

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Региональный технический центр « Совинсервис»

---

## Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025год

ООО «Региональный технический центр «Совинсервис», применяет ОСНО.

Основной вид деятельности ОКВЭД 95.22.1, Ремонт бытовой техники.

Дата регистрации до 01.07.2002г. 09.04.1993г. за № 264.611,

Дата государственной регистрации МИ МНС № 39 по г.Москве 09.10.2002 года.

Поставлена на учет в ИФНС № 17 по г.Москве 14.07.2020 г.

ОГРН 1027739341541, ИНН 7715011363, КПП 770801001.

Юридический адрес:129085, г.Москва, ул. Бочкова, дом 6,корп. 2,стр.2.

Среднесписочная численность сотрудников : 12 ( двенадцать):

Генеральный директор, главный бухгалтер, зам.директора по ВЭД,

управляющий директор сервиса,

менеджер – 3,

механик КБТ – 3,

механик МБТ - 2.

Уставный капитал составляет 476 012 рублей,

Участники общества :

1.Буреев Владимир Алексеевич	- 0,3175 % уставного капитала
2.Джуринский Юрий Викторович	- 0,3175 % уставного капитала
3. Либенсон Григорий Зеликович	- 73,76 % уставного капитала
4.Раскина Лариса Семеновна	- 24,446 % уставного капитала
5.Раскина Елена Григорьевна	- 1,0534% уставного капитала
6.Цибулькина Хайрильмиса Хасановна	- 0,1053 % уставного капитала.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ, согласно ФСБУ 4/2023.

Доход за 2025 год составил 12 576 660,52 рублей,

в том числе выполненные гарантийные ремонты в сумме 6 229232,82 рублей.

Расход за 2025 год составил 12 367 912, 72 рублей,

В том числе заработная плата в сумме 4 446 731,17 рублей.

Прибыль за 2025 год составила 208 747,80 рублей.

Основные средства :

1.Нежилое помещение по адресу :107140, Москва, ул. Русаковская, дом 7, стр.1, кадастровый номер объекта 77:02:00220013:3047, кадастровая стоимость объекта - 2 341 306,86 рублей.

2. Нежилое помещение по адресу :129085, Москва, ул. Бочкова, дом 6, корп.2, стр.2, кадастровый номер объекта 77:02:00220014:3595, кадастровая стоимость объекта - 21 566 726,61 рублей.

3. Транспортные средства :

- Вольво XC90, регистрационный знак (номер) С223ХУ197, стоимость – 1 479 936 рублей.

- ТОЙОТА РАВ 4, регистрационный знак ( номер) К388ТХ197, стоимость – 1 120 120 рублей.

- Вольво S60, регистрационный знак (номер) В210ТС197,

остаточная стоимость – 1 083 220 рублей.  
- ЛАДА ЛАРГУС FS0Y5L, , регистрационный знак (номер) K816TO777,  
стоимость – 504 300 руб.  
Остаток денежных средств на 31.12.2026г.  
по счету № 51 составил 306 159,78 рублей,  
по счету № 50 составил 6 232,55 рублей.  
Дебиторская задолженность перед ООО «РТЦ «Совинсервис»  
составила : 552 201,18 рублей,  
в том числе :  
ООО «ВАРД» - 20 976 рублей ( за гарантийные ремонты декабрь 2025г. )  
ООО «МКО – Сервис» - 29 100 рублей( за гарантийные ремонты декабрь 2025г. )  
ООО «ЭЛПА-ТРЕЙД» - 3 500 рублей (за гарантийные ремонты декабрь 2025г. )  
ООО «М.РУСКОМ» - 24 732 рублей(за гарантийные ремонты декабрь 2025г. )  
ООО «МАУНФЕЛД РУС» - 114 950 рублей (за гарантийные ремонты декабрь 2025г. )  
ЗАО «ГРУППА СЕБ ВОСТОК» - 354 018,22 рублей (за гарантийные ремонты декабрь 2025г.).  
АО «Мосводоканал» , договор № 6216942 - 310,09 рублей ( переплата в декабре 2025г.)  
ПАО «Мосэнергосбыт», договор № 77620001012304 - 4 614,87 рублей (переплата в декабре 2025г.)  
Кредиторская задолженность составила : 1 008 452,93 рублей :  
В том числе :  
ЗАО «ГРУППА СЕБ ВОСТОК» в сумме 131 099,53 рублей ( запчасти к бытовой техники)  
ООО «МКО – Сервис» - 17 250 рублей ( запчасти к бытовой техники)  
АО «Мосводоканал» , договор № 241184 – 1 281,37 рублей ( услуги за декабрь 2025год)  
ПАО «Мосэнергосбыт», договор № 77610001009350 – 3 110,73 рублей (услуги за декабрь 2025 год)  
ГБУ «Жилищник Красносельского района» г.Москвы, - 20 600,14 рублей(услуги за декабрь 2025 год)  
ПАО «ВЫМПЕЛКОМ» - 17 153,40 рублей (услуги за декабрь 2025 год)  
ПАО МГТС - 12 236,26 рублей (услуги за декабрь 2025 год)  
ООО «СЕРВИСТЕЛ» - 710,21 рублей(услуги за декабрь 2025 год)  
НДС за 4 кв.2025г. – 187 345,44 рублей  
Налог на имущество – 133 977 рублей  
Страховые взносы - 262 379,98 рублей  
Налог на прибыль - 9 512 рублей.  
Заработная плата сотрудников за декабрь 2025 год (за минусом выплаченного аванса )  
– 211 796,87 рублей.  
  
Бухгалтерская отчетность ( финансовая) отчетность была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

**Генеральный директор**

**Либенсон Григорий Зеликович.**

