

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год
Общество с ограниченной ответственностью **"РЕНТПРОМТЕХ"**
(ООО "РЕНТПРОМТЕХ") ИНН 7816335910 КПП 781601001
192102, Санкт-Петербург г, Фучика ул, дом № 4, литера Б, помещение 17 7Н

1. Общая информация об организации

ООО "РЕНТПРОМТЕХ" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Дата регистрации ООО "РЕНТПРОМТЕХ" **16.08.2016**

ООО "РЕНТПРОМТЕХ" относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

77.32— Аренда и лизинг строительных машин и оборудования.

77.39 Аренда и лизинг прочих видов транспорта, оборудования и материальных средств, не включенных в другие группировки. **Доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.**

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет велся в соответствии с российским законодательством по бухгалтерскому учету.

Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

5. Актив

5.1 Основные средства 1150

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;

основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Основные средства															
Наличие и движение основных средств															
Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				перевосексена		переклассифицировано		На конец периода		
		первосексена (первосексена) стоимость	накопленные амортизация и обесексена		первосексена (первосексена) стоимость	накопленные амортизация и обесексена	амортизация	обесексена	первосексена (первосексена) стоимость	накопленная амортизация	первосексена (первосексена) стоимость	накопленные амортизация и обесексена	первосексена (первосексена) стоимость	накопленные амортизация и обесексена	
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	47 579	(32 171)	2 925	(5 900)	5 900	(5 541)	-	-	-	-	-	-	44 604	(31 811)
	3а 2024 г.	40 542	(24 520)	7 037	-	-	(7 651)	-	-	-	-	-	-	47 579	(32 171)
в том числе:															
Здания	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Офисное оборудование	3а 2025 г.	1 007	(814)	-	-	-	(54)	-	-	-	-	-	-	1 007	(867)
	3а 2024 г.	1 007	(760)	-	-	-	(64)	-	-	-	-	-	-	1 007	(814)
Транспортные средства	3а 2025 г.	44 066	(28 850)	2 925	(5 900)	5 900	(5 487)	-	-	-	-	-	-	41 091	(28 437)
	3а 2024 г.	37 028	(21 532)	7 037	-	-	(7 319)	-	-	-	-	-	-	44 066	(28 850)
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты природопользования	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в древопосадочное имущество	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые к статье 130 ГК РФ к недвижимости	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	2 507	(2 507)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 507	(2 507)
	3а 2024 г.	2 507	(2 229)	-	-	-	(278)	-	-	-	-	-	-	2 507	(2 507)
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Здания	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[illegible]

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

«Запасы».

[illegible]

5.4 Финансовые и другие оборотные активы 1240

В состав Финансовых и других активов включены:

- дебиторская задолженность; - всего **1 413 тыс.рублей**

В бухгалтерской (финансовой) отчетности отражена согласно ПБУ 4/99

Дебиторская задолженность											
Наличие и движение дебиторской задолженности											
Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	652	-	1 270	-	(509)	-	-	-	-	1 413
	За 2024 г.	505	-	488	-	(341)	-	-	-	-	652
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	10	-	37	-	(10)	-	-	-	-	37
	За 2024 г.	-	-	10	-	-	-	-	-	-	10
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	228	-	396	-	(228)	-	-	-	-	396
	За 2024 г.	224	-	228	-	(224)	-	-	-	-	228
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	335	-	837	-	(194)	-	-	-	-	978
	За 2024 г.	229	-	224	-	(117)	-	-	-	-	335
Авансы по аренде (лизингу)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	78	-	-	-	(77)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	52	-	26	-	-	-	-	-	-	78
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	652	-	1 270	-	(509)	-	-	X	-	1 413
	За 2024 г.	505	-	488	-	(341)	-	-	X	-	652

6. Пассив

6.1 Капитал и расчеты с участниками 1300

Уставный капитал Общества составляет **10 000 рублей**. Оплачен полностью.

Выплата дивидендов в 2025 году не производилась.

6.2 Обязательства, в том числе Долгосрочные заемные средства 1410, Краткосрочные заемные средства 1510, Краткосрочная кредиторская задолженность 1520

В бухгалтерской (финансовой) отчетности отражена согласно ПБУ 4/99.

Обязательства									
Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)									
Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода	
			поступило		списано		переклассифицировано		
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы			
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по аренде	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Долгосрочные кредиты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Долгосрочные займы	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Безвозмездные поступления	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по возмещению материального ущерба	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	18 657	3 336	-	(6 272)	-	-	15 721	
	3а 2024 г.	17 552	3 701	-	(2 396)	(200)	-	18 657	
в том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	13 292	302	-	(4 950)	-	-	8 644	
	3а 2024 г.	14 510	-	-	(1 218)	-	-	13 292	
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	3 490	2 644	-	(1 163)	-	-	4 971	
	3а 2024 г.	1 030	3 490	-	(1 030)	-	-	3 490	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	255	11	-	(155)	-	-	111	
	3а 2024 г.	300	155	-	-	(200)	-	255	
Расчеты по аренде	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные кредиты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные займы	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Проценты по займам и кредитам	3а 2025 г.	2	-	-	-	-	-	2	
	3а 2024 г.	2	-	-	-	-	-	2	
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	261	17	-	(4)	-	-	274	
	3а 2024 г.	399	10	-	(147)	-	-	261	
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.	143	268	-	-	-	-	411	
	3а 2024 г.	96	46	-	-	-	-	143	
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	18	33	-	-	-	-	51	
	3а 2024 г.	18	-	-	-	-	-	18	
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	1 151	61	-	-	-	-	1 212	
	3а 2024 г.	1 151	-	-	-	-	-	1 151	
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	46	-	-	-	-	-	46	
	3а 2024 г.	46	-	-	-	-	-	46	
Расчеты с персоналом по прочим операциям	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Доходы, полученные в счет будущих периодов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Итого	3а 2025 г.	18 657	3 336	-	(6 272)	-	X	15 721	
	3а 2024 г.	17 552	3 701	-	(2 396)	(200)	X	18 657	

7. Отчет о финансовых результатах

7.1 Выручка ООО "РЕНТПРОМТЕХ" за 2025 год по виду деятельности 77.39 Аренда и лизинг прочих видов транспорта, оборудования и материальных средств, не включенных в другие группировки. **Доходы по**

данному виду деятельности относится к доходам от обычных видов деятельности составила 5 153 тыс. рублей.

7.2 Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	1 618	888
Отчисления на социальные нужды	399	208
Амортизация	5 541	7 651
Прочие затраты	996	899
Итого по элементам	8 553	9 646
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	8 553	9 646

7.3 Чистая прибыль за 2025 год составил 1 953 тыс. рублей

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерской отчетности.

8. Итоги отчетного периода

Доходы и расходы признаются методом начисления.
Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объеме.

В результате финансово-хозяйственной деятельности в 2025 году Обществом было трудоустроено 3 единицы Штатного состава.

Получено Выручки 5 153 тыс. рублей (без НДС), Чистая прибыль составила 1 953 тыс. рублей. Данные показатели говорят о положительной тенденции в развитии деятельности Общества.

Дата подписания бухгалтерской отчетности
Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 16 марта 2026 года.

Генеральный директор _____ Касрадзе К.К