

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств Гаражно-строительного кооператива «ДЕСНА» за 2025 год

1. Общие сведения

- 1.1. Полное наименование: Гаражно-строительный кооператив «ДЕСНА» (далее — ГСК «ДЕСНА»).
- 1.2. Местонахождение (юридический адрес): 108807, г. Москва, п.Первомайское, п.Птичное
- 1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1095030000086.
- 1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 5030064804.
- 1.5. Основной вид деятельности: Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.2).

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ГСК применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ГСК применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ГСК не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получила в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

4. Учетная политика организации

Учетная политика ГСК утверждена Приказом председателя № 1 от 25.12.2024. Основные положения:

4.1. Метод признания доходов и расходов: метод начисления.

4.2. Учет основных средств: объекты стоимостью до 40 000 руб. списываются в состав материально-производственных запасов (МПЗ) при вводе в эксплуатацию. Амортизация начисляется линейным способом.

4.3. Целевые средства: учет ведется с разделением по источникам на соответствующих субсчетах счета 86 «Целевое финансирование».

