

Финансовый результат отчетного года отражен в составе нераспределенной прибыли (непокрытого убытка).

15. Доходы и расходы

Доходы и расходы в налоговом учете признаются кассовым методом.

Все доходы в 2025 году сформированы от основной деятельности организации – сдачи в аренду нежилых зданий (помещений).

В Отчете о финансовых результатах за 2025 год доходы и расходы учтены по методу начисления.

16. Заключительная информация

Бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 года и финансовые результаты ее деятельности за отчетный период.

Дата составления: «30_» марта 2026 г.

Руководитель _____ Гирик Валерия Николаевна

