



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖД-ЭКСПЕРТ»

ИНН 9701162126 КПП 771701001 ОГРН 1207700336095
129366, г.Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Алексеевский,
пр-кт Мира, д.150
e-mail: office@zhd-expert.ru

исх. №515-03 от 29.03.26г.

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ЖД-ЭКСПЕРТ» за 2025 год.

1. Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с ФСБУ.

Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» на основе данных бухгалтерского учета, ведение которого организовано в соответствии с Учетной политикой, утвержденной приказом № 50 от 30.12.2025.

Критерий существенности установлен на уровне 5% от соответствующего обобщающего показателя бухгалтерской отчетности (валюты баланса, выручки и др.).

2. Организационно-правовая форма – Общество с ограниченной ответственностью. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ЖД-ЭКСПЕРТ» (сокращенно: ООО «ЖД-ЭКСПЕРТ»). Дата государственной регистрации: 14 сентября 2020 года.

Основной вид экономической деятельности: ОКВЭД 43.21 — «Производство электромонтажных работ».

Управляющие органы: Руководство текущей деятельностью осуществляет единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Рябина Анна Михайловна, действующая на основании Устава без доверенности.

Участники (собственники) Общества:

Рябина Анна Михайловна (физическое лицо, гражданин РФ) – доля в уставном капитале 100%.

На отчетную дату Общество не имеет обособленных подразделений (филиалов и представительств), зарегистрированных в установленном порядке.

3. Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ) и с учетом специфики деятельности Общества как субъекта малого предпринимательства.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из предположения о непрерывности деятельности Общества в обозримом будущем, что

подтверждается отсутствием признаков банкротства, наличием необходимых ресурсов для ведения деятельности и положительными прогнозами денежных потоков.

Методы оценки активов и обязательств:

- Основные средства и нематериальные активы: Амортизация начисляется линейным способом. В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100 000 руб. (установленный организацией лимит) списываются в расходы единовременно.
- Запасы: Запасы оцениваются по средней себестоимости, рассчитываемой по итогам каждого месяца. Ценности для управленческих нужд (оргтехника, канцтовары) списываются в расходы по мере передачи в эксплуатацию. Резерв под обесценение запасов не создается.
- Доходы и расходы: Учет ведется методом начисления. Расходы на продажу ежемесячно списываются в полном объеме. Проценты по кредитам и займам признаются прочими расходами.
- Договоры аренды (арендодатель): В соответствии с упрощенным порядком, права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду не признаются. Арендная плата признается доходом периода равномерно в течение срока действия договора.

4. Раскрытие информации о существенных статьях отчетности

Данные таблиц-пояснений заполнены на основе регистров бухгалтерского учета Общества.

Основными дебиторами являются строительные компании — постоянные партнеры. Просроченная задолженность на дату отчетности отсутствует.

У Общества открыта долгосрочная кредитная линия и получен краткосрочный беспроцентный заем от Учредителя на пополнение оборотных средств. Все условия кредитных договоров соблюдаются, просрочек нет.

Стоимость чистых активов общества на 31.12.2025, рассчитанная по данным учета, составляет 7 361 тыс. руб. Дивиденды в 2025 году не выплачивались.

5. Прочая информация, требующая раскрытия

На дату подписания настоящей отчетности существенных событий, которые могли бы оказать значительное влияние на оценку финансового положения Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, не произошло.

Основные риски деятельности организации связаны с изменением цен на сырье и материалы. Рост стоимости энергоносителей и логистических услуг может привести к снижению рентабельности. Также, большим фактором для возникновения рисков является характер сезонности работ, которые выполняются Обществом, в т.ч. погодные условия и особенности ландшафта территории.

На отчетную дату Общество не имеет незавершенных судебных разбирательств, способных существенно повлиять на его финансовое положение.

Деятельность Общества не оказывает прямого существенного воздействия на окружающую среду. Организация не имеет просроченных или неисполненных экологических обязательств. Существенные затраты на охрану окружающей среды в отчетном периоде отсутствуют.

Генеральный директор



Рябинина А.М.