

Общество с ограниченной ответственностью «Базис»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ООО «Базис».

Юридический адрес – 607600, Нижегородская обл., Богородский МО, г. Богородск, ул. Ленина, д.220, офис 7

Дата государственной регистрации – 16.04.2012.

Основной ОКВЭД – 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человека.

Уставный капитал составляет 64806 тыс. руб. Участником является Сковрцова Татьяна Валентиновна (100%)

Директор Общества: Сковрцов Максим Александрович (Решение единственного участника ООО «Базис» от 25.07.2024г.).

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту.

3. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Первоначальная стоимость ОС Общества погашается линейным способом по нормам амортизации, установленным в зависимости от срока полезного использования ОС.

Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 100000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе МПЗ и списываются в состав расходов по мере отпуска в эксплуатацию.

Организация применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Организация классифицирует все объекты учета аренды в качестве объектов учета операционной аренды. Договоры аренды не предусматривают переход права собственности на предмет аренды к арендатору; отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды; арендатор не предполагает предоставлять предмет аренды в субаренду.

Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока договора.

4. Доходы и расходы

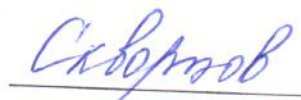
Арендные платежи отражаются в составе доходов по основному виду деятельности. Остальные доходы являются прочими.

Расходы, связанные с предоставлением объектов имущества в аренду, признаются расходами по основному виду деятельности.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Директор ООО «Базис»



Скворцов М.А.