

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАСОВЫХ РЕ-
ЗУЛЬТАТАХ ЧАСТЬ 2(текстовая часть) ЗА 2025 ГОД.
По АО «Родина» Целинского района
Ростовской области**

1. Общие сведения

Закрытое акционерное общество в 2024 году согласно протокола собрания акционеров от 17.05.2023 года было переименовано в акционерное общество «Родина». Закрытое акционерное общество «Родина» Целинского района, Ростовской области создано в результате переименования ЗАО «Родина» переорганизации АОЗТ «Родина» в 1998 году.

Место нахождения юридический адрес: 347767 Ростовская область, Целинский район, ст.Сладкая Балка, ул.Центральная, 60. Фактический адрес совпадает с юридическим адресом.

ОГРН 1026101685433

По состоянию на 31 декабря 2025 года единоличным исполнительным органом является Генеральный директор Киреев Иван Иванович. Период деятельности с 04.03.2022 сроком на пять лет.

Совет директоров в количестве пять человек: Киреев Иван Иванович, Киреев Владимир Владимирович, Миненко Сергей Владимирович, Засолова Елена Александровна, Горохов Олег Петрович.

Учредителями являются 100% физические лица. Количество акций составляет 812943 шт. Стоимость акции 10 рублей.

Земельные отношения в хозяйстве – в собственности АО «Родина» находится пашни

4722 га., привлечение земельных участков физических лиц (пайщиков) на основании договоров аренды в размере 2545 га., аренда земельных участков физических лиц(сторонних) в размере 1346 га.

В 2025 году хозяйство применяет режима налогообложения ЕСХН + НДС.

Местоположение хозяйства :

Таблица 1

Наименование	Пункт	Расстояние до хозяйства, км
Районный центр	п.Целина	15
Ж/д станция	п.Целина	15
Областной центр	г.Ростов-на-Дону	150

Место реализации продукции:

Зерно, подсолнечник - закупочные организации Ростовской области, Краснодарского края, Ставропольского края и г. Ростова-на-Дону, физические лица.

Продукция переработки – физические лица.

1. Производственное направление: производство и переработка с/х продукции:

Производство зерновых культур, подсолнечника, кукурузы, льна.

Непосредственное подчинение :

В соответствии с законодательством Российской Федерации, отчетность Общества за 2025 год **подлежит обязательному аудиту**.

Данные об аудитор: Общество с ограниченной ответственностью «АудитС» ОГРН 1256100028470; ИНН 6143103728

4.Корректировка показателей бухгалтерской отчетности

Общие положения

Информация о корректировках показателей бухгалтерской отчетности раскрыта Обществом в соответствии с:

- **Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008)** — в части изменений учетной политики;
- **Положением по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010)** — в части исправления ошибок прошлых лет.

Изменения учетной политики

В 2025 году изменения в учетную политику Общества **не вносились**.. В связи с отсутствием изменений, корректировка входящих остатков по состоянию на 1 января 2025 года **не производилась**.

Исправление ошибок прошлых лет

В отчетном периоде Обществом проведена проверка наличия ошибок прошлых лет (2024 года и ранее), влияющих на достоверность бухгалтерской отчетности за 2025 год. Существенных ошибок, требующих исправления в текущем отчетном периоде с корректировкой входящих остатков, **не выявлено**.

Иные корректировки

Иные основания для корректировки показателей бухгалтерской отчетности (ретроспективный пересчет, изменение способов ведения учета, не связанных с изменением учетной политики, и т.п.) в 2025 году **отсутствовали**.

Вывод

Входящие показатели бухгалтерского баланса на 1 января 2025 года полностью соответствуют исходящим показателям бухгалтерского баланса на 31 декабря 2024 года. Сравнительные данные за предыдущие периоды, представленные в бухгалтерской отчетности за 2025 год, являются сопоставимыми.

5. Информация об учетной политике

Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета на 2025 год сформирована в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

- Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н (в действующей редакции);

- действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ) и положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ).

При формировании учетной политики Обществом приняты следующие **допущения** (принципы подготовки отчетности):

Допущение	Содержание
Имущественная обособленность	Активы и обязательства Общества учитываются обособленно от активов и обязательств собственников (участников, акционеров) и других организаций (юридических и физических лиц).
Непрерывность деятельности	Общество предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем (не менее 12 месяцев после отчетной даты), у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства будут погашаться в установленном порядке.
Последовательность применения учетной политики	Принятая Обществом учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому. Изменения учетной политики производятся в соответствии с законодательством РФ и раскрываются в настоящей пояснительной записке.
Временная определенность фактов хозяйственной деятельности (метод начисления)	Факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от времени фактического поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества и примененные при формировании отчетности за 2025 год, раскрыты в соответствующих разделах настоящих Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:

- порядок признания и оценки основных средств, капитальных вложений (ФСБУ 6/2020, ФСБУ 26/2020) — **раздел 6**;
- порядок учета нематериальных активов (ФСБУ 14/2022) — **раздел 7**
- порядок учета запасов (ФСБУ 5/2019) — **раздел 10**;
- порядок признания доходов и расходов (ПБУ 9/99, ПБУ 10/99) — **раздел 17**;
- порядок создания оценочных обязательств (ПБУ 8/2010) — **раздел 19**;
- иные способы, существенно влияющие на оценку и принятие решений пользователями отчетности.

Изменения в учетную политику на 2025 год, оказавшие или способные оказать существенное влияние на финансовое положение Общества или результаты его деятельности, в отчетном периоде не производились.

Учётная политика по бухгалтерскому учёту на 2025 год утверждена приказом без номера от 30 декабря 2024 года.

Объектами бухгалтерского учета являлось имущество, его обязательства, хозяйственные операции, осуществляемые обществом в процессе их деятельности.

Основной задачей бухгалтерского учета является формирование полной и достоверной информации о деятельности общества и его имущественном положении.

6. Основные средства

Общие положения

Учет основных средств (далее — ОС) и капитальных вложений ведется Обществом в соответствии с **Федеральными стандартами бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства»** и **ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»**, утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

При определении состава, группировки и сроков полезного использования объектов основных средств применяется **Общероссийский классификатор основных фондов (ОКОФ) ОК 013-2014 (СНС 2008)**, утвержденный Приказом Росстандарта от 12.12.2014 № 2018-ст.

Признание и оценка основных средств

Порядок принятия к учету

Принятие актива к бухгалтерскому учету в качестве объекта основных средств осуществляется на дату готовности объекта к эксплуатации независимо от фактического начала использования.

Особые случаи признания:

- Объекты недвижимости (здания, сооружения), приобретенные или построенные, включаются в состав основных средств на дату их готовности к эксплуатации, **независимо от факта подачи документов на государственную регистрацию прав**. Амортизация по таким объектам начисляется в общеустановленном порядке с даты готовности.
- Объекты, права на которые не подлежат государственной регистрации, учитываются в составе основных средств на дату доставки объекта до конечного местоположения при условии его готовности к эксплуатации.

К основным средствам относятся средства стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету 100 000(сто тысяч) рублей и выше. Принимаются к учету по фактической стоимости приобретения в день подписания акта приемки-передачи основного средства в эксплуатацию (ОС-1).

Изменение первоначальной стоимости производится лишь в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации объектов основных средств.

Единицей учета по основным средствам является инвентарный объект.

В бухгалтерском учете основные средства объединяются в амортизационные группы в соответствии со сроками полезного пользования

Группа объектов ОС	Срок полезного использования
Здания	от 15 до 100 лет
Сооружения	от 7 до 30 лет
Машины и оборудование	от 2 до 16 лет
Транспортные средства	от 3 до 10 лет
Производственный и хозяйственный инвентарь	от 2 до 7 лет

В бухгалтерском балансе основные средства отражаются по **остаточной стоимости** (первоначальная стоимость за вычетом накопленной амортизации).

Стоимость основных средств и в бухгалтерском и в налоговом учете погашается путем начисления износа линейным способом.

Переоценка ОС в 2025 году не проводилась.

На конец каждого отчетного периода основные средства не проверяются на предмет их обесценивания.

При осуществлении ремонта основных средств в ведомости дефектов прописывается к какому виду ремонта относится: капитальный или текущий

К объектам по которым не начисляется амортизация относятся земельные участки, стоимость которых составляет 94 682 тыс. руб. Стоимость жилого фонда, по которому начисляется износ составляет 36 870 тыс.руб.

Амортизация начисляется в соответствии с учётной политикой линейным способом с использованием:

- для приобретенных основных средств до 01.01.2002 г. по Единым нормам амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов, утвержденных Постановлением Совета Министров СССР от 22.10.90г. № 1072,
- для приобретенных основных средств после 01.01.2002 г. по классификатору основных средств, утвержденного Постановлением Правительства №1 от 01.01.2002г. «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
- Среднегодовая стоимость основных фондов за 2025 год составила 806 240 тыс. руб.

Применить упрощенный способ учета аренды, как до перехода на ФСБУ 25, так как выполняются следующие условия:

Договор аренды не предусматривает переход права собственности на арендованный объект. Не предполагается передача арендованного объекта в субаренду. Исходя из условий договора, отсутствует возможность выкупа объекта по цене ниже справедливой стоимости.

В 2025 заключен договор аренды по сдаче здания амбулатории , расположенного по адресу ст.Сладкая Балка, ул.Донская, 44, площадь помещения 145,5 кв.м.

Данные по основным средствам представлены в Таблице 2:

Таблица 2

Период	Первоначальная стоимость, тыс. руб. на начало периода	Начисленный износ, тыс. руб.	Первоначальная стоимость, тыс. руб. на конец периода	Степень износа основных фондов, %
На 31.12.2025 г.	940 493	72 731	964 439	7%
На 31.12.2024 г.	830 862	75 798	940 493	8 %

В составе основных средств хозяйства на конец отчетного периода числятся (Таблица 3):

Таблица 3

Название основного средства (группы, категории, др.)	Остаточная стоимость, тыс. руб.	% в общей сумме
Здания	79 884	17,9
Сооружения	78 648	17,6
Машины, оборудование,	144 548	32,3
Транспортные средства	40 348	9,0
Земельные участки	94 682	21,2
Прочие	8 705	2,0
Всего	446 815	100%

В отчетном периоде реализовано основных средств на сумму 750 тыс. руб. включая сумму НДС 20%

Источником инвестиций являлись : прибыль, оставшаяся в распоряжении хозяйства

7. **Нематериальные активы** Нематериальные активы в АО отсутствуют.

8. **Незавершенные капитальные вложения** составили (Таблица 4):

Таблица 4

Период	Незавершенные капитальные вложения, тыс. руб.
1	2
На 31.12.2025 г.	100 533

Период	Незавершенные капитальные вложения, тыс. руб.
1	2
На 31.12.2024 г.	73 765

В составе незавершенных капитальных вложений на конец отчетного периода числятся

Оборудование к установке -947 045 руб.(Пектус К-547)

Бытовое помещение мехток	1 633 716,99
Газоснабжение к отд.№1	9 834,92
Газоснабжение к отд.№2	9 834,92
Газоснабжение к отд.№3	9 834,92
Гараж ул.Садовая ,20	680 938,86
Гараж ул.Садовая, 22	1 100 851,23
Гараж ул.Садовая,24	1 180 130,44
Гараж ул.Садовая,26	929 979,26
Гараж ул.Донская 27	804 753,14
Жилой дом № 1 ул.Садовая 18	15 498,00
Жилой дом № 2 ул.Садовая 20	7 734 057,64
Жилой дом ул.Прогресс 69	2 609 042,31
Здание администрации (реконструкция)	76 330 559,13
Подсобное помещение (ул.Садовая 24)	759 015,02
Подсобное помещение (ул.Садовая 26)	830 192,88
Подсобное помещение (ул.Садовая 20)	1 004 325,22
Подсобное помещение (ул.Садовая 22)	1 115 011,95
Сарай ул.Донская д.27	1 736 269,29
Административное здание мехтока	1 033 760,89
ИТОГО	99 527 607,01

Оборудование к установке -947 045 руб.(Пектус К-547)

9. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения отсутствуют.

10. Запасы

Учет запасов ведется Обществом в соответствии с **Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы»**, утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н (в действующей редакции). Стандарт применяется в отношении всех видов запасов, включая сырье, материалы, готовую продукцию, товары, незавершенное производство, а также объекты недвижимости, предназначенные для продажи, и объекты интеллектуальной собственности, предназначенные для продажи (при наличии).

Оценка и списание запасов

Формирование стоимости

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Стоимость приобретаемых запасов, включаемых в расходы при их списании, определяется исходя из цен их приобретения (без учета НДС, кроме случаев, предусмотренных законодательством).

Списание в производство

Списание запасов (сырья, материалов, топлива, запасных частей и т.п.) в производство (эксплуатацию) осуществляется **по средней себестоимости** по каждой группе (виду) запасов.

Специальная одежда и оснастка

Специальная одежда, специальная оснастка и иные аналогичные активы, не удовлетворяющие критериям признания основных средств в соответствии с ФСБУ 6/2020, списываются на расходы **единовременно** в момент их передачи в производство (эксплуатацию).

Учет товаров и готовой продукции

- Учет товаров (в том числе продуктов, сырья, приобретаемых для перепродажи) ведется в суммовом выражении без применения счета 42 «Торговая наценка».
- Аналитический учет товаров и готовой продукции ведется автоматизированным способом в **натурально-стоимостном выражении** (по номенклатуре и количеству).

Готовая продукция текущего отчетного года принимается к учету в течение года по плановой себестоимости, а в конце года доводится до фактической себестоимости путем отнесения калькуляционных разниц на соответствующие счета учета продукции. Готовая продукция отражается в отчетности по фактической производственной себестоимости.

Основными поставщиками материалов (товаров, работ, услуг) являются: ИП «Прибытков В.Н.» - ГСМ, ЗАО фирма «Август», ООО «Точка Роста» -СЗР, ООО «Авимакс»,

ООО «Целинсагрохимсервис»- минер.удобрения, ООО «Точка Роста» , ООО «РосАгроСервис» - семена, ООО АК «Альтаир», ООО «Бизон Юг» , ООО «Агро Строительные Технологии» - запасные части.

Состав запасов на 31.12.2025 года представлен (Таблица 5):

Таблица 5

Наименование (вид) запаса	Сумма, тыс. руб.
Сырье и материалы	137 003
Животные на откорме	1 049

Наименование (вид) запаса	Сумма, тыс. руб.
Готовая продукция	66 527
Незавершенное производство	96 757
Итого	301 336

Неликвидные, не востребоваанные товарно-материальные ценности по состоянию на 31.12.2025 отсутствуют. Запасы, находящиеся в залоге, отсутствуют.

Резерв под снижение стоимости запасов не формировался, в связи с отсутствием признаков обесценения на отчетную дату.

По итогам инвентаризации, проведенной в установленном порядке перед составлением годовой отчетности, расхождений между фактическим наличием запасов и данными бухгалтерского учета (недостач, излишков) не выявлено. Запасы, находящиеся в залоге, на отчетную дату отсутствуют. Иных ограничений прав собственности на запасы (аресты, запреты) не зарегистрировано

11. Доходы будущих периодов отсутствуют.

12. Денежные средства

Состав и структура

По статье «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса Обществом отражены:

- денежные средства в кассе (операционная и иные кассы) — в сумме фактических остатков наличных денежных средств;
- денежные средства на расчетных и иных счетах в банках и кредитных организациях (включая средства в пути, если таковые имеются на отчетную дату);
- **денежные эквиваленты** (при наличии) — краткосрочные, высоколиквидные вложения, легко обратимые в заранее известную сумму денежных средств и подвергающиеся незначительному риску изменения стоимости (например, депозиты до востребования, векселя Сбербанка с коротким сроком погашения и т.п.). *В 2025 году денежные эквиваленты у Общества отсутствуют

Классификация денежных потоков в отчете о движении денежных средств

Для целей составления Отчета о движении денежных средств (форма по ОКУД 0710004) Общество руководствуется **Положением по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств» (ПБУ 23/2011)**, утвержденным Приказом Минфина России от 02.02.2011 № 11н.

Классификация денежных потоков осуществляется по следующим видам операций:

- **Текущие операции** — основная деятельность, приносящая выручку, а также иные операции, не относящиеся к инвестиционным или финансовым.
- **Инвестиционные операции** — операции, связанные с приобретением, созданием или выбытием внеоборотных активов (основных средств, нематериальных активов, осуществлением долгосрочных финансовых вложений).
- **Финансовые операции** — операции, связанные с привлечением и погашением финансирования (кредиты, займы, вклады собственников, выплата дивидендов и т.п.).

Принцип классификации

Денежные потоки, которые не могут быть однозначно классифицированы в соот-

ветствии с критериями, установленными ПБУ 23/2011, отражаются Обществом в составе **денежных потоков от текущих операций**.

Информация о денежных средствах и их эквивалентах (тыс. руб.)

Денежные средства по видам	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Денежные средства в кассе	20	26
Денежные средства на расчетных счетах	855	18 791
Денежные средства на валютных счетах		
Денежные средства на специальных счетах (аккредитивы, депозитные счета)	20 000	90 000
Денежные эквиваленты		
Итого денежных средств и эквивалентов	20 875	108 817

*в том числе денежные средства, ограничен-
ные к использованию*

13. Дебиторская и кредиторская задолженность, прочие обязательства

Общие положения

Дебиторская и кредиторская задолженность отражена в бухгалтерском учете и отчетности Общества в суммах, вытекающих из условий заключенных договоров (первичных учетных документов), и признана в соответствии с допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности (метод начисления).

Общество применяет систему налогообложения в виде Единого сельскохозяйственного налога ЕСХН и является плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС). В связи с этим:

Расчеты по операциям с суммой налога на НДС, отражаются обособленно в составе задолженности перед бюджетом.

Классификация задолженности

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность подразделяется на:

- **долгосрочную** — срок погашения которой превышает 12 месяцев после отчетной даты;
- **краткосрочную** — срок погашения которой не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Резерв по сомнительным долгам

В целях соблюдения требования осмотрительности Общество формирует резерв по сомнительным долгам в порядке, установленном ПБУ 8/2010 (см. раздел 17

настоящих Пояснений). Информация о величине созданного резерва и его движении отражена В 2025 году резерв по сомнительным долгам составил 3 948 006 рублей. Резерв состоит :Счет 62 Лапченко В.Н. 3 727 696 руб., счет 60 Лапченко В.Н. 220 310 руб.,

Детализация задолженности

Дебиторская задолженность на 31 декабря 2025 года составила 49 870 тыс. руб.

Таблица 6

№№ п/п	Наименование аванса	получателя	Сумма аван- са, тыс.руб.	Основание
1	ИП Лукин И.А.		10 292,0	Мебель
2	ООО «Точка Роста»		5 000	Семена
3	Займы работникам хозяйства		30 404 ,2	
4	НДС авансы полученные		213,8	
5	Выдано под отчет		93,1	
6	Прочие дебиторы по сч.60		636,0	
7	Прочие дебиторы по сч 62		30,0	
8	Прочие дебиторы		1 504,6	
9	Расчеты по налогам		1 695,6	
	ИТОГО		49 869,3	

Кредиторская задолженность на 31 декабря 2025 года составила 8 695 тыс. руб., в том числе:

- задолженность по оплате труда 0 тыс. руб.,
- задолженность во внебюджетные фонды 1 702 тыс. руб.,
- задолженность перед бюджетом 4 137 тыс. руб.,
- задолженность за ТМЦ, оказанные работы и услуги 1235 тыс. руб.,
- задолженность перед покупателями – 1 382тыс. руб.
в том числе –физические лица 1 382 тыс. руб.
прочие кредиторы 239 тыс. руб.

Вся подтверждена результатами инвентаризации.

14. Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы

Наличие и движение заемных средств

В 2025 году производились операции по привлечению, погашению или обслуживанию (уплате процентов) долгосрочных и краткосрочных кредитов и займов. Оформили кредит №32257137 от 28.11.2025 года на сумму 100 000 000 рублей, №32257136 от 06.11.2025 года на сумму 250 000 000 рублей .

Остатки задолженности

По состоянию на 31 декабря 2025 года (а также на 31 декабря 2024 года и 31 декабря 2023 года) **задолженность по кредитам и займам** как основному долгу составила

По состоянию на 31 декабря 2025 года задолженность составила 230 026 810 рублей.

По состоянию на 31 декабря 2024 года задолженность составила 249 783 972 рублей.

По состоянию на 31 декабря 2023 года задолженность составила 195 361 298 рублей.

Процентные расходы

Расходы в виде процентов к уплате в 2025 году составили 24 121 887 рублей и в Отчете о финансовых результатах отражались по строке 2330.

Соответствие ПБУ 15/2008

Учет заемных средств и затрат по их обслуживанию ведется в соответствии с **Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008)**, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н..

Информация в отчете о движении денежных средств

В Отчете о движении денежных средств за 2025 год денежные потоки по финансовым операциям (получение и погашение кредитов и займов) отражены в разделе Денежные потоки от финансовых операций.

15.Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте

Общие положения

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте АО «Родина» не осуществляется.

16.Налоговая задолженность

Общие положения

Налоговые обязательства Общества (задолженность по налогам, сборам, страховым взносам, а также переплата) отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации, и признаны **по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности** (метод начисления), то есть в том периоде, за который они исчислены, независимо от даты их фактической уплаты.

Применяемая система налогообложения

АО «Родина» применяет **систему налогообложения ЕСХН + НДС**.

В связи с применением системы налогообложения ЕСХН +НДС АО «Родина» не является плательщиком налога на прибыль организаций.

Состав и ставки налогов за отчетный период

В 2025 году Обществом исчислялись и уплачивались следующие основные налоги и обязательные платежи:

Вид налога (платежа)	Объект налогообложения / база	Ставка, %	Примечание
ЕСХН	<i>Доходы минус расходы (нужное вычитать)</i>	*6%	
Налог на дохо-	Выплаты в пользу	13% / 15%	Общество как

Вид налога (платежа)	Объект налогообложения / база	Ставка, %	Примечание
налог на доходы физических лиц (НДФЛ)	работников		налоговый агент
Страховые взносы	Выплаты в пользу работников	30% (или льготные)	Внебюджетные фонды: СФР (ранее ПФР+ФСС), ФФОМС
Транспортный налог	Транспортные средства	по ставкам субъекта РФ	при наличии ТС
Земельный налог	Земельные участки	по ставкам муниципалитета	при наличии участков
Налог на имущество	Объекты недвижимости (по балансовой стоимости)	по ставке субъекта РФ	балансовая стоимость

Состояние расчетов с бюджетом и внебюджетными фондами

Задолженность

По состоянию на отчетную дату (31 декабря 2025 года):

- задолженность Общества по налогам и сборам в бюджеты различных уровней составила **4 138 тыс. руб.**;
- задолженность по страховым взносам перед государственными внебюджетными фондами (Социальный фонд России) составила **1 701 тыс. руб.**

Переплата

На едином счете числится переплата в сумме **1 695 тыс. руб.**, которая отражена в составе дебиторской задолженности (в строках баланса "Запасы" или "Дебиторская задолженность" в зависимости от существенности и порядка учета)

Просроченная задолженность

По состоянию на 31 декабря 2025 года, 31 декабря 2024 года и 31 декабря 2023 года **просроченная задолженность** по налогам, сборам и страховым взносам (неисполненные обязательства, срок уплаты по которым наступил) у Общества **отсутствует**. Штрафы и пени за нарушение налогового законодательства в отчетном периоде [не начислялись / начислялись в незначительной сумме и отражены в составе прочих расходов].

Информация в отчетности

Данные о налоговых обязательствах и задолженности увязаны с показателями бухгалтерского баланса (строка 1520 "Кредиторская задолженность" в части задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами) и отчета о финансовых результатах (в части расходов по налогам, отраженным по соответствующим строкам или в составе прочих расходов).

10. АО «Родина» в течение 2025 года предоставлялась государственную помощь в виде субсидий производителям зерновых культур на возмещение части затрат на производство и реализацию зерновых культур в размере 10 362 075 рублей.

17. Доходы и расходы, нераспределенная прибыль

Порядок признания доходов

Учет доходов в 2025 году осуществлялся Обществом в соответствии с правилами **Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» (ПБУ 9/99)** и требованиями **Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете»** в части своевременности регистрации фактов хозяйственной жизни.

Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) признавалась в бухгалтерском учете **по методу начисления**, то есть в том отчетном периоде, в котором выполнены условия признания выручки, установленные п. 12 ПБУ 9/99, вне зависимости от фактического поступления денежных средств. Моментом признания выручки является дата отгрузки продукции (выполнения работ, оказания услуг) и предъявления покупателю (заказчику) расчетных документов.

Порядок признания расходов

Расходы по обычным видам деятельности признавались в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

В составе **управленческих расходов** (строка 2220 Отчета о финансовых результатах) Обществом учитывались:

- расходы на содержание аппарата управления;
- амортизация объектов основных средств и нематериальных активов общехозяйственного назначения;
- расходы на услуги связи, юридические, информационные, консультационные и аудиторские услуги;
- расходы на подготовку и переподготовку кадров;
- иные расходы общего назначения, понесенные в целях обеспечения эффективной хозяйственной деятельности Общества.

Учет расходов по элементам затрат раскрыт в Таблице 13 настоящих Пояснений.

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Формирование показателя нераспределенной прибыли (непокрытого убытка)

осуществляется в порядке, установленном ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности».

Движение средств по счету 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» в 2025 году характеризовалось следующими данными:

- Остаток нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) прошлых лет на 31 декабря 2024 года составлял **816 135** тыс. руб.

- Убыток сформированный за 2025 год, составил **148 149** тыс. руб.

Остаток нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) на 31 декабря 2025 года составляет **667 986** тыс. руб.

По наличию убытка за 2025 год АО «Родина»

В связи с неблагоприятными погодными условиями, сложившимися на территории Целинского район в период активной вегетации сельскохозяйственных культур, а именно заморозков, начавшихся с 28 апреля 2025 года(режим ЧС введен по распоряжению губернатора Ростовской области от 19 мая 2025 года №150), и почвенной засухи, высокие температуры с сильным ветром в весенне –летний период вызывающие воздушную засуху и низкую влажность воздуха начавшейся с 18 мая 2025 г(режим ЧС введен распоряжением губернатора области от 10 июня 2025 года №190) произошло значительное снижение урожайности сельскохозяйственных культур.

По сравнению с 2024 годом урожайность озимой пшеницы снизилась в 2,6 раза, озимый ячмень-2,3 раза, горох-1,2 раза, лён-2,1 раза, подсолнечник в 2,0 раза Соответственно себестоимость готовой продукции в среднем в два раза выше запланированной, что привело к получению убытка за 2025 год.

Детальная расшифровка доходов и расходов, сформировавших финансовый результат отчетного года, а также информация о величине выручки по основным видам деятельности и элементах затрат, представлена в **Таблице 7** и **Таблице 8** настоящих Пояснений.

Таблица 7

Доходы и расходы Общества (тыс. руб.)

Показатели	за отчетный период	за предыдущий отчетный период
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	346 347	795 121
В том числе: от реализации сельскохозяйственной продукции	346 640	793 726
промышленной (переработанной) продукции	73	62
товаров		816
работ и услуг	634	579
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг:	340 622	448 741

Показатели	за отчет- ный период	за преды- дущий от- четный период
В том числе: от реализации сельскохозяйственной продукции	336 752	444 667
промышленной (переработанной) продукции	36	29
товаров		816
работ и услуг	634	579
Валовая прибыль	5725	346380
Коммерческие расходы	31507	81518
Управленческие расходы	41188	33335
Прибыль (убыток) от продаж товаров, работ, услуг	66970	231527
Прибыль (убыток) по прочим доходам и расходам,		
<i>В том числе:</i>	15346	10176
<i>Проценты к получению</i>		
<i>Проценты к уплате</i>	24122	16959
<i>Доходы от участия в других организациях</i>		
<i>Доходы от продажи и иного выбытия прочего имущества</i>	1416	979
В том числе:		
Доходы от продажи товарно-материальных ценно- стей		
Доходы от продажи основных средств	625	437
Выручка от продажи акций, долей	314	379
Доходы от продажи прочего имущества	477	163
<i>Расходы от продажи и иного выбытия прочего имущества</i>	(4551)	(7779)
В том числе:	(...)	(...)
Стоимость выбывших товароматериальных ценно- стей		
Остаточная стоимость выбывших основных средств	(666)	(63...)
Стоимость выбывших акций, долей	(3826)	(7637)
Стоимость выбывшего прочего имущества	(59)	(79)
<i>Иные прочие доходы</i>	14973	9321
В том числе:		
Государственная помощь в виде субсидий	10 362	3225
Прибыль прошлых лет, выявленная в текущем году(излишне начислен ЕСХН в 2024 году)	3674	
Возмещения ФСС (затраты на соц. путевки)	430	635
Взыскания по исполнительным листам		89
Плата за аренду помещения	330	330
Прочие доходы	177	5042
<i>Иные прочие расходы</i>	(30490)	(30195)
В том числе:		
Санаторные путевки	(1607)	(2270)
Банковские услуги	(807)	(950)
Содержание подразделений не производящие про-	(12447)	(10499)

Показатели	за отчет- ный период	за преды- дущий от- четный период
дукции(СТФ, МТФ, рыб. хозяйство, охот.хозяйство		
Госпошлины, лицензии	(107)	(759)
Налог на имущество	(1111)	(868)
Благотворительность	(831)	(1420)
Бесплатное питание школьников	(1924)	(1601)
Расходы по благоустройству территории	(7142)	(4238)
Услуги реестродержателя	(81)	(164)
Корректировка сальдо с ИФНС №4		(851)
Расходы по служебным квартирам	(1545)	(1285)
Недостачи и порчи	(572)	(28)
Расходы по экологии	(533)	(112)
Расходы на создание резервов под снижение стои- мости активов, в т.ч.	()	(3968)
- дебиторской задолженности	()	(3968)
Прочие расходы	(1783)	(1182)

Таблица 8

Распределение расходов Общества по элементам затрат,
признанных в Отчете о финансовых результатах (тыс. руб.)

№	Показатели	За отчетный пе- риод	За предыдущей отчетный период
1	Материалы	3572	3863
2	Амортизация	7103	4290
3	ФОТ	25486	23041
4	Отчисления от зарплаты	4710	3775
5	Эл.энергия, газ природный	173	340
6	Услуги сторонних организаций	2360	2206
7	Транспортные расходы	29109	77322
8	Прочие расходы	122	
9	Налоги в составе себестоимости	60	16
	ИТОГО:	72 695	114 853

18.Капитал. Выплата дивидендов / доходов по участию в Обществе

Уставный капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года составля-
ет **8129 тыс. руб.** (8 129 430рублей).

Уставный капитал сформирован и оплачен в соответствии с учредительными документами. По состоянию на отчетную дату уставный капитал состоит из:

- 812 943 штук обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 10 руб. каждая (для АО);

Сведения о владельцах акций (долей) представлены в разделе 1 настоящих Пояснений (или могут быть приведены отдельно, если требуется детализация).

Изменений величины уставного капитала в 2025 году не производилось

Резервный капитал

Резервный капитал Общества сформирован в соответствии с учредительными документами (в размере **5% от уставного капитала**) и предназначен для покрытия убытков, погашения облигаций и выкупа акций (долей) в случае отсутствия иных средств.

По состоянию на 31 декабря 2025 года резервный капитал составляет **2004 тыс. руб.**, что соответствует превышает установленного учредительными документами размера. В 2025 году отчисления в резервный капитал не производились

Добавочный капитал

Добавочный капитал отсутствует.

Чистые активы

Расчет стоимости чистых активов произведен Обществом в соответствии с **Порядком определения стоимости чистых активов**, утвержденным Приказом Минфина России от 28.08.2014 № 84н.

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	446 815	495 549	461 178
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-

Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые ак- тивы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные акти- вы	1190	100 533	73 765	44 130
Запасы	1210	301 336	354 022	426 291
Налог на добавленную сто- имость по приобретенным ценностям	1220	-	-	6 060
Дебиторская задолжен- ность*	1230	49 870	70 730	102 568
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и де- нежные эквиваленты	1250	20 875	108 817	9 685
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
ИТОГО активы	-	919 429	1 102 883	1 049 912
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	186 512	99 015	110 765
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	43 515	150 769	84 596
Кредиторская задолжен- ность	1520	8 695	20 809	148 916
Доходы будущих периодов **	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	2 588	6 022	8 234
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	241 310	276 615	352 511
Стоимость чистых активов	-	678 119	826 268	697 401

Динамика чистых активов:

- Уменьшение по сравнению с предыдущей отчетной датой (31.12.2024) составило **148 149 тыс. руб.**

- По состоянию на отчетную дату чистые активы **превышают** уставный капитал на **669 990 тыс. руб.**, что соответствует требованиям законодательства (отсутствуют основания для уменьшения уставного капитала либо ликвидации).

Убыток АО «Родина» по данным бухгалтерского учета за 2025 год составила **94 398 тыс. руб.**

Решение о распределении прибыли за 2024 год

В соответствии с решением участников (акционеров) Общества, оформленным:

- Протокол № 1 от «27» марта 2025 года (Общее собрание участников/акционеров);

Информация о потенциальном разводнении прибыли на акцию

Общество не имеет конвертируемых ценных бумаг и договоров купли-продажи обыкновенных акций у эмитента по цене ниже их рыночной стоимости. В связи с этим **разводненная прибыль (убыток) на акцию** за отчетный и предыдущий периоды не рассчитывалась.

Сумм объявленных и не востребовавшихся акционерами дивидендов общество не имеет. Выпуск ценных бумаг в 2024 году не производился

Акционерам АО «Родина» на основании протокола заседания совета директоров выдается материальное вознаграждение в виде сельскохозяйственной продукции зерновые 10 500 кг. По заявлению Акционера натуральная оплата может быть замена денежной компенсацией, которая устанавливается из расчета 13,00 рублей за 1 кг зерновых. Сумма материального вознаграждения всех акционеров составила 53751 тыс. рублей. В отчетах о финансовых результатах отражена по строке 2520.

19.Оценочные обязательства. Условные обязательства и условные активы

Учет оценочных обязательств, условных обязательств и условных активов осуществляется Обществом в соответствии с **Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010).**

Обоснованность признания и величина оценочных обязательств проверялись Обществом на каждую отчетную дату, а также при наступлении новых событий, связанных с данными обязательствами, в соответствии с графиком проведения инвентаризации.

Оценочные обязательства

Оценочное обязательство на оплату отпусков

В 2025 году Обществом признавалось оценочное обязательство в связи с возникновением у работников права на оплачиваемые отпуска (предстоящая оплата отпусков, включая платежи на обязательное социальное страхование). Величина обязательства определялась путем расчета (метод обязательства) на основе ко-

личества неиспользованных дней отпуска всеми работниками по состоянию на отчетную дату и среднего заработка. Движение данного оценочного обязательства отражено в Таблице 9.

Оценочное обязательство по сомнительным долгам (резерв по сомнительным долгам)

В целях соблюдения требования осмотрительности и достоверного отражения финансового положения Общество формирует оценочное обязательство под сомнительную дебиторскую задолженность (резерв по сомнительным долгам).

Порядок признания и оценки:

Сомнительной признается дебиторская задолженность Общества, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (залогом, поручительством, банковской гарантией).

Величина оценочного обязательства определяется отдельно по каждой сомнительной задолженности (или по группам однородных задолженностей) в зависимости от финансового состояния должника и вероятности погашения долга (метод индивидуальной оценки).

Отражение в учете и списание:

- Отчисления в резерв по сомнительным долгам признаются **прочими расходами** Общества (п. 11 ПБУ 10/99).
- Списание не востребовавшей дебиторской задолженности, ранее признанной сомнительной, осуществляется за счет суммы созданного резерва.
- При получении оплаты от покупателей по задолженности, ранее включенной в резерв, сумма восстановленного резерва относится на **прочие доходы** Общества (п. 7 ПБУ 9/99).

Движение резерва в 2025 году:

На 31 декабря 2025 года создан резерв по сомнительным долгам в общей сумме **3948** тыс. руб.

Расшифровка суммы резерва по контрагентам (или судебным делам):

- Контрагент ИП Лапченко В.В. сумма резерва 3 948 тыс. руб.

Условные обязательства и условные активы

По состоянию на 31 декабря 2025 года у Общества отсутствуют существенные условные обязательства (связанные с судебными разбирательствами, выданными гарантиями, поручительствами и иными аналогичными фактами хозяй-

ственной деятельности), информация о которых подлежит раскрытию в соответствии с ПБУ 8/2010.

Условные активы по состоянию на отчетную дату также не признавались и не раскрывались в связи с отсутствием высокой степени вероятности их получения.

Изменение оценочных значений

В 2025 году изменение признанных оценочных значений (способов расчета, сроков, сумм) в соответствии с **ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений»** не производилось. Величина оценочных обязательств корректировалась исключительно в связи с изменением фактических обстоятельств (погашение, начисление, пересмотр статуса задолженности), что отражалось в составе соответствующих доходов и расходов периода.

Таблица 9

Информация об оценочных обязательствах (тыс. руб.)

Наименование - краткое описание	срок исполнения	остаток на начало периода	признано (начислено) за отчетный период	списано		увеличение (+)/ уменьшение (-) оценочного обязательства при изменении оценочных значений/ переводе из долгосрочной в краткосрочную часть	остаток на конец периода
				(погашено) в счет отражения затрат или признания кредиторской задолженности	в связи с избыточностью суммы или прекращением выполнения условий признания		
Всего:	>12 мес	3968		20			3948
	<12 мес						
Оценочные обязательства, сформированные за счет расходов по обычным видам деятельности							
Резерв на оплату отпусков	>12 мес	4983				2966	2017
	<12 мес	1039	3502			3970	571

20. Обеспечение обязательств.

Общие положения

Информация об обеспечении обязательств раскрыта Обществом в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской от-

четности в Российской Федерации, а также ПБУ 8/2010 (в части условных обязательств) и ПБУ 19/02 (в части финансовых вложений, переданных в залог).

Обеспечения обязательств учитываются на забалансовых счетах в суммах, указанных в договорах (ипотеки, залога, поручительства, банковской гарантии и т.п.).

Виды обеспечений

Полученные обеспечения

К полученным обеспечениям относятся активы (имущество, ценные бумаги, гарантии, поручительства), полученные Обществом от контрагентов в обеспечение исполнения их обязательств перед Обществом (например, в обеспечение оплаты поставленной продукции, возврата выданных займов и т.п.).

По состоянию на 31 декабря 2025 года **полученные обеспечения** у Общества отсутствуют

Выданные обеспечения

К выданным обеспечениям относятся активы Общества, переданные в залог (ипотеку) в обеспечение исполнения собственных обязательств (например, по кредитным договорам, договорам займа, договорам поставки с отсрочкой платежа и т.п.), а также выданные поручительства и банковские гарантии.

В обеспечение исполнения собственных обязательств по кредитным договорам Обществом передано в залог следующее имущество:

1. По кредитному договору № 32190070 от 24.06.2019 г.

В залоге находится 30 (тридцать) земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных в границах АО «Родина» Лопанского сельского поселения Целинского района Ростовской области. Общая залоговая стоимость переданных участков по данному договору составляет 24 044 629 рублей.

2. По кредитному договору № 32190110 от 18.11.2019 г.

В залоге находится 24 (двадцать четыре) земельных участка сельскохозяйственного назначения, расположенных в границах АО «Родина» Лопанского сельского поселения Целинского района Ростовской области. Общая залоговая стоимость переданных участков по данному договору составляет 18 513 440 рублей.

3. По кредитному договору № 32227021 от 07.06.2023 г.

В залог передана самоходная сельскохозяйственная техника:

трактор «Кировец К-742М Ст 1», 2022 года выпуска, государственный регистрационный знак 61 ОМ 4803, залоговой стоимостью 7 338 793,00 рубля.

4. По кредитному договору № 32237047 от 26.04.2023 г.

В залоге находится следующее имущество:

три зерноуборочных комбайна New Holland, 2021 и 2022 годов выпуска (госномера 61 ОХ 5534, 61 РК 1519, 61 РК 1520), общей залоговой стоимостью 49 130 000,00 рублей;

две жатки зерновые NEW Holland 30GHCP, общей залоговой стоимостью 2 456 500,00 рублей.

5. По кредитному договору № 32247039 от 02.05.2024 г.

В залог переданы два трактора сельскохозяйственных колесных, 2024 года выпуска (госномера 61 РК 9671 и 61 РК 9670), общей залоговой стоимостью 23 035 000,00 рублей.

6. По кредитному договору № 32257137 от 28.11.2025 г.

В залоге находятся земельные участки сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами: 61:40:0600014:458, 61:40:0600014:460, 61:40:0600014:461, 61:40:0600014:464, 61:40:0600014:465, 61:40:0600014:494, 61:40:0600014:495, 61:40:0600014:496, 61:40:0600014:497.

Залоговые стоимости по каждому участку, согласно условиям договора, составляют:

61:40:0600014:458 — 11 212 880,00 рублей;
61:40:0600014:460 — 11 251 620,00 рублей;
61:40:0600014:461 — 11 359 950,00 рублей;
61:40:0600014:464 — 11 817 300,00 рублей;
61:40:0600014:465 — 10 962 670,00 рублей;
61:40:0600014:494 — 9 461 740,00 рублей;
61:40:0600014:495 — 10 276 560,00 рублей;
61:40:0600014:496 — 9 224 420,00 рублей;
61:40:0600014:497 — 10 388 860,00 рублей.

7. По кредитному договору № 32257136 от 06.11.2025 г.

В залог переданы земельные участки сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами: 61:40:0600014:499, 61:40:0600014:500, 61:40:0600014:501, 61:40:0600014:504, 61:40:0600014:541, 61:40:0600014:544, 61:40:0600014:545, 61:40:0600014:546, 61:40:0600014:547, 61:40:0600014:548, 61:40:0600014:549, 61:40:0600014:550, 61:40:0600014:551, 61:40:0600014:552.

Залоговые стоимости по каждому участку, согласно условиям договора, составляют:

61:40:0600014:499 — 12 206 520,00 рублей;
61:40:0600014:500 — 12 125 490,00 рублей;
61:40:0600014:501 — 17 428 590,00 рублей;
61:40:0600014:504 — 14 288 160,00 рублей;
61:40:0600014:541 — 16 024 500,00 рублей;
61:40:0600014:544 — 19 263 660,00 рублей;
61:40:0600014:545 — 21 383 090,00 рублей;
61:40:0600014:546 — 21 749 900,00 рублей;
61:40:0600014:547 — 16 533 780,00 рублей;
61:40:0600014:548 — 16 323 630,00 рублей;
61:40:0600014:549 — 21 060 080,00 рублей;
61:40:0600014:550 — 20 777 680,00 рублей;
61:40:0600014:551 — 17 189 700,00 рублей;
61:40:0600014:552 — 11 465 220,00 рублей.

Прекращение обеспечений

По состоянию на отчетную дату обязательства, в обеспечение которых было передано имущество, исполняются Обществом в соответствии с условиями договоров. В связи с частичным исполнением обязательств по некоторым кредитным договорам, обеспечение сохраняется в части непогашенной суммы основного долга.

Сводные данные об обеспечении

Общая балансовая стоимость имущества, переданного в залог по всем действующим кредитным договорам, по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет **153 861 тыс. руб.** (по данным бухгалтерского учета). Указанное имущество представлено исключительно объектами основных средств (земельные участки и сельскохозяйственная техника).

По состоянию на 31 декабря 2024 года стоимость имущества в залоге составляла 174 165 тыс. руб., на 31 декабря 2023 года — 166 636 тыс. руб. Изменение стоимости связано с частичным исполнением обязательств, а также с постановкой на учет и передачей в залог нового имущества в 2025 году.

Таблица 10

Информация о выданных и полученных обеспечениях (тыс. руб.)

Показатели	величина на 31.12.2025	величина на 31.12.2024	величина на 31.12.2023
Обеспечения полученные – всего	-	-	-
Имущество, находящееся в залоге	-	-	-
из него: объекты основных средств	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	-	-	-
прочее	-	-	-
Обеспечения выданные – всего	-	-	-
Имущество, переданное в залог	153861	174165	166636
из него: объекты основных средств	153861	174165	166636
ценные бумаги и иные финансовые вложения	-	-	-
прочее	-	-	-

Примечание: В таблице отражается сумма обеспечения, исходя из балансовой стоимости

19. События, произошедшие после отчетной даты

Общие положения

Информация о событиях после отчетной даты раскрыта Обществом в соответствии с **Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» (ПБУ 7/98)**, утвержденным Приказом Минфина России от 25.11.1998 № 56н (в действующей редакции).

Критерий существенности

Для целей раскрытия в настоящей пояснительной записке событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который оказал или может оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, и который имел место в период между отчетной датой (31 декабря 2025 года) и датой подписания бухгалтерской отчетности.

Событие признается **существенным**, если его стоимостная оценка составляет **не менее 1% от валюты бухгалтерского баланса** на отчетную дату. Существенные события подлежат раскрытию в отчетности.

Характер событий

В соответствии с ПБУ 7/98 события после отчетной даты подразделяются на:

- *События, подтверждающие условия, существовавшие на отчетную дату* — они влекут за собой внесение корректировок в данные бухгалтерской отчетности (например, объявление банкротом дебитора, имевшего значительную

задолженность на отчетную дату, уточнение оценки активов/обязательств после получения документов и т.п.).

- *События, свидетельствующие о возникших после отчетной даты условиях* — они не влекут корректировок, но информация о них раскрывается в пояснениях (например, пожары, аварии, крупные сделки, изменение курсов валют, если это существенно, и т.п.).

Анализ событий, произошедших после отчетной даты

Обществом проведен анализ фактов хозяйственной деятельности, имевших место в период с 01 января 2026 года по дату подписания настоящей отчетности 13 марта 2026 года.

События, требующие корректировки отчетных данных

Событий, подтверждающих условия, существовавшие на 31 декабря 2025 года и требующих корректировки показателей бухгалтерской отчетности за 2025 год, **не выявлено**.

События, не требующие корректировки, но подлежащие раскрытию

Существенных событий, свидетельствующих о возникших после отчетной даты условиях, способных оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества (крупные сделки, реорганизация, чрезвычайные ситуации, существенное изменение активов или обязательств), в период после отчетной даты **не происходило**.

Вывод

По состоянию на дату подписания бухгалтерской отчетности факторы и события, которые могут оказать существенное влияние на оценку финансового состояния или результатов деятельности Общества в 2026 году, отсутствуют.

20.Операции со связанными сторонами

Общие положения

Информация об операциях со связанными сторонами раскрыта Обществом в соответствии с **Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008)**, утвержденным Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н (в действующей редакции).

Перечень связанных сторон определен Обществом исходя из возможности контролировать или оказывать существенное влияние на деятельность Общества, а также исходя из возможности Общества контролировать или оказывать существенное влияние на деятельность других лиц.

Структура связанных сторон

Корпоративная структура

Общество не имеет дочерних и зависимых обществ. В 2025 году операции по созданию, приобретению или отчуждению долей в уставных капиталах других организаций не осуществлялись.

Основные владельцы (бенефициары)

Бенефициарным владельцем Общества является

Абакумова Алевтиса Алексеевна -2,83 %
 Киреев Владимир Владимирович -82,83 %
 Киреев Иван Иванович-1,0%, котором принадлежит %долей в уставном капитале (акций).

Основной управленческий персонал

К основному управленческому персоналу Общества относятся лица, наделенные полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, управления и контроля деятельности Общества. В составе основного управленческого персонала в 2025 году:

Должность	Период работы в отчетном году
Генеральный директор	весь год
Заместитель генерального директора по производству	весь год
Заместитель генерального директора по экономике и производству	весь год

Члены Совета директоров Общества не получали вознаграждений за участие в работе Совета директоров в 2025 году, так как в соответствии с уставом выплаты не предусмотрены.

Государственный контроль

Общество не признает наличие связанных сторон в виде организаций, контролируемых государством, если характер отношений и их существенность требуют раскрытия в соответствии с ПБУ 11/2008. В отчетном периоде операции с организациями, контролируемые государством, не носили существенного характера

Участники совместной деятельности

Договоров о совместной деятельности Общество в 2025 году не заключало. Совместная деятельность с другими участниками отсутствует.

Вознаграждения основному управленческому персоналу

Вознаграждения, выплаченные основному управленческому персоналу Общества в 2025 году, включают все виды выплат, осуществленные в пользу указанных лиц.

Таблица 11

Информация о вознаграждениях, выплаченных основному управленческому персоналу за 2025 год (тыс. руб.)

Перечень вознаграждений	Генеральный директор	Зам. ген. директора	Зам. ген. директора	Итого
Оплата труда за отработанное время (оклад, надбавки, доплаты)	2 063	2186	1746	5995
Премии и бонусы (включая годовые				

Перечень вознаграждений	Генеральный директор	Зам. ген. директора	Зам. ген. директора	Итого
премии)				
Оплата ежегодных отпусков	163	225	119	507
Иные выплаты (арендные платежи, материальное вознаграждения)	4450		47727	52177
ВСЕГО вознаграждений	6676	2412	49592	58680

Операции с основными владельцами и иными связанными сторонами

Операции с основными владельцами (бенефициарами), в которых они имеют контроль или существенное влияние, осуществлялись на обычных рыночных условиях. Условия и сроки осуществления операций со связанными сторонами не отличаются от аналогичных операций с контрагентами, не являющимися связанными сторонами. Все расчеты осуществлялись в российских рублях на территории РФ.

Таблица 11

Информация об операциях с основными владельцами Общества и организациями, контролируруемыми государством (тыс. руб.)

Вид операций (показатель)	За отчетный год (2025)	За предыдущий год (2024)
Доходы и расходы		
Выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) связанным сторонам		
Прочие доходы от операций со связанными сторонами (продажа материалов, акций)	865	
Приобретение товаров (работ, услуг) у связанных сторон		
Прочие расходы по операциям со связанными сторонами		
в т.ч. арендная плата (аренда земель-		

Вид операций (показатель)	За отчетный год (2025)	За предыду- щий год (2024)
ного участка)		

Денежные потоки

Поступления денежных средств от связанных сторон (оплата за продукцию, авансы , погашение займа)	8000	2255
Платежи в адрес связанных сторон (оплата товаров, работ, услуг, возврат займов , арендные платежи, материальное вознаграждение.)	52158	46108

в т.ч. дивиденды, выплаченные основным владельцам

Задолженность на конец периода

На 31.12.2025

На 31.12.2024

Дебиторская задолженность связанных сторон	25860	33495
--	-------	-------

Кредиторская задолженность перед связанными сторонами

Резервы и списание задолженности

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами в 2025 году не формировались. Списания дебиторской и кредиторской задолженности связанных сторон (как безнадежной к взысканию) в отчетном периоде не производилось.

21.Информация по прекращаемой деятельности

Общие положения

Информация о прекращаемой деятельности раскрывается Обществом в соответствии с **Положением по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02)** , утвержденным Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н (в действующей редакции).

Отсутствие прекращаемой деятельности

По состоянию на отчетную дату (31 декабря 2025 года), а также в течение 2025 года:

- **решений** о прекращении части деятельности Общества (ликвидации организации либо ее подразделения, отказа от определенного вида деятельности,

продажи или иного выбытия части активов, влекущих прекращение части деятельности) **не принималось**;

- **признаков** того, что часть деятельности прекращается (сокращение объемов производства без намерения возобновления, продажа активов, относящихся к определенному направлению, увольнение персонала, связанного с определенным направлением, и т.п.), **не выявлено**;

- **обязательств**, связанных с прекращаемой деятельностью (оценочных обязательств по реструктуризации, выплатам увольняемым работникам, расторжению договоров и т.п.), **не признавалось**.

Планы и намерения

Общество не планирует прекращение деятельности как в целом, так и ее части (прекращение использования отдельных видов активов путем продажи, отказ от отдельных видов деятельности, закрытие подразделений и т.п.) в течение 12 месяцев после отчетной даты и в обозримом будущем.

Раскрытие информации

В связи с отсутствием прекращаемой деятельности, информация, предусмотренная ПБУ 16/02 (о признаваемых доходах и расходах, движении денежных средств по прекращаемой деятельности, активах и обязательствах, подлежащих выбытию), в настоящей пояснительной записке **не раскрывается**.

22. Информация по отчетным сегментам

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденным Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н, обязанность по раскрытию информации по отчетным сегментам распространяется на организации, являющиеся эмитентами публично размещаемых ценных бумаг.

АО «Родина» не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, в связи с чем не обязано формировать и раскрывать в бухгалтерской отчетности информацию по отчетным сегментам. Учетной политикой Общества добровольное раскрытие такой информации также не предусмотрено.

Настоящая бухгалтерская отчетность сформирована без выделения информации по отчетным сегментам в связи с отсутствием обязанности, предусмотренной ПБУ 12/2010.

21. Раскрытие информации о неопределенности в деятельности Общества

Раскрытие информации о неопределенности в деятельности Общества

Бухгалтерская (финансовая) отчетность АО «Родина» за 2025 год подготовлена исходя из **допущения о непрерывности деятельности**, предусмотренного ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». Это означает, что АО «Родина» планирует продолжать свою деятельность в обозримом будущем (не менее 12 месяцев после отчетной даты), не имеет намерения или необходимости ликвидации либо существенного

сокращения деятельности, и ее обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Анализ влияния внешних факторов на деятельность Общества

В 2025 году хозяйственная деятельность Общества осуществлялась в условиях продолжающейся макроэкономической нестабильности, связанной с влиянием внешних факторов, включая:

- волатильность валютных курсов и уровня инфляции;
- изменение ключевой ставки Банка России и, как следствие, стоимости заемных средств;
- логистические ограничения и сложности во внешнеэкономических расчетах, оказывающие влияние на стоимость импортных материалов и оборудования;
- ценовые колебания на рынках сырья и энергоносителей.

Руководством Общества проведен анализ влияния указанных факторов на финансовые показатели, ликвидность и платежеспособность.

Результаты оценки и выводы

По состоянию на 31 декабря 2025 года и на дату подписания настоящей отчетности:

1. Общество обладает достаточным объемом оборотных средств и ликвидных активов для своевременного погашения своих обязательств.
2. Просроченная кредиторская задолженность, а также признаки неспособности Общества отвечать по своим обязательствам (в соответствии с Федеральным законом № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)») отсутствуют.
3. Судебные разбирательства, способные существенно повлиять на возможность продолжения деятельности отсутствуют.
4. Убытки от продолжающихся санкционных и макроэкономических воздействий компенсируются за счет оптимизации затрат, диверсификации поставщиков и ценовой политики.

На основе проведенного анализа Обществом не выявлено факторов и событий, которые могут вызвать значительные сомнения в применимости допущения о непрерывности деятельности в течение 12 месяцев, следующих за отчетным периодом.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год не содержит корректировок, которые могли бы потребоваться в случае, если бы допущение о непрерывности деятельности не являлось применимым.

23 Информация о рисках хозяйственной деятельности организации

Деятельность АО «Родина» в 2025 году осуществлялась в условиях воздействия различных внутренних и внешних факторов, которые могут оказывать влияние на финансовые результаты. Система управления рисками Общества направлена на своевременное выявление, оценку и минимизацию их потенциальных последствий.

Природно-климатические риски

Как сельскохозяйственный товаропроизводитель, Общество в наибольшей степени подвержено влиянию погодных условий. В 2025 году реализация данного риска оказала критическое влияние на финансовые результаты.

На территории Целинского района в период активной вегетации сельскохозяйственных культур были введены режимы чрезвычайной ситуации: сначала в связи с заморозками (распоряжение Губернатора Ростовской области от 19.05.2025 №150), затем — вследствие почвенной засухи (распоряжение от 10.06.2025 №190). Указанные обстоятельства привели к значительному снижению урожайности (по отдельным культурам — в 2–2,5 раза) и, как следствие, к падению выручки и получению чистого убытка по итогам года (подробный анализ представлен в разделе 24).

Меры по минимизации риска:

- Планируется расширение практики страхования посевов с государственной поддержкой для компенсации потерь при наступлении страховых случаев.
- Внедрение и расширение использования влагосберегающих технологий обработки почвы и засухоустойчивых сортов сельскохозяйственных культур.
- Диверсификация структуры посевных площадей для снижения зависимости от одного вида культур.

Ценовые и рыночные риски

Существует риск неблагоприятного изменения цен на реализуемую продукцию (зерновые, подсолнечник, лен) и приобретаемые материально-технические ресурсы (ГСМ, запасные части, удобрения, семена). В 2025 году снижение цен реализации на отдельные виды продукции в сочетании с ростом стоимости материально-технических ресурсов усугубило негативный эффект от снижения урожайности.

Меры по минимизации риска:

- Мониторинг рыночной конъюнктуры и гибкое ценообразование при реализации продукции.
- Диверсификация каналов сбыта (работа с закупочными организациями Ростовской области, Краснодарского и Ставропольского краев, г. Ростова-на-Дону, а также с физическими лицами).
- Формирование запасов материальных ценностей (ГСМ, удобрений, запчастей) в периоды наименьших цен (при наличии свободных оборотных средств).
- Заключение долгосрочных договоров с ключевыми поставщиками (ООО «Точка Роста», ЗАО фирма «Август», ООО «Бизон Юг» и др.) для обеспечения стабильности поставок и ценовых условий.

Страновые (геополитические) риски

Деятельность Общества осуществляется в условиях сохраняющейся геополитической напряженности и действия экономических санкций, что оказывает опосредованное влияние на все отрасли экономики, включая агропромышленный комплекс.

Основные факторы странового риска, влияющие на деятельность АО «Родина» в 2025 году:

Волатильность валютного курса — колебания курса рубля влияют на стоимость импортных запасных частей, средств защиты растений, ветеринарных препаратов и техники, что может приводить к удорожанию себестоимости производимой продукции.

Логистические ограничения — сложности с международными расчетами и транспортировкой грузов могут приводить к увеличению сроков поставки необходимых материально-технических ресурсов и росту транспортных расходов.

Макроэкономическая нестабильность — изменение ключевой ставки Банка России, уровня инфляции и потребительского спроса влияет на стоимость кредитных ресурсов и платежеспособность контрагентов.

В 2025 году указанные факторы не оказали критического влияния на деятельность Общества. Благодаря налаженным связям с поставщиками (преимущественно российскими и работающими на территории РФ) и своевременному формированию запасов, удалось избежать срывов производственных процессов.

Меры по минимизации риска:

Ориентация на российских поставщиков и производителей (ООО «Точка Роста», ООО «Целинсагрохимсервис», ИП «Прибытков В.Н.») для снижения зависимости от импорта.

Планирование закупок и формирование сезонных запасов материальных ценностей для нивелирования рисков логистических сбоев и ценовых скачков.

Взаимодействие с банковским сектором в целях оптимизации условий кредитования и расчетно-кассового обслуживания.

Финансовые риски

В 2025 году Общество имело действующие кредитные обязательства, в связи с чем присутствуют следующие финансовые риски:

Процентный риск — риск увеличения расходов на обслуживание долга при росте ключевой ставки Банка России (проценты к уплате в 2025 году составили 24 122 тыс. руб., увеличившись по сравнению с 2024 годом на 42%).

Риск ликвидности — риск неспособности своевременно и в полном объеме исполнить свои обязательства перед кредиторами и контрагентами.

Кредитный риск — риск неисполнения обязательств со стороны покупателей и заказчиков.

По состоянию на отчетную дату уровень долговой нагрузки оценивается руководством как приемлемый и контролируемый. Коэффициенты ликвидности (текущей — 6,79, абсолютной — 0,38) значительно превышают нормативные значения, что свидетельствует о способности Общества отвечать по своим обязательствам.

Меры по минимизации риска:

- В 2025 году проведена реструктуризация кредитного портфеля: замещение краткосрочных обязательств долгосрочными (рост долгосрочных заимствований на 88,4% при снижении краткосрочных на 69,1%), что снижает нагрузку на текущую ликвидность и повышает финансовую устойчивость.

- Постоянный мониторинг и планирование денежных потоков, контроль своевременности погашения обязательств.

- Управление дебиторской задолженностью. Для покрытия потенциальных потерь по сомнительным долгам Обществом сформирован резерв в размере 3 948 тыс. руб. (в отношении задолженности контрагента Лапченко В.Н.).

-Отсутствие просроченной кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2025 подтверждает эффективность управления ликвидностью.

Правовые и налоговые риски

Риски связаны с возможными изменениями налогового, гражданского и специального законодательства в сфере агропромышленного комплекса, включая изменение ставок по ЕСХН, правил исчисления НДС, порядка субсидирования и мер государственной поддержки.

Общество находится на специальном налоговом режиме (ЕСХН + НДС). Мониторинг изменений законодательства ведется силами бухгалтерской и юридической службы. По состоянию на отчетную дату задолженность по налогам и сборам перед бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами отсутствует, все обязательные платежи уплачиваются своевременно.

Риски, связанные с отсутствием страхования

В учетной политике Общества закреплён отказ от проверки основных средств на обесценение. В отношении имущества, переданного в залог, страхование осуществляется в соответствии с требованиями кредитных договоров. В отношении иных активов решение о страховании принимается исходя из экономической целесообразности. Данный подход может нести риск потери или повреждения незастрахованного имущества.

Итоговая оценка рисков

На основе проведенного анализа факторов и событий, способных оказать влияние на финансовое состояние и результаты деятельности Общества, руководство оценивает уровень совокупного риска как приемлемый.

Несмотря на реализацию в 2025 году природно-климатического риска, приведшего к убытку, Общество сохраняет высокую платежеспособность и финансовую независимость (доля собственного капитала — 74%), что не ставит под сомнение возможность продолжения деятельности в обозримом будущем (в соответствии с допущением о непрерывности деятельности, раскрытым в разделе 22).

23. Сопутствующая информация

а. Вопросы защиты окружающей среды

Общие положения

Информация в области охраны окружающей среды раскрыта Обществом в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (в части признания обязательств, связанных с природоохранной деятельностью) и иных нормативных актов, регулирующих природопользование.

Характер воздействия на окружающую среду

Основные виды деятельности Общества [не относятся к категории экологически опасных производств / относятся к категории объектов, оказывающих незначительное (умеренное) негативное воздействие на окружающую среду].

Деятельность Общества **не сопряжена** с риском нанесения существенного ущерба окружающей среде (отсутствуют выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, сбросы в водные объекты, образование опасных отходов сверх установленных лимитов и т.п.). *(Уточните применительно к конкретной деятельности: например, для типографии — образование макулатуры и использование офисной техники, для транспортной компании — выбросы от автотранспорта и т.д.)*

Соответствие законодательству

Руководство Общества подтверждает, что деятельность Общества в 2025 году осуществлялась в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Обществом соблюдаются установленные нормативы, лимиты, своевременно уплачиваются экологические платежи (плата за негативное воздействие на окружающую среду), предоставляется необходимая отчетность.

Признанные обязательства

Текущие обязательства

По состоянию на отчетную дату у Общества отсутствует просроченная задолженность по платежам за негативное воздействие на окружающую среду. Информация о задолженности (при наличии) отражена в составе кредиторской задолженности перед бюджетом (раздел 13 настоящих Пояснений).

Оценочные обязательства

Оценочные обязательства, связанные с предстоящей ликвидацией последствий негативного воздействия на окружающую среду (рекультивация земель, демонтаж объектов, вывод из эксплуатации основных средств и т.п.), у Общества отсутствуют.

Условные обязательства

Судебные разбирательства, претензии со стороны контролирующих органов (Росприроднадзор и др.), связанные с нарушением природоохранного законодательства, в отношении Общества отсутствуют. Условные обязательства по возможным штрафам и санкциям не признаются и не раскрываются ввиду отсутствия признаков их возникновения.

Существенная информация

Существенная информация по обязательствам, связанным с охраной окружающей среды и ликвидацией негативного воздействия (если таковая имеется), раскрыта в соответствующих разделах настоящих Пояснений (в части основных средств, запасов, оценочных обязательств, кредиторской задолженности).

Перспективные обязательства

Информация о планируемых природоохранных мероприятиях и капитальных вложениях экологического назначения в настоящей отчетности не раскрывается в связи с их отсутствием либо несущественностью.

b. Информация о затратах на энергоресурсы

Общие положения

В целях обеспечения прозрачности структуры расходов и в соответствии с рекомендациями по раскрытию информации Общество раскрывает данные о затратах

на приобретение и потребление энергетических ресурсов, использованных в ходе осуществления финансово-хозяйственной деятельности.

Состав и динамика затрат на энергоресурсы

Затраты на оплату энергетических ресурсов, потребленных Обществом в 2025 году, представлены в таблице ниже.

Таблица

Информация о затратах на энергетические ресурсы (тыс. руб.)

Вид энергетического ресурса	За 2025 год	За 2024 год	Изменение (+/-), %
Тепловая энергия (отопление, горячее водоснабжение)	_____	_____	_____
Электрическая энергия	4640	4218	+422
Водоснабжение и водоотведение	_____	_____	_____
Природный газ (при наличии)	330	321	+9
Иные виды топлива (уголь, дрова, бензин, дизельное топливо и т.п.)	11005	26043	-15038
Итого затрат на энергетические ресурсы	15975	30582	-14607

(Примечание: перечень ресурсов может быть дополнен или сокращен в зависимости от фактически потребляемых Обществом видов энергии)

Анализ динамики

По сравнению с предыдущим годом общая сумма затрат на энергоресурсы уменьшилась на 14 607 тыс. руб. или на 52%.

Основные факторы изменения затрат:

- изменение тарифов (роста/снижения стоимости единицы ресурса);
- изменение объемов потребления в связи с [ростом/снижением производственной активности, вводом новых объектов/консервацией старых, погодными условиями и т.п.];
- реализация мероприятий по энергосбережению [указать, если проводились].

Учетная политика

Затраты на энергетические ресурсы включены Обществом в состав расходов по обычным видам деятельности (в соответствующие элементы затрат: материальные затраты, либо в комплексные статьи себестоимости) и отражены в Отчете о финансовых результатах в составе себестоимости продаж, коммерческих или управленческих расходов в зависимости от назначения потребленных ресурсов.

В данном разделе представлен анализ ключевых показателей деятельности Общества за 2025 год в сравнении с предыдущим отчетным периодом (2024 год). Анализ проведен на основе данных бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах.

24.1. Анализ динамики и структуры активов и пассивов

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	Изменение (+/-)	Темп роста, %
АКТИВЫ				
Внеоборотные активы	547348	569314	-21966	96,1
Оборотные активы	372081	533569	-161488	69,7
Валюта баланса (ИТОГО АКТИВОВ)	919429	1102883	-183454	83,4
ПАССИВЫ				
Капитал и резервы	678119	826268	-148149	82,1
Долгосрочные обязательства	186512	99015	+87497	188,4
Краткосрочные обязательства	54798	177600	-122802	30,9
Валюта баланса (ИТОГО ПАССИВОВ)	919429	1102883	-183454	83,4

Выводы по структуре и динамике баланса:

Снижение валюты баланса: Совокупные активы Общества за 2025 год уменьшились на 183 454 тыс. руб. (или на 16,6%), что преимущественно связано с полученным убытком и сокращением оборотных активов.

Структура активов: Снижение обусловлено главным образом уменьшением оборотных активов (на 161 488 тыс. руб.), что может указывать на сокращение производственных запасов или снижение объема денежных средств и дебиторской задолженности.

Структура пассивов: Наблюдается значительное снижение краткосрочных обязательств (на 69,1%) при одновременном росте долгосрочных заимствований (на 88,4%). Это свидетельствует о реструктуризации долгового портфеля: Общество заместило «короткие» кредиты «длинными» деньгами, что снижает нагрузку на текущую ликвидность и улучшает управляемость финансами.

Финансовая независимость: Доля собственного капитала в структуре пассивов остается высокой и составляет на конец отчетного периода **73,7%**. Это характеризует Общество как финансово независимое от внешних кредиторов, несмотря на полученный убыток.

24.2. Анализ финансовых результатов

Показатель	2025 год	2024 год	Изменение (+/-)	Темп роста, %
Выручка	346347	795121	-448774	43,6
Себестоимость продаж	340622	448741	+108119	75,9
Валовая прибыль	5725	346380	-340655	1,7
Коммерческие расходы	31507	81518	-50011	38,7
Управленческие расходы	41188	33335	+7853	123,6
Прибыль (убыток) от продаж	(66970)	231527	-298497	-28,9
Прочие доходы	16389	10300	+6089	142,2
Прочие расходы	35041	37974	-2933	159,1
Прибыль (убыток) до налогообложения	(94398)	197070	-291468	92,3
Чистая прибыль (убыток)	(94398)	190842	-285270	-49,5
Рентабельность продаж, % (прибыль от продаж / выручка)	-19,3%	29,1%	___ п.п.	—
Показатель	Нормативное значение	На 31.12.2025	На 31.12.2024	Изменение
Коэффициент текущей ликвидности (оборотные активы / краткосрочные обязательства)	≥ 1,5–2	6,8	3	+3,79
Коэффициент быстрой ликвидности (оборотные активы — запасы / краткосрочные обязатель-	≥ 0,7–1	5,5	2,0	-0,07

Показатель	2025 год	2024 год	Изменение (+/-)	Темп роста, %
ства)				
Коэффициент абсолютной ликвидности (денежные средства / краткосрочные обязательства)	$\geq 0,2$	0,4	0,6	-0,23
Коэффициент автономии (капитал и резервы / валюта баланса)	$\geq 0,5$	0,7	0,7	-0,01
Коэффициент финансовой зависимости (заемный капитал / валюта баланса)	$\leq 0,5$	0,2	0,2	+0,01

Выводы по финансовым результатам:

Падение выручки: Выручка Общества в 2025 году сократилась более чем вдвое — на 57% (или на 448 774 тыс. руб.). Основная причина — неблагоприятные погодные условия (режим ЧС), приведшие к гибели части урожая и резкому снижению объемов реализации готовой продукции.

Опережающее снижение себестоимости: Себестоимость снизилась лишь на 24%, что значительно медленнее падения выручки. Это привело к тому, что валовая прибыль практически обнулилась (сократилась на 98%), а деятельность стала убыточной.

Убыточность основной деятельности: Убыток от продаж составил 66 970 тыс. руб., рентабельность продаж ушла в глубокий минус (-19,3%). Это означает, что каждый рубль выручки принес 19,3 копейки убытка от основной деятельности.

Рост процентных расходов: Увеличение расходов на обслуживание долга (проценты к уплате выросли на 42%) связано с привлечением новых крупных кредитов во второй половине 2025 года.

Итоговый финансовый результат: Обществом получен чистый убыток в размере 94 398 тыс. руб. против чистой прибыли 190 842 тыс. руб. годом ранее.

24.3. Показатели платежеспособности и финансовой устойчивости

Выводы по ликвидности и устойчивости:

Высокая ликвидность: Все коэффициенты ликвидности значительно превышают нормативные значения.

Коэффициент текущей ликвидности (6,79) показывает, что оборотные активы почти в 7 раз превышают краткосрочные обязательства, что гарантирует высокую платежеспособность.

Даже коэффициент абсолютной ликвидности (0,38) находится выше нормы, хотя и снизился по сравнению с прошлым годом из-за расходования части денежных средств.

Финансовая устойчивость: Коэффициент автономии находится на уровне 0,74, что значительно выше минимальной границы в 0,5. Это подтверждает, что Общество финансово независимо и способно отвечать по своим обязательствам даже в условиях убыточной деятельности.

Риски: Несмотря на убыток, структура баланса остается устойчивой. Рост долгосрочных обязательств при снижении краткосрочных является позитивным сигналом для кредиторов и инвесторов.

24.4. Общие выводы и перспективы

Проведенный анализ деятельности АО «Родина» за 2025 год позволяет сделать следующие выводы:

Основной негативный фактор: Ключевое влияние на финансовый результат оказали форс-мажорные природно-климатические условия (заморозки и засуха), приведшие к недобору урожая и, как следствие, к значительному падению выручки и получению чистого убытка.

Финансовое состояние остается стабильным: Несмотря на убыточность текущего года, Общество сохраняет высокую платежеспособность и финансовую независимость.

Собственный капитал составляет 74% от всех источников финансирования.

Коэффициенты ликвидности находятся на уровне, существенно превышающем нормативные значения.

Отсутствует просроченная кредиторская задолженность.

Управление долгом: В 2025 году Общество провело работу по реструктуризации кредитного портфеля, заместив краткосрочные обязательства долгосрочными, что снижает риски кассовых разрывов и повышает финансовую устойчивость в будущем.

Перспективы 2026 года:

В 2026 году Общество планирует восстановить объемы производства и реализации продукции при условии благоприятной агротехнической ситуации.

Продолжится реализация инвестиционных проектов, финансируемых за счет привлеченных долгосрочных кредитов (строительство, приобретение техники).

Основной задачей является выход на безубыточный уровень деятельности и восстановление рентабельности продаж за счет оптимизации затрат и повышения урожайности сельскохозяйственных культур.

Генеральный директор

Киреев И.И.

Главный бухгалтер

Засолова Е.А.

12 марта 2026 год