

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И
ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ООО СЗ " БОРОДИНСКИЙ " ЗА 2025 ГОД**

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

| | |
|--|---|
| Полное наименование организации | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «БОРОДИНСКИЙ» |
| Юридический адрес | 297560, Республика Крым, Симферопольский район, с.Перово, ул.Ленина, д.18, помещ.8 |
| Фактический адрес | 297560, Республика Крым, Симферопольский район, с.Перово, ул.Ленина, д.18, помещ.8 |
| Основной вид деятельности по ОКВЭД | 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий |
| ИНН/КПП | 9110028069/910901001 |
| ОГРН | 1219100006971 |
| ОКТМО | 35647454 |
| Дата создания организации | 23.04.2021 |
| Размер уставного капитала | 10 000 (Десять тысяч рублей) |
| Учредители | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГРУППА КОМПАНИЙ "АРКАДА"- 100% |
| Исполнительный орган | Исполнительный орган-Директор управляющей компании ООО ГК «АРКАДА» |

Производственно-финансовая деятельность не осуществлялась Обществом на протяжении всего 2025 года, но заработная плата сотрудникам платилась, так Общество ведет подготовительные работы по строительству жилого дома (ведется сбор документации для строительства, получают разрешения разных стадий строительства).

В составе Общества нет обособленных подразделений, выделенных на отдельный баланс.

Общество не имеет филиалов и представительств.

Общество относится к категории микропредприятий (сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства)

Информация о численности персонала

Среднесписочная численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г. составляет 2 человека.

2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

2.1. ОСНОВА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федеральных стандартов бухгалтерского учета и Положений по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ) и с учетом специфики деятельности Общества как субъекта малого предпринимательства. В связи с вступлением в силу ФСБУ 4/2023 в учетную политику внесены изменения в части структуры пояснений. Данные изменения не оказали существенного влияния на показатели отчетности.

2.2. УЧЕТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ.

Основные средства и нематериальные активы: Амортизация начисляется линейным способом. В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100 000 руб. (установленный организацией лимит) списываются в расходы единовременно. По состоянию на 31.12.2025 в составе основных средств состоит мебель для офиса.

29.03.2026г.