

Общество с ограниченной ответственностью

«КомпанияВДЗ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «КВДЗ».

1.2. Юридический адрес – 140200 Московская область, го Воскресенск. ул. Суворова дом.2

1.3. Дата государственной регистрации – 19.04.2006

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человека, в том числе: генеральный директор-1, управленческий персонал – 1, рабочий персонал -2

1.7. Уставный капитал составляет 2 275 864,00 руб.

Участниками являются:

Гражданин РФ –Поляков Виктор Владимирович -0,44%

Гражданка РФ Общество с ограниченной ответственностью «Лектос» - 99,56%

1.8. Перечень видов деятельности:

Основной вид деятельности – 70.10.01 Деятельность по управлению финансовыми группами.

1.09 Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества К.А. Абрамов (Приказ № 9 от 30.08.2025 г.)

Главный бухгалтер Общества К.А. Абрамов (Приказ о возложении обязанностей № 10 от 31.08.2025 г.

Согласно критериям, указанным в Федеральном законе от 24.07.07 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Общество является микропредприятием.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии СБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утверждённый приказом Минфина России от 04.10.2023 №157н.

3. Учетная политика утверждена генеральным директором

Приказ № 15 от 26.12.2024г.

3. Основные показатели деятельности организации

Организация осуществляла предпринимательскую деятельность по предоставлению агентских услуг по сдаче в аренду недвижимого имущества.

Выручка по основному виду деятельности за 2025 год составила - 22 675 769,00

По прочим видам деятельности - 3 934 326,00

Основные средства:

Транспортное средство, приобретённое по договору Лизинга – 3 438 891, 55

Здание и сооружения – 3 946 640,68

