

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.
ООО «Бельведер»

1. Общие сведения.

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Бельведер» (ООО «Бельведер») (далее – Организация) зарегистрировано 20.11.2014 г
- 1.2. ОГРН 1143528012880, ИНН 3528221606, КПП 352801001
- 1.3. Адрес регистрации: 162603, ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ, Г. ЧЕРЕПОВЕЦ, УЛ. КРАСНОДОНЦЕВ, Д. 29
- 1.4. Уставный капитал Организации: 10 000 руб. Оплачен полностью.
- 1.5. Участники / Акционеры Организации:
- Зеленков Олег Петрович — 100% доли в уставном капитале.
- 1.6. Руководство осуществляет директор – Зеленков Олег Петрович
- 1.7. Основной вид деятельности организации:
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- 1.8. Сотрудников по состоянию на 31.12.2025 не числится.
- 1.9. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
- 1.10. Общество находится на упрощенной системе налогообложения. Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

2. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

3. Основные положения учетной политики.

- 3.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета утверждена приказом генерального директора.
- 3.2. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С: Бухгалтерия 8.3.
- 3.3. Учет доходов и расходов. Учет доходов и расходов ведется методом начисления
- 3.4. Финансовые вложения. Учет займов ведется в соответствии с ПБУ 19/02. Финансовые вложения при выбытии учитываются по учетной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.
- 3.5. Основные средства. Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020. В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей. В бухгалтерском учете основные средства оцениваются по первоначальной стоимости. Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех основных средств. Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается приказом руководителя.
- 3.6. Учет материалов. Учет материалов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019. Материалы принимаются к учету по фактической себестоимости. Транспортнозаготовительные расходы включаются в себестоимость приобретенных ценностей. При отпуске материалов в производство или на иные цели их оценка производится следующим способом – по средней стоимости (п. 36 ФСБУ 5/2019).
- 3.7. Резервы по сомнительным долгам. Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания долга сомнительным с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации. Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется

отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

3.8. Расходы будущих периодов и прочие расходы Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются по счету 97 «Расходы будущих периодов», и в том случае, если они имеют долгосрочный характер, включаются в строку баланса «Прочие внеоборотные активы» за исключением части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Такая краткосрочная часть, а также затраты изначально краткосрочного характера включаются в строку баланса «Прочие оборотные активы». Если по конкретному вопросу в нормативных правовых актах не установлены способы ведения бухгалтерского учета, то при формировании учетной политики осуществляется разработка организацией соответствующего способа, исходя из настоящего и иных положений по бухгалтерскому учету.

4. Основные показатели деятельности организации.

4.1. Выручка, прибыль.

Выручка за 2025 год составила 8039 тыс. руб., а за 2024 год выручка составила 7428 тыс. руб. Прибыль до налогообложения по результатам 2025 года составила 4298 тыс. руб., а по 2024 году прибыль составила 3776 тыс. руб. В 2025 г. свободные денежные средства размещались на депозитах, доходы в виде процентов составили 596 тыс. руб.

4.2. Основные средства. В 2025 году Организацией не приобретались основные средства, по имеющимся начисляется износ.

4.3. Кредиты и займы. Организацией, в 2025 году не были получены кредиты и займы.

5. Связанные стороны.

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Организация производит операции физическим лицом, которое является связанной стороной. К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:

- выплата заработной платы
- финансовые операции, включая предоставление и получение займов;
- другие операции.

Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны: Связанное лицо: Зеленков Олег Петрович Основание связанности 100 % доли в уставном капитале, генеральный директор организации. Дивиденды и иные доходы не выплачивались.

6. События после отчетной даты.

Событий после отчетной даты, подлежащих отражению и/или раскрытию в отчетности, нет.

7. Оценочные обязательства. В отчетном периоде не создавался резерв по сомнительным долгам.

8. Непрерывность деятельности. При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что по состоянию на дату подписания отчетности отсутствуют обстоятельства, которые могут создать угрозу непрерывности деятельности организации. При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что организация будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности в дальнейшем или обращении за защитой от кредиторов. Активы и обязательства учитываются на том основании, что организация сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности.

Директор

«30» марта 2026 г.



Зеленков Олег Петрович